

# Exposé

## Gewerbe in Bonn

### Lagerplatz, Autoplatz, Stellfläche, Stellplatz, Lagerfläche 1a Lage



Objekt-Nr. **OM-307635**

### Gewerbe

Vermietung: **2.000 € + NK**

Ansprechpartner:  
Anne Warsinski

Grootestr. 86  
53121 Bonn  
Nordrhein-Westfalen  
Deutschland

Grundstücksfläche	627,00 m <sup>2</sup>	Mietsicherheit	6.000 €
Nebenkosten	80 €	Übernahme	sofort

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Zu vermieten ist ein gewerblich genutzter Stellplatz, Stellfläche. Das Grundstück ist ideal zum parken von Autos/Fahrzeugen: egal ob Autohandel oder Lagerplatz für Fahrzeuge. Direkt an einer Hauptverkehrsstraße gelegen.

Das Grundstück umfasst insgesamt 670 qm. Im vorderen Teil befindet sich ein Containerbüro mit Toilette (6x3m) und Klimaanlage/Heizung. Der Container ist aus dem Jahr 2022. Es ist Strom und fließend Wasser auf dem Grundstück.

Andere Gewerke werden bevorzugt, Autohandel möglich.

Fragen werden gerne beantwortet.

## Lage

Direkt an der Hauptstraße vor dem Gewerbegebiet in Dransdorf.

# Exposé - Galerie

