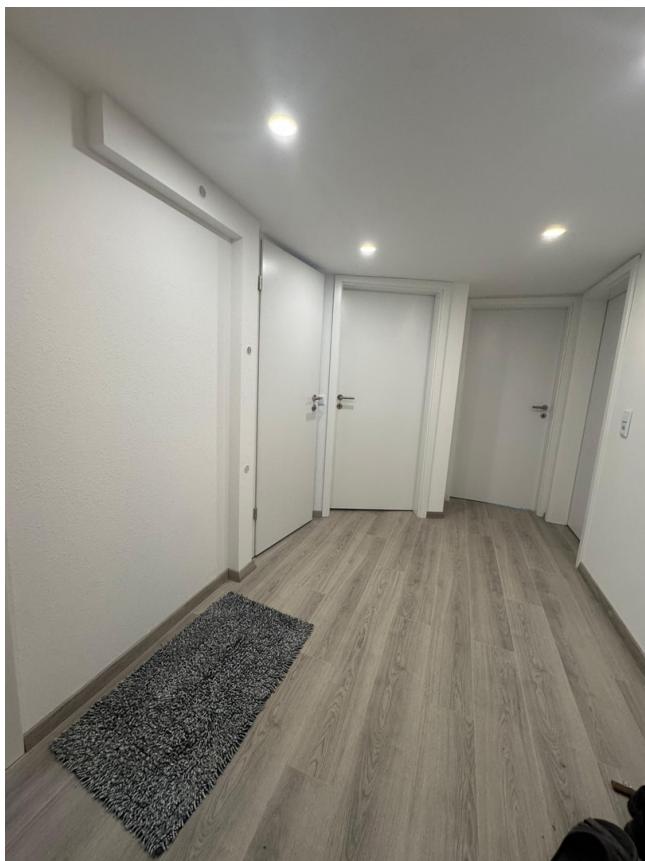


Exposé

Dachgeschoßwohnung in Langelsheim

**Charmante 2,5-Zimmer-Mansardenwohnung in
Langelsheim – Frisch renoviert und bezugsfertig**



Objekt-Nr. OM-322536

Dachgeschoßwohnung

Vermietung: **580 € + NK**

Ansprechpartner:
Cemil Demez

Untere Mühlenstr. 5
38685 Langelsheim
Niedersachsen
Deutschland

Baujahr	1900	Übernahme	sofort
Etagen	3	Zustand	saniert
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	73,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Nebenkosten	70 €	Heizung	Etagenheizung
Mietsicherheit	1.740 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Charmante 2,5-Zimmer-Mansardenwohnung in Langelsheim – Frisch renoviert und bezugsfertig

Lage:

Diese gemütliche Mansardenwohnung liegt im 2. Obergeschoss eines ruhigen 3-Parteien-Hauses in Langelsheim. Die zentrale Lage bietet kurze Wege zu Einkaufsmöglichkeiten und öffentlichen Verkehrsmitteln, zugleich wohnen Sie in einer angenehmen und entspannten Nachbarschaft.

Ausstattung:

Die Wohnung wurde aufwendig modernisiert und bietet alles, was das Herz begeht:

Wohnfläche: ca. 73 m²

Badezimmer: Neu ausgestattet mit Badewanne, Handtuchheizkörper und modernen Fliesen

Böden: Neu verlegt und hochwertig

Wände & Decken: Komplett renoviert, mit eleganter Beleuchtung durch Deckenspots

Besonderheit: Charmanter Mansardenstil für eine gemütliche Wohnatmosphäre

Kosten:

Kaltmiete: 580 €

Nebenkosten: 70 €

Kaution: 1.740 €

Sonstiges:

Die Wohnung eignet sich perfekt für Singles oder Paare, die Wert auf modernes Wohnen legen. Bezugsfertig ab sofort.

Kontakt:

Haben Sie Interesse? Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Garten, Duschbad

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

