

Exposé

Zweifamilienhaus in Zwönitz

Freistehendes Mehrgenerationenhaus am Ortsrand



Objekt-Nr. OM-337617

Zweifamilienhaus

Verkauf: **620.000 €**

08297 Zwönitz
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1995	Zustand	nach Vereinbarung
Grundstücksfläche	1.000,00 m ²	Schlafzimmer	3
Etagen	3	Badezimmer	3
Zimmer	12,00	Garagen	2
Wohnfläche	243,00 m ²	Carports	1
Nutzfläche	362,00 m ²	Stellplätze	5
Energieträger	Öl	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	sofort		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Freistehendes großes Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung (109qm), Mehrgenerationenhaus, auch geeignet für Handwerk, Praxis oder Investment.

Ausstattung

neuwertige Einbauküche vorhanden.

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC, Kamin

Lage

Verkehrsgünstig aber ruhig am Ortsrand gelegen. Ortszentrum mit guter Infrastruktur.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	49,20 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	A



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



15min Fussweg zum Teich



Blick vom OG zum Stadtzentrum

Exposé - Galerie



Garten mit div. Obstgehölzen



Garten



Garten

Exposé - Galerie



Garten

Exposé - Grundrisse

