

# Exposé

## Wohnung in Kastorf

### Großzügige 4-Zimmer-Wohnung im Grünen in Kastorf



Objekt-Nr. OM-369790

#### Wohnung

Vermietung: **1.100 € + NK**

Bahnhofstr. 11  
23847 Kastorf  
Schleswig-Holstein  
Deutschland

Baujahr	1975	Mietsicherheit	3.300 €
Zimmer	4,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	105,00 m²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Öl	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	199 €	Heizung	Zentralheizung
Miete Garage/Stellpl.	20 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Die großzügige 4-Zimmer-Wohnung liegt im 1. Obergeschoss eines kleinen Mehrfamilienhauses in Kastorf und verfügt über eine Einbauküche mit Geschirrspüler und Raum für einen Essplatz, ein Bad mit Dusche und Badewanne sowie einen Abstellraum.

In zwei Räumen wurde gerade neuer Laminatboden verlegt und frisch gestrichen.

Ein Stellplatz auf dem Hof kann für 20 € monatlich angemietet werden.

Im Mietvertrag wird eine Staffelmiete vereinbart.

Die Mindestmietdauer beträgt 1 Jahr.

Das Wohnhaus ist zwischen Siebenbäumen und Kastorf gelegen. Die Autobahn A1 (Bad Oldesloe) Richtung Hamburg oder Lübeck ist in wenigen Minuten zu erreichen, über die Landstraße gelangt man in ca. 30 Minuten nach Lübeck und in ca. 20 Minuten nach Ratzeburg.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Laminat

### **Weitere Ausstattung:**

Vollbad, Duschbad, Einbauküche

## Sonstiges

Impressum:

Regio Immo GmbH

Poststr. 10

22946 Brunsbek

verwaltung@regioimmo.eu

# Exposé - Galerie



Zimmer II



Zimmer III

# Exposé - Galerie



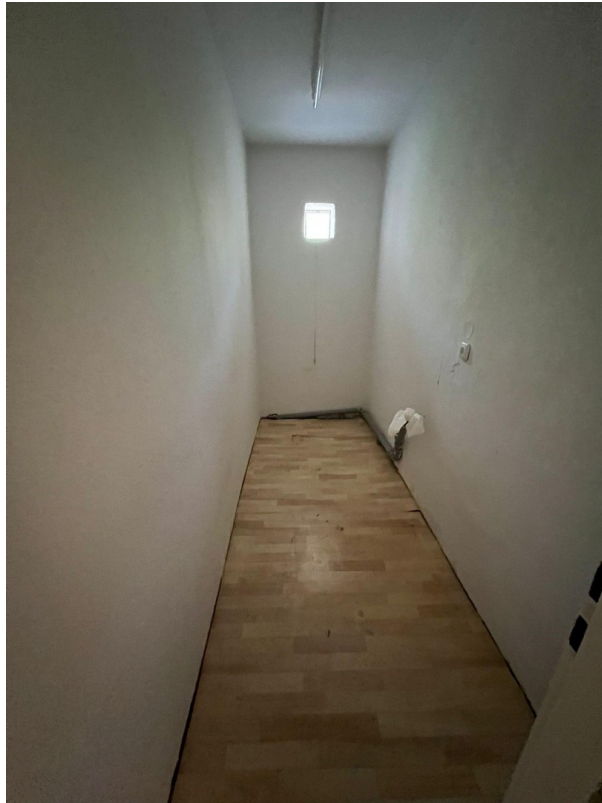
Wohnzimmer



Wohnzimmer



# Exposé - Galerie



Abstellraum



Einbauregal im Flur

# Exposé - Galerie



Badansicht



Badansicht



# Exposé - Galerie



Küche



Hausansicht