

Exposé

Bürofläche in Altenkirchen

Büros und Lagerräume direkt in Altenkirchen



Objekt-Nr. OM-359905

Bürofläche

Vermietung: **119 € + NK**

Ansprechpartner:
Sebastian Dietel

Frankfurter Str. 23
57610 Altenkirchen
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1968	Übernahmedatum	01.03.2026
Etagen	3	Zustand	gepflegt
Energieträger	Öl	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	25 €	Büro-/Praxisfläche	17,68 m ²
Heizkosten	55 €	Gesamtfläche	17,68 m ²
Summe Nebenkosten	80 €	Stellplätze	1
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Zur Vermietung stehen Büroräume in verschiedenen Größen. Ob ein Büroraum von ca. 18 m², mehrere Büroräume nebeneinander (inkl. möglicher Verbindung) oder größerer Flächen von aktuell bis 38 m² (ab Sommer sind auch über 100 m² möglich).

Ab Mitte diesen Jahres gäbe es auch die Möglichkeit das komplette EG zu mieten.

Stellplätze sowie eine Tee- bzw. Gemeinschaftsküche sind ebenso vorhanden.

Jedes Büro besitzt eine große Fensterfront. Ebenso sind gemeinschaftliche Toiletten auf dem Flur vorhanden, welche regelmäßig gesäubert werden.

Weiterhin gibt es die Möglichkeit Lagerräume im KG anzumieten. Somit ist auch die Archivierung z. B. von Akten im selben Gebäude problemlos möglich.

Ausstattung

Büroräume werden leer vermietet. Abgebildete Ausstattungsgegenstände dienen nur als Beispiele.

Exposé - Galerie



Eingangsbereich



Beispiel Einrichtung № 1

Exposé - Galerie



Beispiel Einrichtung № 2



Büroraum 38 m²

Exposé - Galerie



Büroraum 18 m²



Flur

Exposé - Galerie



Toilette