

Exposé

Wohnung in Dreieich

Schöne 1-ZKB Einliegerwohnung in ruhiger Feldrandlage von Sprendlingen



Objekt-Nr. OM-320774

Wohnung

Vermietung: **600 € + NK**

Ansprechpartner:
Frau Ziegler

63303 Dreieich
Hessen
Deutschland

Zimmer	1,00	Übernahmedatum	01.08.2026
Wohnfläche	38,00 m ²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Summe Nebenkosten	120 €	Badezimmer	1
Mietsicherheit	1.800 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

In einem gepflegten Einfamilienhaus befindet sich diese vorteilhaft geschnittene Einliegerwohnung mit hellem Wohn-/Schlafraum, einladender Wohnküche, großem Badezimmer und heller und geräumiger Diele.

Ausstattung

Gute Ausstattung mit

- Einbauküche
- Esstisch mit Stühlen, falls gewünscht
- begehbarer Kleiderschrank
- moderne Garderobe und schicker

großer Wandspiegel

- Wohnraum, wenn gewünscht, mit Kleinmöbeln
- Design- und Fliesenboden.

Waschmaschinenanschluss im Bad vorhanden!

Fußboden:

Fliesen, Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Duschbad, Einbauküche

Sonstiges

Die Wohnung ist lediglich für einen Ein-Personen-Haushalt geeignet. Anfragen für 2 und mehr Personen können daher nicht berücksichtigt werden.

Lage

Ruhige jedoch zentrale Wohnlage mit Einkaufsmöglichkeiten, sowie günstigen Verkehrsanbindungen mit Bus, Bahn und unmittelbar in der Nähe der A661, A3, A5. Fahrzeit zum Flughafen: 15 Minuten

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohndiele



Diele mit Spiegel

Exposé - Galerie



Diele mit Gaderobe



Wohn-/Schlafraum

Exposé - Galerie



Wohn-/Schlafraum



Wohnküche

Exposé - Galerie



Einbauküche



großzügiges Badezimmer

Exposé - Galerie



begehbarer Kleiderschrank