

Exposé

Wohnung in Frankfurt Nieder-Erlenbach

Frankfurt am Main Nieder-Erlenbach schöne 2 Zimmer Wohnung Lersnersches Schloß



Objekt-Nr. OM-307308

Wohnung

Verkauf: **395.000 €**

Telefon: 0172 6726974

Alt Erlenbach 17
60437 Frankfurt Nieder-Erlenbach
Hessen
Deutschland

Baujahr	2003	Übernahmedatum	01.11.2024
Etagen	3	Zustand	gepflegt
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	70,00 m²	Badezimmer	1
Nutzfläche	10,00 m²	Etage	1. OG
Energieträger	Gas	Tiefgaragenplätze	1
Hausgeld mtl.	250 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	ab Datum		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne 2 ZW in attraktiver ruhiger Lage von Frankfurt Nieder-Erlenbach.

Ausstattung

Hochwertige Ausstattung mit Massivparkett, hellem Bad und Fußbodenheizung.

Fußboden:

Parkett, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Einbauküche

Lage

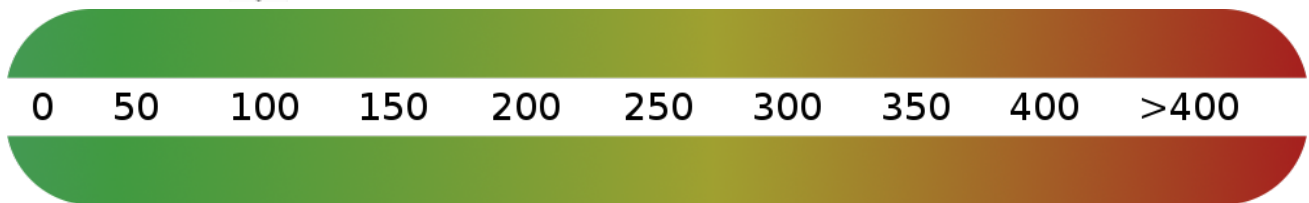
Frankfurt am Main Stadtteil Nieder-Erlenbach. Die Wohnanlage "Lersner'sches Schloß" liegt ruhig und verkehrsgünstig. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sind vorhanden.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Grundschule

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Energieverbrauchskennwert	100,00 kWh/(m²a)
Warmwasser enthalten	Ja



Exposé - Galerie



Wohnzimmer mit offener EBK

Exposé - Galerie



Blick auf den Innenhof



Bad

Exposé - Galerie



Flur zum Wohnzimmer