

# Exposé

## Wohnung in Berlin

### 2 Rooms for Students and Young Professionals



Objekt-Nr. OM-351064

#### Wohnung

Vermietung: **1.100 € + NK**

Ansprechpartner:  
Preismeyer Verwaltungs GmbH

12459 Berlin  
Berlin  
Deutschland

Etagen	4	Mietsicherheit	4.000 €
Zimmer	2,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	67,00 m <sup>2</sup>	Zustand	Erstbez. n. Sanier.
Nutzfläche	67,00 m <sup>2</sup>	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	150 €	Badezimmer	1
Heizkosten	150 €	Etage	3. OG
Summe Nebenkosten	300 €		

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Mehrere frisch modernisierte und komplett möblierte Wohnungen in der Edisonstr. in Oberschöneweise. Zwischen 55 und 68 m<sup>2</sup>. Warmmieten zwischen 1500 und 1700 €.

Passend für Singles, Studenten, Young professionals.

## Ausstattung

Alle Wohnungen sind gerade modernisiert und möbliert worden. Sie finden unter Anderem ein Doppelbett, Kleiderschrank, Schreibtisch, Garderobe, Sofa, eine Einbauküche mit Kühl-Gefrierkombi. sowie Herd mit Backofen, in der Wohnung vor. Internet und sämtliche Kosten der Wohnung sind mit der Warmmiete bereits abgegolten.

—  
All apartments have just been modernized and furnished. Among other things, you will find a double bed, closet, desk, wardrobe, sofa, a fitted kitchen with fridge-freezer and stove with oven in the apartment. Internet and all costs of the apartment are already included in the rent.

### Fußboden:

Parkett, Teppichboden, Fliesen

### Weitere Ausstattung:

Balkon, Aufzug, Einbauküche

## Sonstiges

Wir vermieten zum vorübergehenden Gebrauch.

—  
We rent out for temporary use.

## Lage

Beliebt und belebte Lage im Kiez von Oberschöneweide zwischen Spree und Wuhlheide. Straßenbahnhaltestelle vor der Tür.

—  
Popular and lively location in the Oberschöneweide neighborhood between Spree and Wuhlheide. Streetcar stop in front of the door.

### Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Galerie



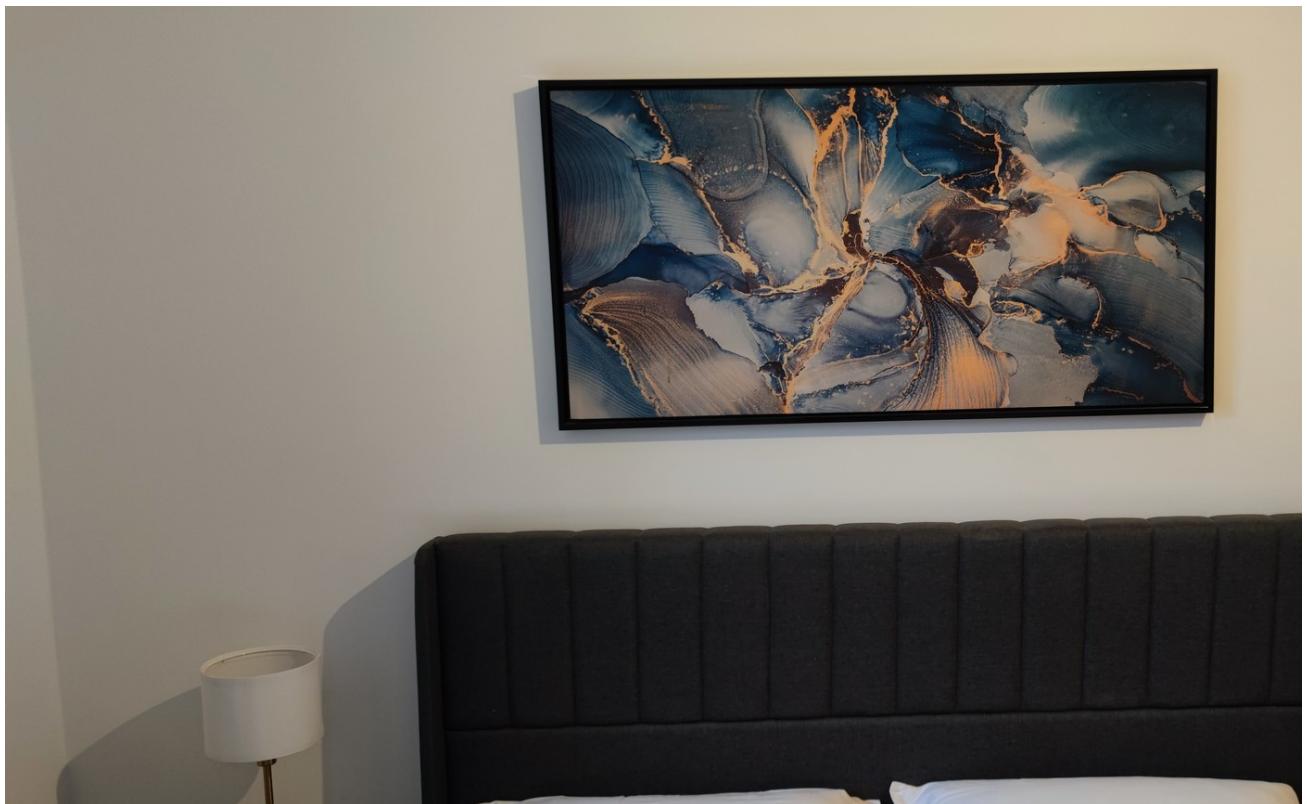
# Exposé - Galerie



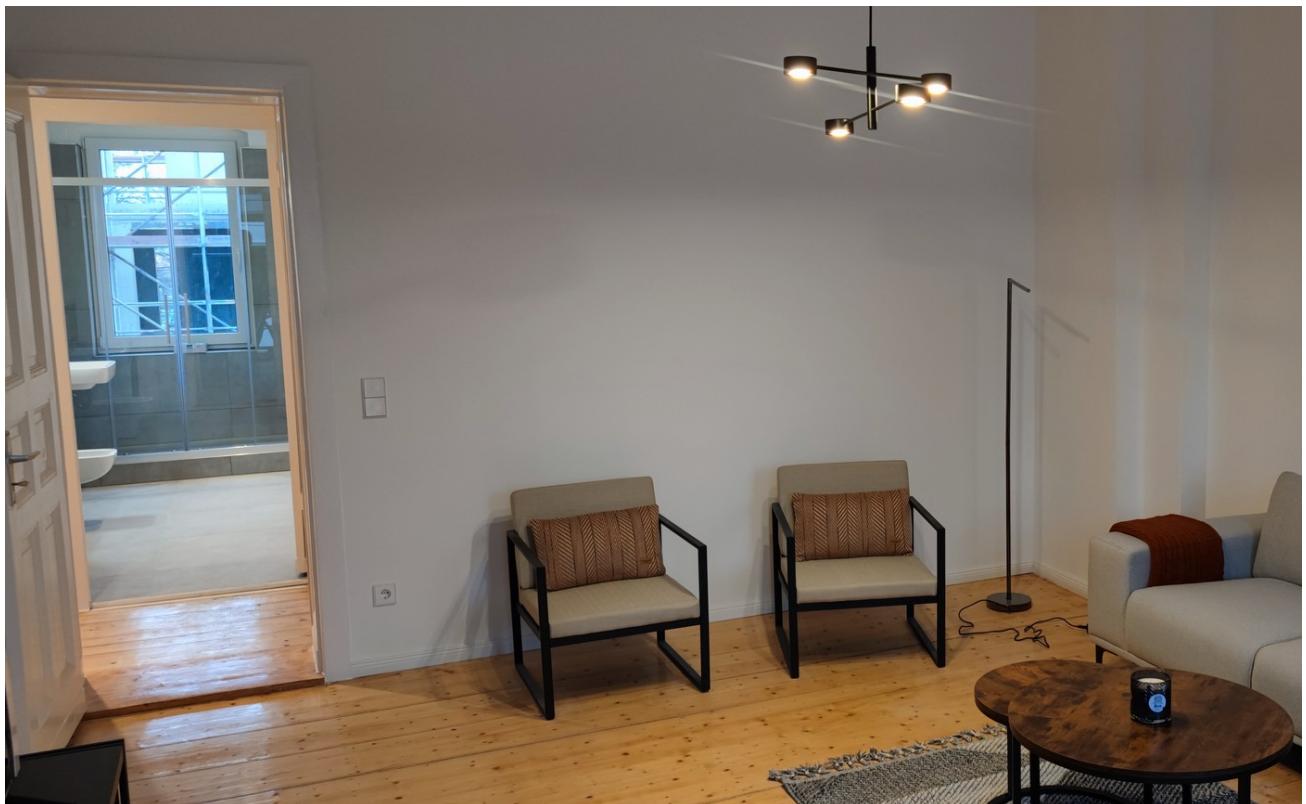
# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



