

Exposé

Wohnen in Vornbach am Inn

Baugrundstücke in Vornbach / Neuhaus am Inn zu verkaufen



Objekt-Nr. OM-341546

Wohnen

Verkauf: **200 €**

Kellerfeldstraße/Ecke Jäger-Bartl-Weg
94152 Vornbach am Inn
Bayern
Deutschland

Grundstücksfläche

1,00 m²

Übernahme

Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Wir bieten erschlossene, baureife Baugrundstücke in Neuhaus am Inn/Vornbach mit ca. 900 qm an. Der endgültige Kaufpreis und die Kaufnebenkosten (ca. 5,5% des Kaufpreises) berechnet sich nach der Größe/Vermessung des Grundstücks. Die in der Anzeige angegebenen Kaufnebenkosten werden von ohne makler.net automatisch berechnet und entsprechen nicht den tatsächlichen Kosten. Es entsteht keine Käuferprovision.

Sonstiges

Die Lage im Landschaftsschutzgebiet Vornbacher Enge direkt am Inn lädt zu Freizeitaktivitäten wie Radfahren, Spazierengehen oder Klettern im nahen Klettergarten ein - wie auch der Badeweiher in Vornbach zum Baden und der Sportplatz der DJK Vornbach zu weiteren sportlichen Aktivitäten einlädt.

Lage

Vornbach ist ein Ortsteil der Gemeinde Neuhaus am Inn im niederbayerischen Landkreis Passau. Wohnen auf dem Land, aber trotzdem zentral. In ca. 15 Min. erreicht man Passau oder Pocking und in knapp 20 Min. Bad Füssing mit seinen Thermalbädern. In ca. 10 Min. ist man auf der Autobahn A3 Richtung Deggendorf/Landshut/München oder Linz. Direkt im Ort befindet sich ein Gasthof, eine Bäckerei und ein Kleinstdiscounter. Weitere Einkaufsmöglichkeiten sowie der Kindergarten, die Grundschule und die Realschule sind in Neuhaus am Inn - ca. 3 km entfernt. Die ärztliche Grundversorgung sowie eine Apotheke sind in der näheren Umgebung gegeben. In den nahegelegenen Orten Passau und Schärding befinden sich viele weitere Einkaufsmöglichkeiten, Fachärzte und zwei Krankenhäuser.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

