

Exposé

Wohnung in Oberhausen

Wunderschönes Apartment in City Lage



Objekt-Nr. OM-341902

Wohnung

Vermietung: **260 € + NK**

Ansprechpartner:
Georg Kürten

46145 Oberhausen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1972	Summe Nebenkosten	112 €
Etagen	4	Miete Garage/Stellpl.	40 €
Zimmer	1,50	Mietsicherheit	780 €
Wohnfläche	28,00 m ²	Übernahme	sofort
Nutzfläche	28,00 m ²	Zustand	Neuwertig
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	50 €	Etage	2. OG
Heizkosten	62 €	Heizung	Sonstiges

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Das Apartment befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße in der City von Sterkrade, alle Einkaufsmöglichkeiten sind fußläufig zu erreichen, Straßencafés, Restaurants und Erholungsflächen sind vorhanden und bequem zu Fuß zu erreichen.

Ausstattung

Sehr schönes renoviertes Apartment für ausschließlich 1 Person, zur Wohnung gehören neben einem sehr schönen und komplett sanierter Wohnraum und Duschbad, 1 Kellerraum.

Waschküche und Trockenraum stehen ebenfalls zur Verfügung. In Verbindung mit der Sanierung wurden auch die Fenster ausgetauscht.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Duschbad, Einbauküche

Lage

Schönes sauberes Wohnhaus mit ruhigen Mietern, es liegt zentral und doch ruhig. Alle Möglichkeiten des ÖPNV und die Bundesautobahnen sind sehr gut zu erreichen.

Mit dem ÖPNV ist ein riesiges Einkaufszentrum innerhalb von ca. 20 Minuten zu erreichen

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Heller Wohn-/ Schlafrum mit B



neues helles Duschbad

Exposé - Galerie



Schöner Eingangsbereich



incl. Einbauschränk