

Exposé

Wohnung in Hagen

WOHNEN IM ALTBAU MIT AMBIENTE



Objekt-Nr. OM-298512

Wohnung

Vermietung: **550 € + NK**

Lange Strasse
58089 Hagen
Nordrhein-Westfalen
Deutschland

Zimmer	3,00	Übernahme	Nach Vereinbarung
Wohnfläche	80,00 m ²	Zustand	renoviert
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	95 €	Badezimmer	1
Heizkosten	150 €	Etage	3. OG
Summe Nebenkosten	245 €	Heizung	Zentralheizung
Mietsicherheit	1.650 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

HINWEIS:

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir nur vollständig ausgefüllte Anfragen bearbeiten können, mit vollständigen Namen, Adresse, Kontaktdaten. Wir antworten im Erstkontakt ausschließlich per Mail.

BESCHREIBUNG:

Die renovierte und lichtdurchflutete Wohnung wirkt mit den hellen Wänden und hellen Holzböden sowie den Holztüren freundlich. Die Zimmer sind grosszügig geschnitten, das Tageslichtbad ist 11 qm gross. Die Küche ist offen gestaltbar. Es gibt ein zusätzliches Gäste WC mit Waschmaschinenanschluss.

Der zugehörige Keller ist trocken und ebenerdig erreichbar.

Die Wohnung verfügt über eine Gegensprechanlage.

Schnelle Internetanschlüsse sind verfügbar.

Ausstattung

Helle Wände, lichtdurchflutete Wohnung, Parkett als Laminatboden, Holztüren, Küche Fliesen, gefliestes Tageslichtbad, gefliestes Gäste WC, Waschmaschinenanschluss, Gegensprechanlage, Kabelanschluss, schnelles Internet, Hausmeisterservice und Reinigungsdienst.

Fußboden:

Laminat, Fliesen, Sonstiges (s. Text)

Weitere Ausstattung:

Keller, Vollbad, Gäste-WC

Sonstiges

SONSTIGES

Wir suchen nette, ruhige Mieter, die zur Hausgemeinschaft passen, gerne auch Berufstätigen-WGs.

ZUSCHRIFTEN

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir nur vollständig ausgefüllte Anfragen bearbeiten können, mit vollständigen Namen, Adresse, Kontaktdaten. Wir antworten im Erstkontakt ausschließlich per Mail.

Sämtliche Angaben stammen vom Vermieter und dienen einer ersten Information. Für Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Irrtümer bleiben vorbehalten.

Lage

Die Wohnung liegt zentral in Wehringhausen. ÖPNV., Taxis und Parkplätze (eingeschränkt) direkt vor der Türe. Nahe gelegen mehrere Buslinien und die Bahnlinien S8 und S9, die Sie mit regionalen und überregionalen Zielen verbinden. In direkter Umgebung finden Sie einige Restaurants, Cafés, Ärzte, zwei Bäckereien und zwei Einkaufszentren vor. Auch einige Modegeschäfte, Fitnessstudios, Grün- und Parkanlagen, Buchhandlungen und zwei Bars erreichen Sie zu Fuß.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Wohnen



Flur



Wohnen 2

Exposé - Galerie



Zimmer



Küche

Exposé - Galerie



Badezimmer