

Exposé

Wohnung in Magdeburg

Modernes und stilvolles Business Apartment in Magdeburg



Objekt-Nr. OM-348117

Wohnung

Vermietung: **1.100 € pro Monat**

Ansprechpartner:
Martha Vollmar

Leipziger Straße 29
39112 Magdeburg
Sachsen-Anhalt
Deutschland

Zimmer	1,00	Mietdauer min.	1
Wohnfläche	49,00 m²	Frei ab	30.03.2025
Mietsicherheit	1.100 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	1.100 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Zustand	Erstbez. n. Sanier.	Max. Personen	2
Etage	Erdgeschoss	Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses moderne und zugleich sehr gemütliche Business Apartment liegt im Stadtteil Sudenburg. Die Wohnung ist bezugsfertig und bietet alles, was der/die moderne Mieter/in benötigt: High-Speed Internet, einen Smart TV mit Netflix-Funktion und alle wesentlichen Ausstattungsmerkmale. Die voll ausgestattete Küche lädt zu gemütlichen Kochabenden ein. Ein Kellerraum steht bei Bedarf für längere Aufenthalte zur Verfügung und bietet zusätzlichen Stauraum. Der angegebene Preis beinhaltet alle Nebenkosten sowie Internet.

This modern and very cozy business apartment is located in the district of Sudenburg. The apartment is ready to move in and offers everything a modern tenant needs: high-speed internet, a smart TV with Netflix function, and all essential amenities. The fully equipped kitchen invites you to enjoy cozy cooking evenings. A basement room is available if needed for longer stays, providing additional storage space. The stated price includes all utilities as well as internet.

Ausstattung

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad, Einbauküche

Lage

Die Umgebung des Apartments in Magdeburg-Sudenburg bietet zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und eine Straßenbahnhaltestelle direkt vor der Haustür.

Entfernungen mit öffentlichen Verkehrsmitteln:

- Hauptbahnhof: 18 Min.
- Zentrum (City Carré): 19 Min.
- Uniklinik: 5 Min.

Eine ideale Lage für kurze Wege in der Stadt.

The surroundings of the apartment in Magdeburg-Sudenburg offer numerous shopping opportunities, restaurants, and a tram stop right at the doorstep.

Distances by public transport:

- Main train station: 18 min.
- City center (City Carré): 19 min.
- University hospital: 5 min.

An ideal location for short commutes within the city.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

