

Exposé

Mehrfamilienhaus in Ergolding

**Freistehendes Mehrfamilienhaus mit 6 Wohneinheiten,
Monteurunterkunft, Teilvermietung möglich**



Objekt-Nr. OM-354831

Mehrfamilienhaus

Vermietung: **1 € + NK**

Ansprechpartner:
Arte Immobilien GmbH

84030 Ergolding
Bayern
Deutschland

Baujahr	2000	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	550,00 m ²	Zustand	modernisiert
Etagen	3	Schlafzimmer	12
Zimmer	17,00	Badezimmer	6
Wohnfläche	400,00 m ²	Stellplätze	8
Nutzfläche	100,00 m ²	Heizung	Zentralheizung
Energieträger	Holzpellets		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Es handelt sich um ein gepflegtes Mehrfamilienhaus mit sechs Wohneinheiten, das als Monteurunterkunft genutzt werden kann.

Jede Wohnung verfügt über eine Wohnküche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Kellerabteil sowie einen Stellplatz.

Die Wohnungen sind vollständig möbliert.

Insgesamt stehen acht Stellplätze zur Verfügung.

Die Unterkunft ist für bis zu 30 Personen geeignet.

Teilvermietung möglich

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Garten, Duschbad, Einbauküche

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	59,50 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	B



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

