

Exposé

Wohnung in Velbert

3,5-Zimmer-Wohnung zu vermieten



Objekt-Nr. OM-323438

Wohnung

Vermietung: **520 € + NK**

Telefon: 015754 865632

42553 Velbert
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Baujahr	1961	Übernahme	sofort
Etagen	3	Zustand	keine Angaben
Zimmer	3,00	Schlafzimmer	2
Wohnfläche	65,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Nebenkosten	140 €	Heizung	Etagenheizung
Mietsicherheit	1.040 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne DG-Wohnung in Tönisheide zu vermieten.

- 3-Zimmer: 2 Schlafzimmer und Wohnzimmer, Wohnküche, Badezimmer
- Mit Kellerraum und Waschbereich
- Frisch gestrichen
- Etagenheizung - Gas (muss separat bezahlt werden).

KM: 520€

NK: 140€

Kaution: 1040 €

*

Bitte um Zusendung aussagekräftiger Unterlagen (Einkommensnachweis, Selbstauskunft, Vermieterbestätigung, Schufaeintrag)

Ausstattung

Frontfenster mit elektrischen Rollläden

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Keller

Lage

Zentral, ruhiges und sauberes Haus

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	331,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	H

Exposé - Galerie



Flur

Exposé - Galerie



Treppenhaus



Küche

Exposé - Galerie



Badezimmer



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Schlafzimmer 1



Schlafzimmer 2

Exposé - Galerie



Abstellkammer