

Exposé

Wohnung in Giessen

2er WG geeignete Wohnung in sehr zentraler Lage



Objekt-Nr. OM-303589

Wohnung

Vermietung: **790 € + NK**

Alter Wetzlarer Weg 69
35392 Giessen
Hessen
Deutschland

Baujahr	1920	Mietsicherheit	2.370 €
Etagen	3	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	2,00	Zustand	gepflegt
Wohnfläche	61,00 m²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Fernwärme	Badezimmer	1
Nebenkosten	130 €	Etage	3. OG
Heizkosten	100 €	Heizung	Zentralheizung
Summe Nebenkosten	230 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

- + 2 separate Zimmer, diese können sinnvoll als 2 Schlafzimmer genutzt werden oder auch als getrennter Schlaf- und Wohnbereich
- + Kleines aber praktisches Bad
- + Einbauküche im Mietpreis inklusive
- + Großer Flur und Kellerraum bietet weiteren Stauraum

Ausstattung

- + Möbel sind neuwertig (<1 Jahr alt) und können auf Wunsch von dem aktuellen Mieter übernommen werden

Fußboden:

Laminat

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad

Sonstiges

- + Bei Anfragen bitte Mieterselbstauskunft, Schufa Bonitätsnachweis und Gehaltsnachweis mitschicken
- + Wohnung kann auf Wunsch sehr zeitnah bezogen werden

Lage

- + Zentral in Giessen, Nähe Bahnhof, Universität und Lahn

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Zimmer 1



Zimmer 1

Exposé - Galerie



Zimmer 2



Zimmer 2

Exposé - Galerie



Küche



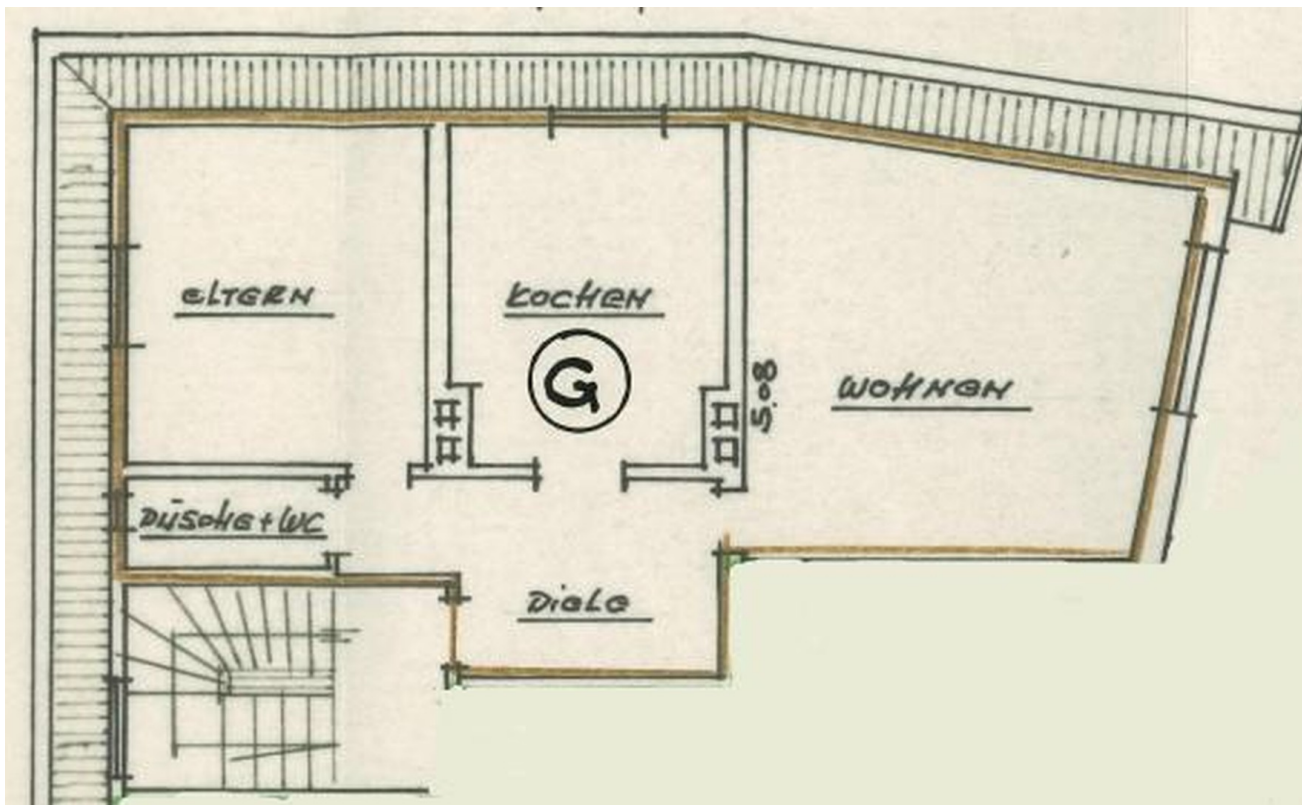
Küche

Exposé - Galerie



Bad

Exposé - Grundrisse



Grundriss