

Exposé

Wohnung in Baden-Württemberg - Meßstetten

**2 Zimmer Wohnung in 72469 Meßstetten zu vermieten ab
1.12.2025**



Objekt-Nr. OM-300204

Wohnung

Vermietung: **460 € + NK**

Ansprechpartner:
Uwe Johannes Schaut

Landhausstraße 8-10
72469 Baden-Württemberg - Meßstetten
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1980	Übernahme	ab Datum
Etagen	3	Übernahmetermin	01.12.2025
Zimmer	2,00	Zustand	renoviert
Wohnfläche	54,33 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Summe Nebenkosten	200 €	Etage	Erdgeschoss
Miete Garage/Stellpl.	20 €	Stellplätze	1
Mietsicherheit	1.380 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Schöne, renovierte 2-Zimmer-Wohnung mit Wintergarten in bevorzugtem Wohngebiet in 72 469 Meßstetten direkt vom Eigentümer zu vermieten. Küche inklusive. Adresse: 72469 Meßstetten, Landhausstraße 8-10.

Kaution: 3 Kaltmieten; zu vermieten ab 01.03.2026. Tiere sind erlaubt.

Ausstattung

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:

Terrasse, Wintergarten, Keller, Aufzug, Vollbad, Einbauküche, Barrierefrei

Lage

Schöne, ruhige Wohnlage in bevorzugtem Wohngebiet.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	129,90 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	E

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

