

Exposé

Wohnung in Baden-Württemberg - Meßstetten

2 Zimmer Wohnung in 72469 Meßstetten zu vermieten ab 1.10.2026



Objekt-Nr. OM-300204

Wohnung

Vermietung: **480 € + NK**

Ansprechpartner:
Uwe Johannes Schaut

Landhausstraße 8-10
72469 Baden-Württemberg - Meßstetten
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1980	Übernahme	ab Datum
Etagen	3	Übernahmedatum	01.10.2026
Zimmer	2,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	54,33 m ²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	200 €	Etage	Erdgeschoss
Miete Garage/Stellpl.	20 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.440 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne 2-Zimmer-Wohnung mit Wintergarten in bevorzugtem Wohngebiet in 72 469 Meßstetten direkt vom Eigentümer zu vermieten. Küche inklusive. Adresse: 72469 Meßstetten, Landhausstraße 8-10.

Kaution: 3 Kaltmieten; zu vermieten ab 01.10.2026. Tiere sind erlaubt.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Balkon, Wintergarten, Keller, Aufzug, Vollbad, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

Schöne, ruhige Wohnlage in bevorzugtem Wohngebiet mit verglastem Balkon und Stellplatz.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	129,90 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

