

# Exposé

## Wohnen in Storkau

### Verkauf eines Grundstückes an der Elbe in Storkau bei Tangermünde



Objekt-Nr. OM-369979

**Wohnen**

Verkauf: **49.000 €**

39590 Storkau  
Sachsen-Anhalt  
Deutschland

Grundstücksfläche	258,00 m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------

Übernahme	Nach Vereinbarung
-----------	-------------------

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Erfüllen Sie sich den Traum vom Leben am Wasser! Dieses einzigartige Grundstück liegt in idyllischer Lage direkt an der Elbe und bietet Ihnen Ruhe, Natur und eine unvergleichliche Aussicht mit direktem Zugang zum Wasser...

Größe: 258 m<sup>2</sup> – perfekt für Ihr individuelles Bauprojekt

Lage: Direkte Nähe zur Elbe, umgeben von Natur.

Besonderheiten: Sonnige Ausrichtung, unverbaubarer Blick.

Anbindung: In wenigen Minuten ist man in der Kaiserstadt Tangermünde.

Die Anschlüsse für Strom, Wasser und Abwasser sind bereits vorhanden.

## Lage

Das Grundstück an der Elbe bietet eine malerische Lage mit einem atemberaubenden Blick auf den Fluss und die umliegende Landschaft. Die Ruhe und die natürliche Schönheit der Umgebung schaffen eine einladende Atmosphäre für Menschen, die sich nach Entspannung und Harmonie sehnen. Die sanften Wellen des Flusses und die grünen Ufer laden dazu ein, die Natur in ihrer ganzen Pracht zu genießen. Egal ob Sonnenaufgang oder Sonnenuntergang, das Grundstück an der Elbe verspricht unvergessliche Momente und eine Verbindung zur Natur, die berauschend ist.

### Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel