

# Exposé

## Souterrainwohnung in Aachen

### Vermietung einer 1-Zimmerwohnung

Objekt-Nr. OM-325618

#### Souterrainwohnung

Vermietung: **320 € + NK**

52076 Aachen  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Baujahr	1968	Übernahme	ab Datum
Zimmer	1,00	Übernahmedatum	01.09.2026
Wohnfläche	32,00 m <sup>2</sup>	Zustand	renoviert
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	125 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	950 €	Heizung	Zentralheizung

# Exposé - Beschreibung

## Ausstattung

### **Fußboden:**

Parkett, Fliesen

## Lage

### **Infrastruktur:**

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

# Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	146,40 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Warmwasser enthalten	Ja

