Exposé

Halle in Lübeck

Halle im Gewerbegebiet

Objekt-Nr. OM-357624

Halle

Vermietung: **2.250 € + NK**

Ansprechpartner:
Uwe Reinhardt

23554 Lübeck
Schleswig-Holstein
Deutschland

Energieträger	Gas	Gesamtfläche	450,00 m²
Übernahme	ab Datum	Lager-/Prod.fläches	450,00 m²
Übernahmedatum	01.09.2025	Freifläche	300,00 m²
Zustand	keine Angaben	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

450qm Hallenfläche in Lübeck, ca. 500m von Autobahnauffahrt A1 Bad Schwartau entfernt, belegen in einem Gewerbegebiet, zu vermieten. Die Halle ist 15x30m groß. Sanitärbereich vorhanden. Großes Hallenfalttor. Die Halle verfügt über eine Flüssiggasheizung mit Deckenstrahlern. Optional konnen angrenzende weitere Hallen-/Freiflächen mit angemietet werden.

Lage

Lübeck-Nord, 500m von der Autobahnauffahrt A 1 Bad Schwartau belegen.

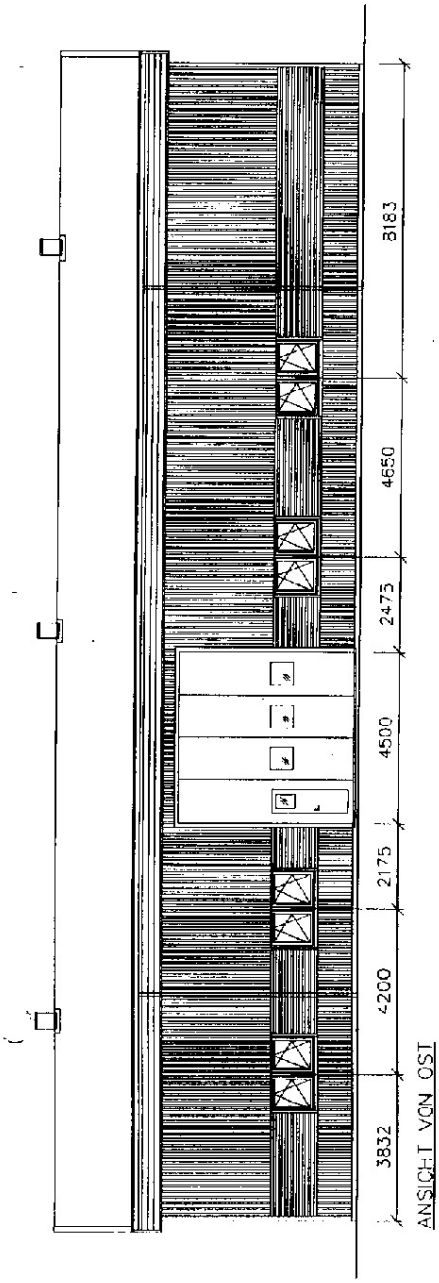
Exposé - Galerie

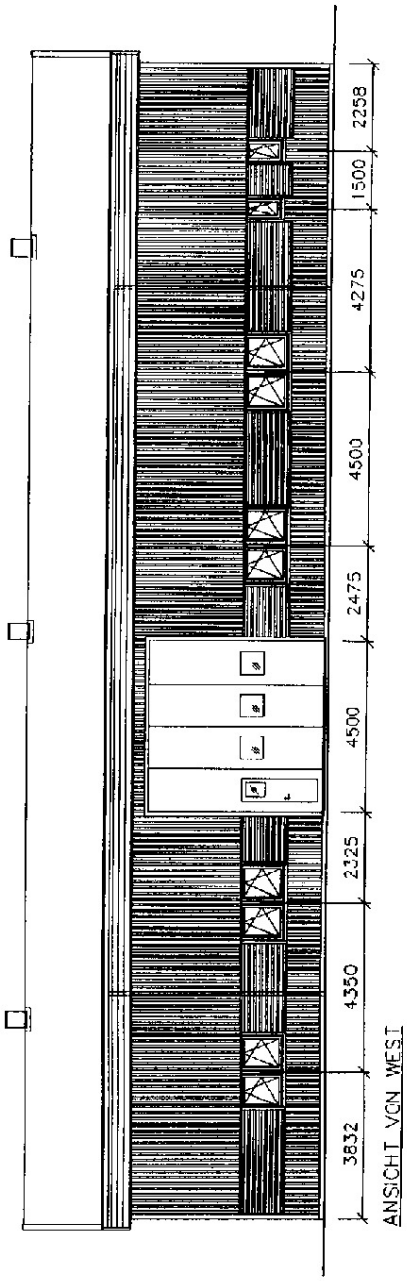
Exposé - Galerie

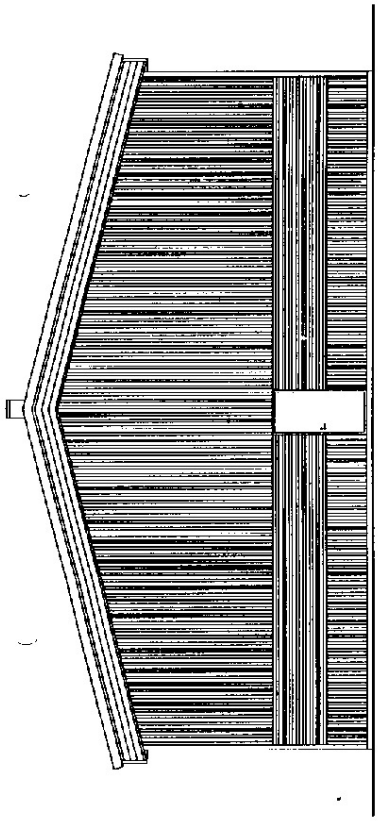
Exposé - Galerie

Exposé - Galerie

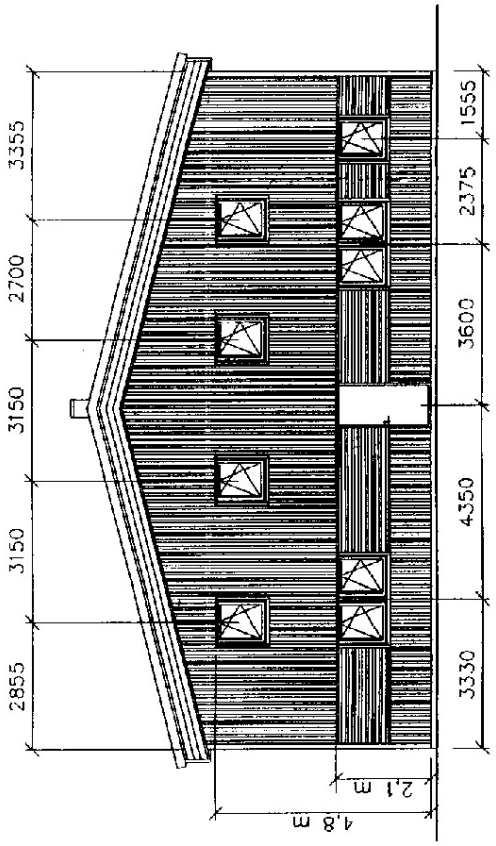
Exposé - Grundrisse





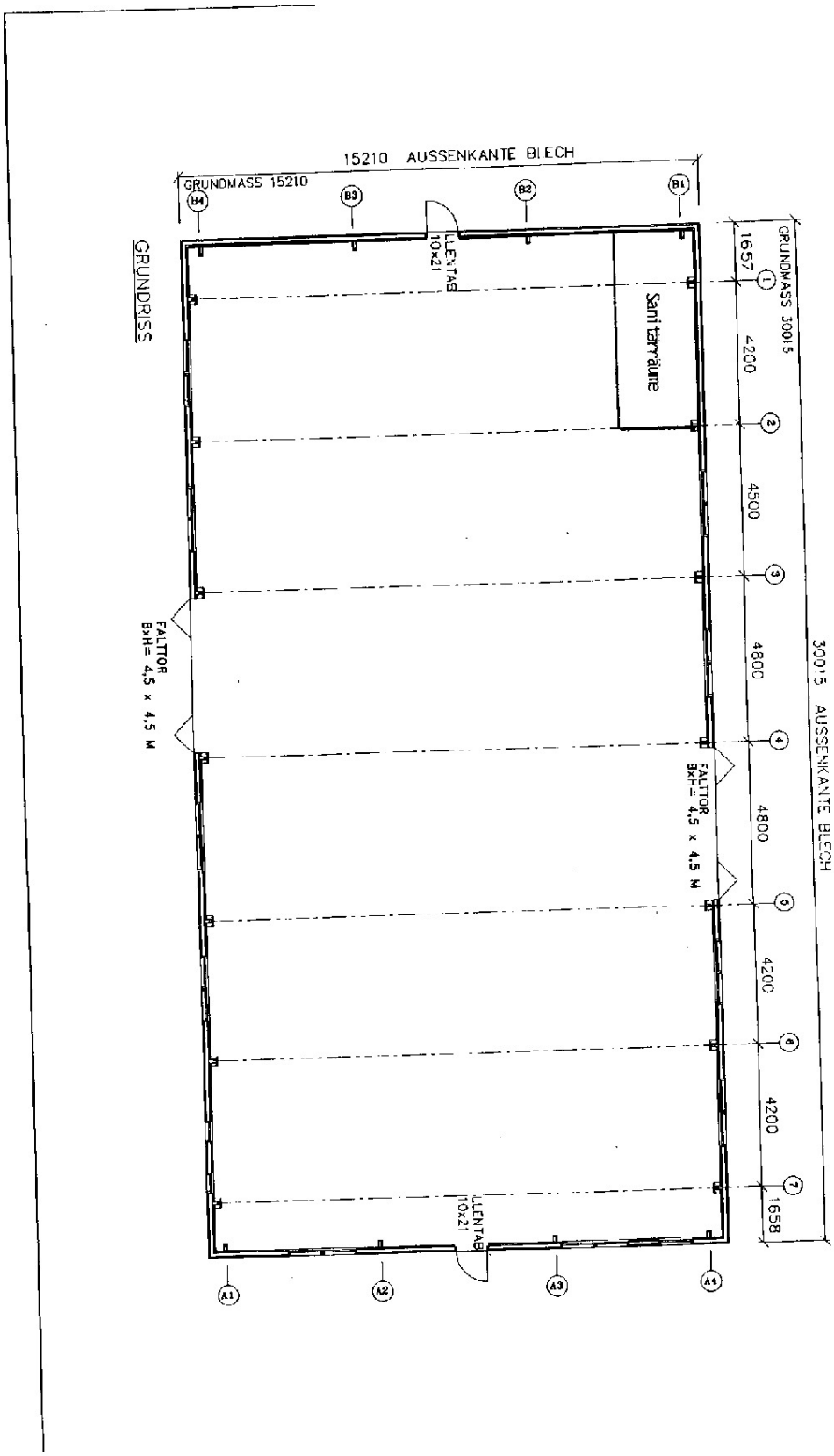


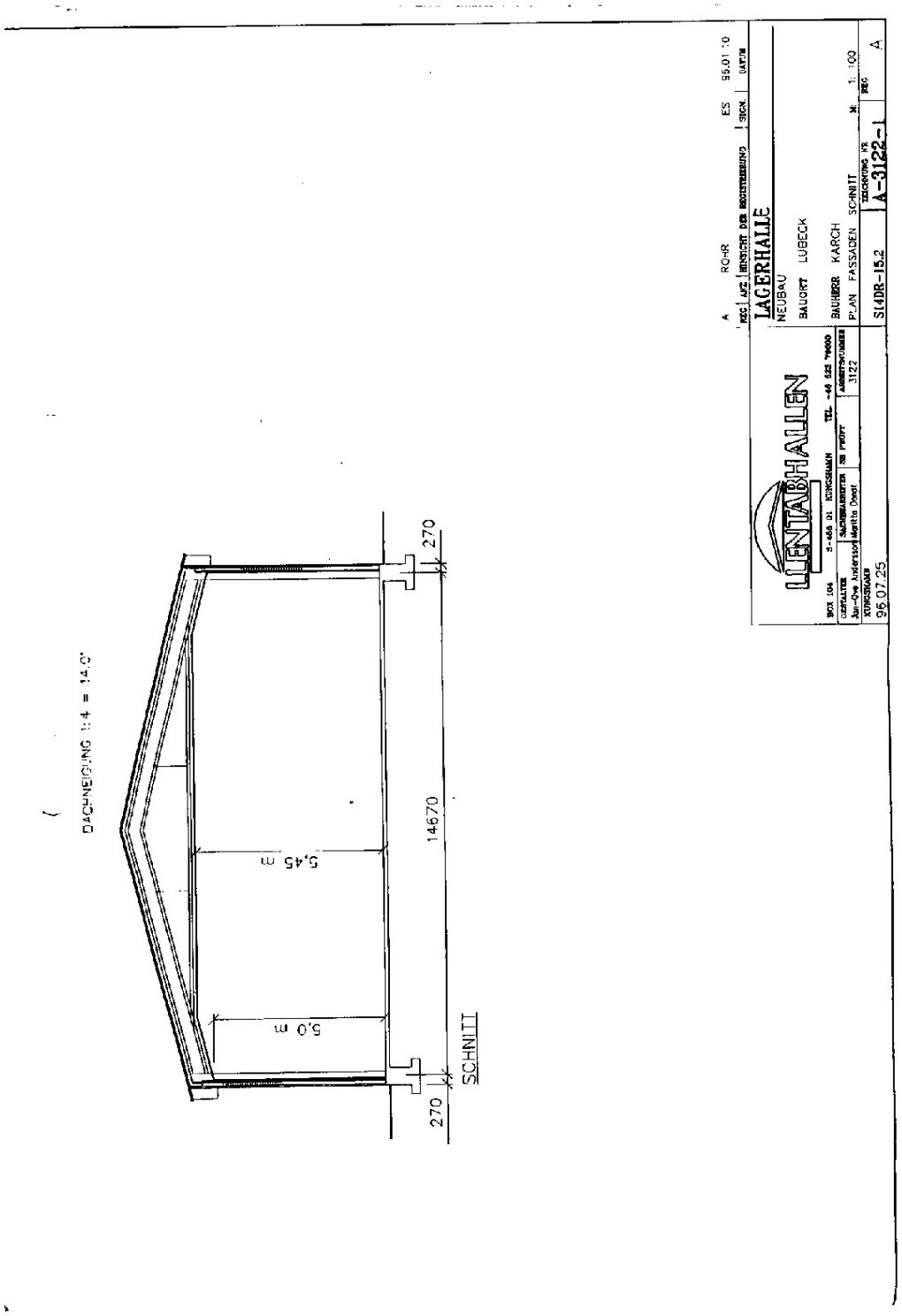
