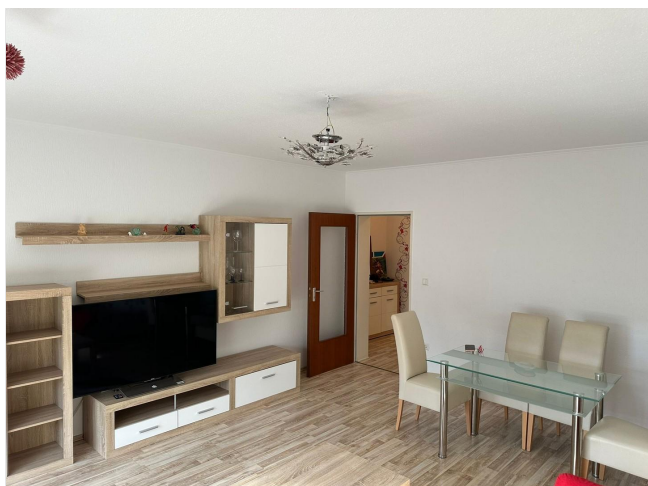


# Exposé

## Wohnung in bremen

**BEZUGSFREI! 3 Zimmer mit Balkon+Stellplatz am GRAMBKER SEE!**



Objekt-Nr. OM-295532

### Wohnung

Verkauf: **160.000 €**

Telefon: 0151 12381344

Mobil: 0151 12381344

28719 bremen  
Bremen  
Deutschland

|               |                   |                   |                |
|---------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Baujahr       | 1985              | Schlafzimmer      | 2              |
| Zimmer        | 3,00              | Badezimmer        | 1              |
| Wohnfläche    | 70,00 m²          | Garagen           | 1              |
| Nutzfläche    | 28,00 m²          | Tiefgaragenplätze | 1              |
| Hausgeld mtl. | 210 €             | Stellplätze       | 1              |
| Übernahme     | Nach Vereinbarung | Heizung           | Zentralheizung |

# Exposé - Beschreibung

## Objektbeschreibung

Makleranfragen unerwünscht.

Diese schöne und helle 3 Zimmer Wohnung besticht durch eine durchdachte Zimmeranordnung. Die moderne Küche ist bereits im Preis inbegriffen und bietet genügend Platz für gesellige Kochabende mit Freunden und Familie. Die Wohnung umfasst zwei Schlafzimmer, die viel Raum für erholsame Nächte bieten. Das geräumige Wohnzimmer mit Zugang zum sonnigen Balkon im Süden ist das besondere Highlight der Wohnung. Hier können Sie den Feierabend bei einem schönen Sonnenuntergang genießen. Das Badezimmer verfügt über einen praktischen Anschluss für die Waschmaschine. Zusätzlich zur Wohnung gehört ein eigener Kellerraum sowie ein Parkplatz vor dem Haus, und optional kann auch eine Garage im Hinterhof erworben werden. Dort können Sie Ihr Fahrzeug sicher und bequem abstellen.

Vereinbaren Sie noch heute einen Termin zur persönlichen Besichtigung und überzeugen Sie sich selbst von diesem attraktiven Immobilienangebot +49 151 12381344

## Ausstattung

### Weitere Ausstattung:

Keller, Einbauküche

# Exposé - Energieausweis

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Energieausweistyp      | Verbrauchsausweis |
| Erstellungsdatum       | ab 1. Mai 2014    |
| Endenergieverbrauch    | 99,00 kWh/(m²a)   |
| