

Exposé

Wohngemeinschaft in Elmshorn

WG Zimmer



Objekt-Nr. **OM-370881**

Wohngemeinschaft

Vermietung: **390 € + NK**

Ansprechpartner:
Eva-Maria Harnack

Peterstraße 52
25337 Elmshorn
Schleswig-Holstein
Deutschland

| | | | |
|-------------------|----------------------|----------------|----------------|
| Wohnfläche | 15,50 m ² | Übernahmedatum | 01.05.2026 |
| Nutzfläche | 25,00 m ² | Etage | 1. OG |
| Energieträger | Gas | Heizung | Zentralheizung |
| Summe Nebenkosten | 200 € | Mobilar | Vollmöbliert |
| Mietsicherheit | 1.170 € | Raucher | Nein |
| Übernahme | ab Datum | Geschlecht | Keine Einschr. |

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

2 Familienhaus mit 1 WG je Wohnung. Das Objekt wurde 2019 Grundrenoviert. Die Wohnung befindet sich im 1 OG mit separaten Eingang. Es handelt sich um das Zimmer № 5. Zur Zeit wird die Wohnung von 3 Herren bewohnt. Das Zimmer № 5 wird zum 01.05.2026 frei. Ein Fahrradabstellraum ist vorhanden. Der Garten kann mit benutzt werden.

Ausstattung

Die Gemeinschaftsküche ist mit einer Grundausstattung versehen. Die Dusche ist mit einer Glasabtrennung versehen. Das Zimmer ist mit Bett, Schrank, Schreibtisch, Schreibtischstuhl und Sessel möbliert. Bettdecke und Bettwäsche sind mitzubringen. Ebenso Handtücher und Küchentücher.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Duschbad, Einbauküche

Lage

Das Haus befindet sich in der Innenstadt von Elmshorn. Fußläufig in ca. 5 Minuten zum ÖPNV (Bahnhof und Bus). Die Fußgängerzone mit allen Geschäften ist ca. 300 m entfernt.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

