

Exposé

Lager in Zossen

Multifunktionale Fläche im Zentrum von Zossen - Lager, Produktion, Gastronomie, Handel



Objekt-Nr. OM-355610

Lager

Vermietung: **1.500 € + NK**

Ansprechpartner:
Markus Beforth

Marktplatz 8
15806 Zossen
Brandenburg
Deutschland

Baujahr	1900	Zustand	Rohbau
Energieträger	Gas	Etage	Erdgeschoss
Nebenkosten	150 €	Gesamtfläche	180,00 m²
Heizkosten	150 €	Lager-/Prod.fläches	180,00 m²
Mietsicherheit	4.500 €	Heizung	Etagenheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese multifunktionale Fläche im Herzen von Zossen steht für Ihre Pläne zum Ausbau bereit. Teilen Sie mir gerne mit, was Sie auf der Fläche planen und wir sprechen dazu!

Auf dem Grundriss handelt es sich um die gelbe Fläche.

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf Strom	50,00 kWh/(m²a)
Endenergiebedarf Wärme	50,00 kWh/(m²a)

Exposé - Galerie









Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Legende Nutzungsflächen		
	NUF Tagespflege	374.03 m²
	NUF CallaPizza	162.42 m²
	NUF Büro 1	50.89 m²
	NUF Büro 2	29.45 m²
	NUF Debex	111.02 m²
	NUF Restaurant	62.14 m²
	NUF Verkehrsflächen	74.36 m²

Legende		Umfeldnutzung: gewerblich/nicht in einer Tageskategorie; einen gastronomischen Lieferservice und eine Büroeinheit Marktplatz 7-8 in 15806 Zossen					
<div><div></div>Abwisch</div>	<div><div></div>Bestand</div>	<div><div></div>Neubau</div>	<div><div></div>Erweiterung</div>	Stellen Bau/Stück Capital Stiftung Marktplatz 8 15806 Zossen	Unternehm Haupt 192-10, Anhalt Haupt Capitol-Center-Str. 30 10263 Berlin Tel.: 030 / 381 123 84 Anhalt-Haus, Haupt-Str. 10, 10263 Berlin	Unternehm Haupt 192-10, Anhalt Haupt Capitol-Center-Str. 30 10263 Berlin Tel.: 030 / 381 123 84 Anhalt-Haus, Haupt-Str. 10, 10263 Berlin	
Liegenschaft Genehmigungsplanung		Liegenschaft Grundbesitz Hochparterre		Datum 01.02.2022	Maßstab 1:100	Gez. bau/tre	Blatt-Nr. 401