

Exposé

Appartment in Durmersheim

DG-Appartement Durmersheim nur an Wochenendheimfahrer



Objekt-Nr. OM-318195

Appartment

Vermietung: **460 € pro Monat**

76448 Durmersheim
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1986	Etage	2. OG
Etagen	2	Stellplätze	1
Zimmer	2,00	Heizung	Zentralheizung
Wohnfläche	36,00 m²	Mietdauer min.	6
Energieträger	Gas	Frei ab	01.03.2026
Summe Nebenkosten	150 €	Mobilar	Vollmöbliert
Mietsicherheit	400 €	Raucher	Nein
Pauschalmiete	460 € pro Monat	Geschlecht	Keine Einschr.
Kaltmiete	310 €	Max. Personen	1
Zustand	modernisiert	Haustiere	Nicht erlaubt

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dachgeschoss-Appartement auf zwei Ebenen, offene Wohnweise, voll möbliert

W-LAN - gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel, sowohl Einkaufsmöglichkeit zu Fuß.

Nur geeignet an Wochenendheimfahrer.

Ausstattung

Die Ausstattung ist modern. Küche mit Kühlschrank, 2-Platten Herd und Mikrowelle.

Neuer TV und Hifi-Anlage.

Lage

Die Wohnung liegt zwischen Karlsruhe und Rastatt, im nördlichen Teil von Durmersheim

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	168,30 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Wohnbereich

Exposé - Galerie



Kohnische



Bad

Exposé - Galerie



Bad Dusche



Schlafbereich

Exposé - Galerie



Arbeitsbereich

Exposé - Grundrisse



Ansicht Gebäude