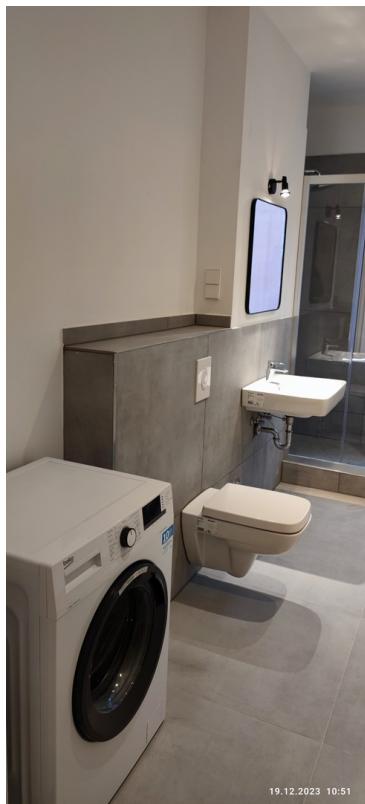
# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

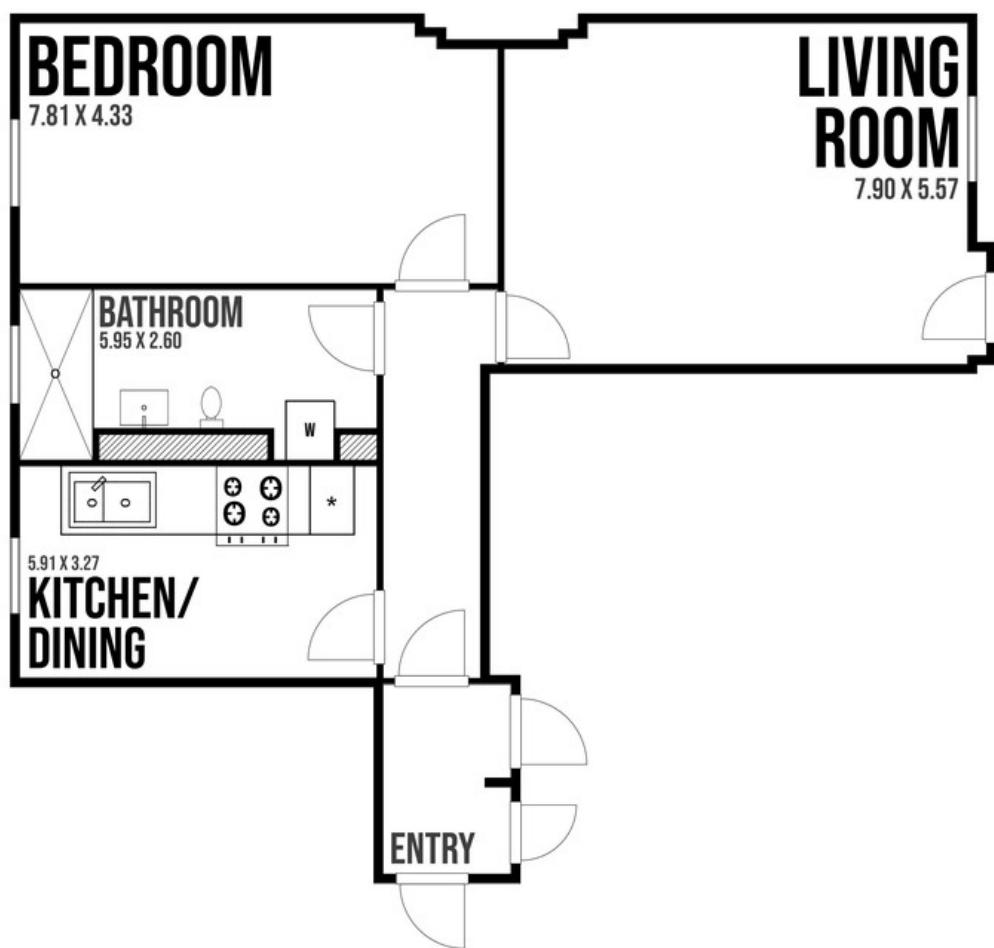


# Exposé - Galerie



# Exposé - Grundrisse

E58 VH 2.OG li



# Exposé - Grundrisse

E58 VH 2.OG li

