

Exposé

Mehrfamilienhaus in Neckargemünd

PRIVAT. 3 Fam, Haus -Neckargemünd



Objekt-Nr. OM-332581

Mehrfamilienhaus

Verkauf: **549.000 €**

Ansprechpartner:
Kunst

69151 Neckargemünd
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1965	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	600,00 m ²	Zustand	gepflegt
Etagen	3	Schlafzimmer	3
Zimmer	8,00	Badezimmer	3
Wohnfläche	190,00 m ²	Garagen	1
Nutzfläche	80,00 m ²	Stellplätze	1
Energieträger	Öl	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Von Privat. ...KEIN MAKLER FRAGE BITTE !!!!!

Wunderschöne 3 Fam. Haus . 3 Etage . Ca. 190 qm , mit Atelier Zimmer und Balkon.

Frei stehende MFH mit Weitblick ,Große Garten ,viele Obstbäume .

Das Haus ist Leer ,sofort bezug ist möglich . Kein Renowier oder Reparatur arbeiten .

Öl Zentral Heizung ,

Alle Drei Etagen haben Einbau Küche .

PS: KEIN Makler Gebühr !!

Ausstattung

Das Haus Bietet sehr viele Möglichkeiten .

Fußboden:

Parkett, Laminat, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Wintergarten, Garten, Keller, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Sonstiges

MASSIV HAUS ! 1965 Gebaut .

Erste ETG. ermöglich Ihnen zu Vermieten.

Este geschossen mit Oberste etage Können Sie fantastisch wohnen .

Das Haus ist sehr gepflegt . Es gibt kein Reparatur arbeiten .

Lage

Beste lage in Neckargemünd , sehr begehrte lage.

Heidelberg Centrum genau 8 km.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	200,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	H

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

