

Exposé

Wohnung in Hillesheim

5 Zimmer Wohnung in Hillesheim zu vermieten



Objekt-Nr. OM-324120

Wohnung

Vermietung: **930 € + NK**

Ansprechpartner:
Nico Sanders

Berndorferstr. 19
54576 Hillesheim
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Baujahr	1995	Mietsicherheit	2.090 €
Etagen	3	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	5,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	116,21 m²	Schlafzimmer	3
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	170 €	Etage	1. OG
Heizkosten	130 €	Heizung	Fußbodenheizung
Summe Nebenkosten	300 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Im 1. Stock liegt diese charmante, frisch renovierte Wohnung.

Neben fünf hübschen Zimmern zählen zu dem Objekt ein

Badezimmer sowie ein separates Gäste-WC. Ein aktueller

Energieausweis ist vorhanden. Besonders hervorzuheben ist der

Balkon, auf dem es sich wunderbar vom Alltag erholen lässt. Für weiteren Stauraum sorgt außerdem der

praktische Kellerraum.

Ausstattung

Fußboden:

Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Vollbad, Gäste-WC

Sonstiges

Wir freuen uns auf einen persönlichen Besichtigungstermin mit Ihnen.

Lage

Das Objekt liegt in Hillesheim. In der Umgebung befindet sich

Gerolstein. Fußläufig vom Objekt entfernt erreichen Sie einige

Restaurants, Bäckereien, Supermärkte, Ärzte und zwei Cafés.

Auch mehrere Modegeschäfte, zwei Fitnessstudios, eine

Buchhandlung, eine Reinigung und eine Bibliothek gibt es in der

Nähe. Weiter entfernt gibt es außerdem ein Einkaufszentrum.

Verschiedene Erholungs- und Sportangebote erreichen Sie

schließlich ebenfalls im größeren Umkreis.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	154,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

