

Exposé

Zimmer in Frankfurt

WG-Zimmer 9 m2 in möblierter Frauen-WG in Frankfurt-Bockenheim – sofort verfügbar



Objekt-Nr. OM-363390

Zimmer

Vermietung: **575 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Herr Schuy

Emser Strasse 40
60486 Frankfurt
Hessen
Deutschland

Etagen	5	Heizung	Zentralheizung
Zimmer	4,00	Mietdauer min.	6
Wohnfläche	74,00 m ²	Frei ab	01.05.2026
Summe Nebenkosten	100 €	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	1.000 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	575 € pro Monat	Geschlecht	Nur Frauen
Kaltmiete	475 €	Max. Personen	4
Zustand	saniert	Haustiere	Nicht erlaubt
Etage	4. OG		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Willkommen in deinem neuen Zuhause! Diese schöne, frisch sanierte Wohnung befindet sich in einem liebevoll gepflegten Gründerzeit-Haus in einer beliebten Wohnlage in Frankfurt-Bockenheim. Die helle Wohnung ist nach Süd-Ost ausgerichtet und bietet durch die hohen Räume ein angenehmes Wohngefühl.

Die Zimmer sind möbliert und ideal für alle, die eine komfortable und zentrale Unterkunft suchen. Die Wohnung verfügt über eine moderne Einbauküche mit Spülmaschine, Waschmaschine sowie einer großen Kühl-Gefrierkombination, die viel Stauraum bietet. Das helle Tageslichtbad ist mit Dusche und Badewanne ausgestattet. Der pflegeleichte Laminat- und Vinylboden sorgt für eine einfache Reinigung und macht das Wohnen noch angenehmer.

Die Lage ist unschlagbar: nur 3 Minuten Fußweg bis zur Station Frankfurt-West, 1 Minute zur Straßenbahn und zum nahegelegenen Supermarkt. Die sehr gute Verkehrsanbindung macht das Pendeln und Erkunden der Stadt zum Kinderspiel.

Perfekt für alle, die zentral und komfortabel wohnen möchten. Wir freuen uns auf deine Anfrage!

Folgendes Zimmer ist verfügbar:

Zimmer 2: ca. 9m², Kaltmiete pro Monat 475 €, zzgl. Nebenkosten 100€ (frei ab 01.05.26)

Die übrigen Zimmer sind an Studentinnen, Anfang 20, vermietet

Lage der Zimmer sind im Grundriss zu sehen

Ausstattung

Jedes Zimmer ist liebevoll eingerichtet und verfügt über ein bequemes Bett mit praktischem Staufach, einen geräumigen Schrank sowie einen Schreibtisch – perfekt für Arbeit, Studium oder einfach zum Entspannen.

500er DSL und Kabel TV inklusive.

Die Wohnung ist ideal für Expats, Pendler und Studenten, die eine komfortable, unkomplizierte Unterkunft suchen. Die zentrale Lage ermöglicht eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitangebote.

Weitere Ausstattung:

Vollbad, Einbauküche

Lage

Die Wohnung liegt zentral in Frankfurt-Bockenheim

- Kurze Verbindung zum Hauptbahnhof Frankfurt (ca. 10 Minuten mit öffentlichen Verkehrsmitteln)
- Schneller Zugang zum Flughafen Frankfurt (ca. 20 Minuten mit S-Bahn oder Bus)

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Zimmer 2



Zimmer 2

Exposé - Galerie



Küche



Maxi-Kühlschrank

Exposé - Galerie



Küche



Flur

Exposé - Galerie



Bad



Bad

Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

WE10 Gesamt 74.16 m²

