

Exposé

Wohnen in Waldkraiburg, St. Erasmus

Baugrundstück in ruhiger Lager - provisionsfrei!



Grundstücksfläche

660,00 m²

Objekt-Nr. OM-348260

Wohnen

Verkauf: **327.000 €**

Ansprechpartner:
Erich und Elke Drechsel

Hierlstr. 6
84478 Waldkraiburg, St. Erasmus
Bayern
Deutschland

Übernahme

sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das zu verkaufende Grundstück ist 660 m² groß, öffentlich voll erschlossen und frei von Altbestand.

Die Bebauung richtet sich nach §34 Baugesetzbuch, was eine flexible Gestaltungsmöglichkeit gemäß den umliegenden Nachbarbebauungen ermöglicht.

Lage

Dieses attraktive Grundstück befindet sich in St. Erasmus, ein kleiner Ortsteil der Stadt Waldkraiburg. Es liegt in einer ruhigen Wohngegend, die durch ihre angenehme Nachbarschaft und grüne Umgebung besticht, eingebettet in die wunderschöne Landschaft des Inntals.

Trotz der ruhigen Lage sind sowohl der Bahnhof von Waldkraiburg und Ampfing als auch der Autobahnanschluss der A94 in wenigen Minuten erreichbar.

In der Nähe befinden sich auch Kindergärten sowie alle Schulsysteme.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