ANSICHT VON NORD

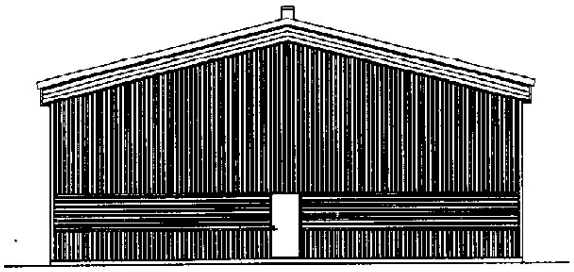


ANSICHT VON SÜD

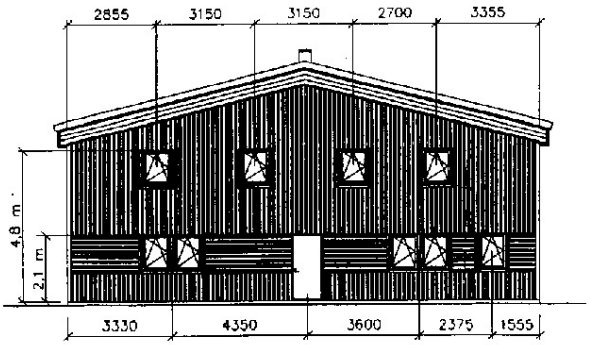
Exposé - Grundrisse



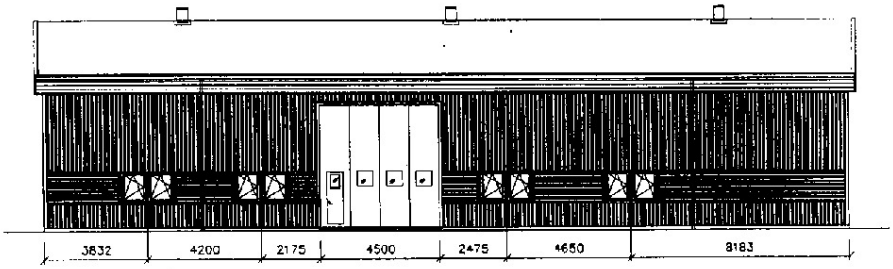

DACHNEIGUNG 1:4 = 14,0°
270
5,45 m
14670
5,0 m
270
SCHNITT
A
ROHR
ES
95.01.10
LAGERHALLE
NEUBAU
BAUORT LÜBECK
BAUHERR KARCH
PLAN FASSADEN SCHNITT
1:100
SI4DR-15.2
A-3122-1
A
96.07.25



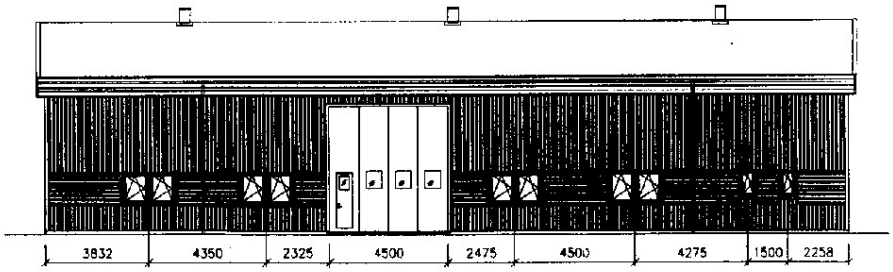
ANSICHT VON NORD



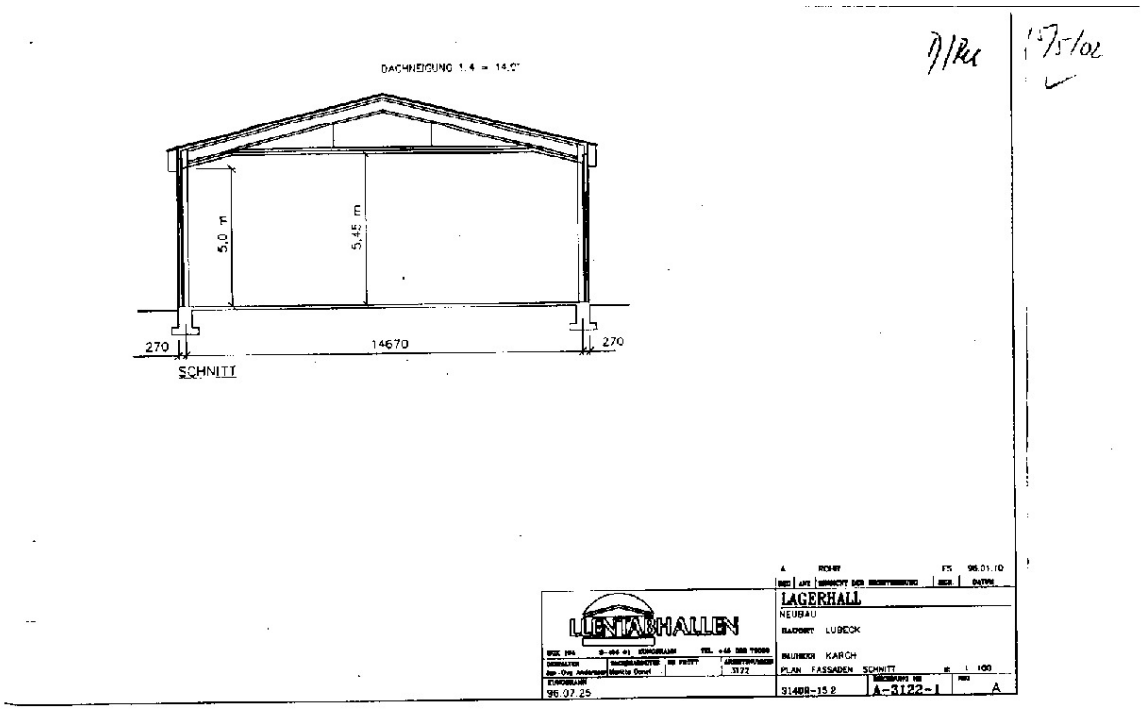
ANSICHT VON SUD

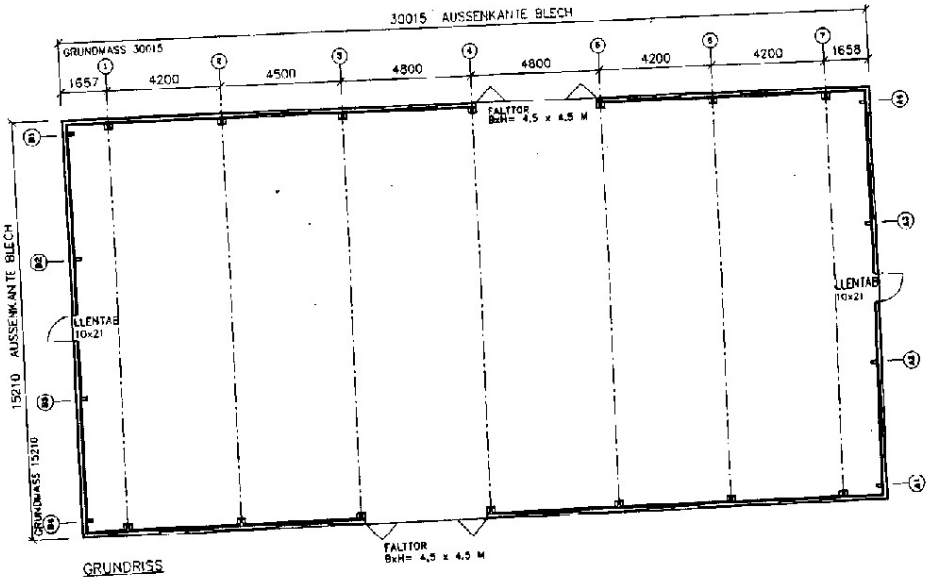


ANSICHT VON OST



ANSICHT VON WEST


DACHNEIGUNG 1:4 = 14,0°
5,0 m
5,45 m
270
14670
270
SCHNITT
LAGERHALL
NEUBAU
LUBECK
KARCH
FASSADEN SCHNITT
A-3122-1
96.07.25


30015 AUSSENKANTE BLECH
GRUNDMASS 30015
1657
4200
4500
4800
4800
4200
4200
1658
FALTTOR
BxH= 4,5 x 4,5 M
15210 AUSSENKANTE BLECH
GRUNDMASS 15210
LLENTAB
10x21
GRUNDRISS