

Exposé

Wohnung in Oberhausen

Sehr schöne 1. Obergeschoßwohnung zum Wohlfühlen



Objekt-Nr. OM-353985

Wohnung

Vermietung: **495 € + NK**

Ansprechpartner:
Georg Kürten

46145 Oberhausen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1968	Summe Nebenkosten	185 €
Etagen	3	Mietsicherheit	1.485 €
Zimmer	2,50	Übernahme	sofort
Wohnfläche	63,00 m ²	Zustand	gepflegt
Nutzfläche	63,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	85 €	Etage	Erdgeschoss
Heizkosten	100 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sehr schöne 2,5-Zimmer-Wohnung in einem gepflegten Mehrfamilienhaus mit 5 Parteien.

Sehr ruhig, zentrale Lage, die Infrastruktur ist ausgezeichnet. Alles, was man benötigt, ist, in erreichbarer Nähe, Fußweg ca. 10 Minuten zur Innenstadt von Sterkrade.

WICHTIG!

Einbauküche ist in der Wohnung eingebaut und kostet € 70,00 monatl. zusätzlich

Ausstattung

Sehr schöne, mit Fliesen ausgelegte Wohnung, neues Badezimmer, gute Parkmöglichkeiten vor dem Haus.

Sehr schöne 2,5-Zimmer-Wohnung in einem gepflegten Mehrfamilienhaus mit 5 Parteien.

Sehr ruhig, zentrale Lage, die Infrastruktur ist ausgezeichnet. Alles, was man benötigt, ist, in erreichbarer Nähe, Fußweg ca. 10 Minuten zur Innenstadt von Sterkrade

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Zentral und ruhig, mit sehr guter Anbindung zu den Autobahnen. Sehr gute Einkaufsmöglichkeiten, Westfield Einkaufszentrum in unmittelbarer Nähe, mit den öffentlichen Verkehrsmitteln sehr gut zu erreichen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Flur

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Küche

Exposé - Galerie



Vorratsschrank



Neues Badezimmer