

Exposé

Reihenhaus in Cloppenburg Reihenmittelhaus in der St. Georg Straße



Objekt-Nr. OM-348492

Reihenhaus

Vermietung: **1.000 € + NK**

St.-Georg-Str. 2b
49661 Cloppenburg
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	2023	Mietsicherheit	2.000 €
Grundstücksfläche	100,00 m ²	Übernahme	ab Datum
Etagen	2	Übernahmedatum	01.10.2026
Zimmer	5,00	Zustand	Neuwertig
Wohnfläche	108,00 m ²	Schlafzimmer	3
Nutzfläche	10,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Luft- /Wasserwärme	Stellplätze	1
Nebenkosten	100 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Gemütliches Reihenmittelhaus zur Miete in Cloppenburg!

Diese charmante 4-Zimmer-Reihenhaus bietet Ihnen den idealen Rückzugsort. Das Haus überzeugt durch ihre helle und freundliche Atmosphäre sowie durch eine sehr gute Lage in Cloppenburg, die eine ausgezeichnete Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs bietet.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin! Wir freuen uns, Ihnen dieses schöne Reihenhaus zu zeigen.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	35,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	A+



Exposé - Galerie



Badezimmer

Exposé - Galerie



Büro



Esszimmer

Exposé - Galerie



Gäste-WC



Küche

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer