

Exposé

Wohnung in Celle

Charmante 2,5-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage von Celle



Objekt-Nr. **OM-341038**

Wohnung

Vermietung: **640 € + NK**

Ansprechpartner:
Alexander Gensch

29221 Celle
Niedersachsen
Deutschland

Etagen	4	Übernahmedatum	01.08.2026
Zimmer	2,50	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	80,00 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	50 €	Etage	2. OG
Miete Garage/Stellpl.	40 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.920 €	Heizung	Etagenheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Erleben Sie urbanes Wohnen mit ruhiger Atmosphäre in dieser 2,5-Zimmer-Altbauwohnung, die sich mitten in der Fußgängerzone von Celle befindet – dabei garantiert die Lage im Hinterhaus absolute Ruhe.

Ausstattung

- Zentrale Lage & Ruhe: Perfekte Mischung aus urbanem Flair und entspanntem Wohnambiente
- 2. Obergeschoss: Durch die Lage der Wohnung eine guter Belichtung
- Großzügige Wohnfläche: ca. 80 qm – ideal für individuelles Wohnen
- Helle Räume: Große Fenster sorgen für viel Tageslicht und eine freundliche Atmosphäre
- Stilvolles Interieur: Frisch abgeschliffener Dielenboden inklusive einem individuellen Podest, das flexibel als Platz für Bett oder Sofa genutzt werden kann
- Moderne Ausstattung: Einbauküche mit integrierter Bar, die im Mietpreis inbegriffen ist
- Badezimmer mit Wanne und großem Fenster für ein helles Ambiente
- Parkmöglichkeiten: Ein KFZ - Stellplatz ist möglich und rundet das Angebot ab

Weitere Ausstattung:

Vollbad, Duschbad

Sonstiges

- Nicht für Wohngemeinschaften geeignet
- Haustiere sind nicht erwünscht

Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Nachricht mit einigen Informationen zu Ihrer Person. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Lage

Diese Wohnung ist ideal für alle, die das Leben in der Stadt genießen möchten, ohne auf Ruhe und Komfort zu verzichten.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Bar



Wohnungseingang

Exposé - Galerie



Küche



Küche mit Herd

Exposé - Galerie



Küche mit Spüle



Bar

Exposé - Galerie



Bad



Bad

Exposé - Galerie



"halbes" Zimmer



"halbes" Zimmer

Exposé - Galerie



Flur



Exposé - Galerie

