

Exposé

Mehrfamilienhaus in Hohenfels

Mehrfamilienhaus möbliert mit 2 Wohnungen, Vermietung als Monteurunterkunft



Objekt-Nr. OM-304552

Mehrfamilienhaus

Vermietung: **1 € + NK**

Ansprechpartner:
Arte Immobilien GmbH
Telefon: 0170 4093403

92366 Hohenfels
Bayern
Deutschland

Baujahr	1965	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	800,00 m ²	Zustand	renoviert
Etagen	3	Schlafzimmer	10
Zimmer	15,00	Badezimmer	3
Wohnfläche	300,00 m ²	Garagen	2
Nutzfläche	200,00 m ²	Stellplätze	4
Energieträger	Öl	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Es handelt sich hierbei um ein voll möbliertes Mehrfamilienhaus, welches als Monteurunterkunft vermietet wird.

Die Immobilie besteht aus zwei Wohneinheiten.

Die Wohnungen haben jeweils 5 Schlafzimmer, Badezimmer und Küche.

Im Erdgeschoss gibt es einen zusätzlichen Aufenthaltsraum mit ca. 70m² Nutzfläche.

Mehrere Garagen und Stellplätze stehen ebenfalls zur Verfügung.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett, Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Garten, Keller, Dachterrasse, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Allgemeinmediziner, Grundschule, Gesamtschule

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergiebedarf	297,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	H

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

