

Exposé

Erdgeschosswohnung in Mettmann

Schöne 1 Zimmer Wohnung mit Balkon in Mettmann



Objekt-Nr. OM-357982

Erdgeschosswohnung

Vermietung: **492 € + NK**

Ansprechpartner:
Nils Hammelstein

40822 Mettmann
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1969	Summe Nebenkosten	181 €
Zimmer	1,00	Mietsicherheit	1.476 €
Wohnfläche	41,00 m ²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Ausstattung:

Wohnfläche: 41 qm

Heizung: Gas Heizung

Garage/ Stellplatz: nicht vorhanden, es gibt zahlreiche Möglichkeiten in der Nähe der Wohnung zu parken.

Kaltmiete: 492 Euro

Nebenkosten: 181 Euro

Gesamtmiete 673 Euro

Die Wohnung kann zum 01.08.2026 bezogen werden, nach Absprache auch früher.

Sonstiges

Kontakt:

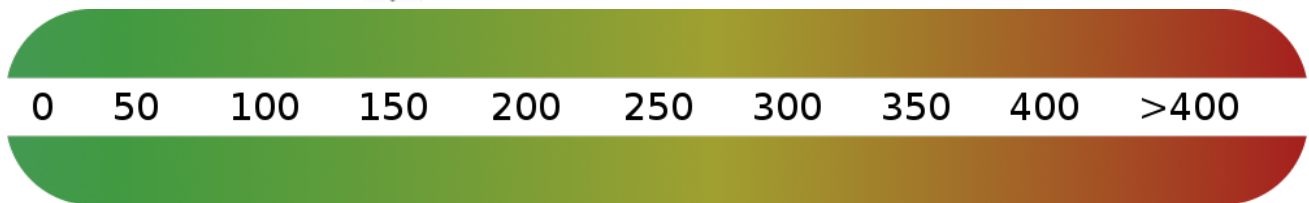
Bei Interesse freue ich mich über eine Nachricht mit einer kurzen Vorstellung (Beruf, Anzahl einziehender Personen...)

Lage

Lage: Die Wohnung befindet sich im Norden von Mettmann. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel sind in wenigen Minuten erreichbar. Die grüne Umgebung und die gute Anbindung an die Innenstadt machen die Lage besonders attraktiv.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	151,20 kWh/(m ² a)
Warmwasser enthalten	Nein



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

