

# Exposé

## Wohnung in Kalbe

### Helle 4-Zimmer-Wohnung in Kalbe (Milde)



Objekt-Nr. OM-360971

#### Wohnung

Vermietung: **300 € + NK**

Ansprechpartner:  
Nils Reinartz

Wernstedter Str. 6  
39624 Kalbe  
Sachsen-Anhalt  
Deutschland

Zimmer	4,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	70,00 m²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	100 €	Etage	2. OG
Mietsicherheit	900 €	Heizung	Etagenheizung

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine großzügige und helle 4-Zimmer-Wohnung im 2. OG.

Die Wohnung verfügt über ein Bad mit Dusche sowie über eine eigene Gastherme (Standort im Badezimmer), die Gaskosten sind daher direkt mit dem Versorger abzurechnen.

Ein Kellerraum als Abstellfläche steht ebenfalls zur Verfügung.

Die Mindestmietdauer beträgt 1 Jahr.

Im Mietvertrag wird eine Staffelmiete vereinbart.

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Fliesen, Vinyl / PVC

### **Weitere Ausstattung:**

Keller

## Sonstiges

Impressum:

Nils Reinarz

Poststr. 10

22946 Brunsbek

khamulongmbh@gmail.com

# Exposé - Galerie



Bad



Flur



Zimmer 1



# Exposé - Galerie



Zimmer 2



Zimmer 3