

Exposé

Dachgeschosswohnung in Bad Salzuflen

Ruhige zentrale Lage



Objekt-Nr. **OM-344734**

Dachgeschosswohnung

Vermietung: **660 € + NK**

32105 Bad Salzuflen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1961	Mietsicherheit	1.900 €
Zimmer	2,50	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	80,00 m ²	Zustand	gepflegt
Nutzfläche	30,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	160 €	Etage	2. OG
Miete Garage/Stellpl.	20 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

- 2,5 Zimmer, Küche, Bad
- 2. Etage
- Südbalkon
- Eigener Kellerraum
- Stellplatz kann gemietet werden

Ausstattung

Diese sonnige Dachgeschoßwohnung mit Südbalkon und Tageslichtbad liegt im Herzen Bad Salzflens in sehr ruhiger und zugleich verkehrsgünstiger Lage.

Private Vermietung - keine Provison/Courtage!

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

- Ruhige Wohnstraße
- Salzhof 3 Minuten zu Fuß
- Bahnhof 3 Minuten zu Fuß
- Herford 5 Minuten mit dem Auto
- Autobahn 5 Minuten mit dem Auto

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	114,12 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



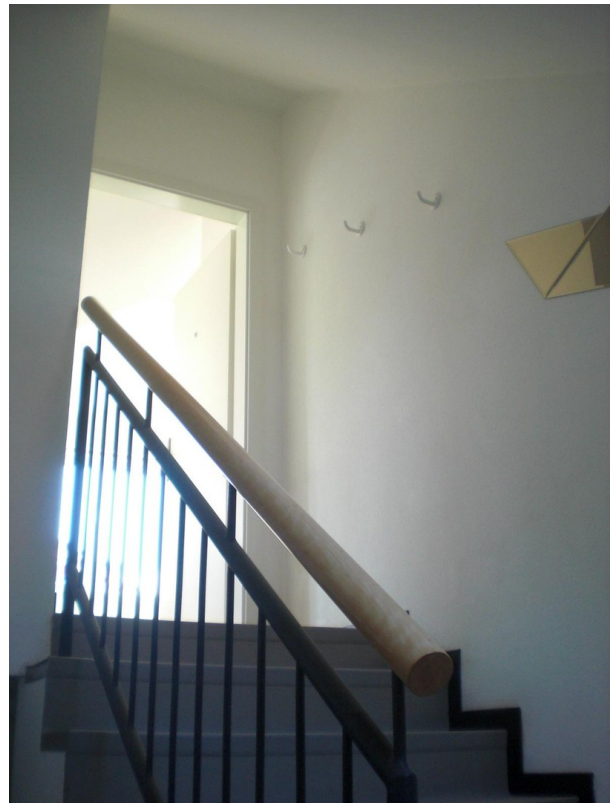
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

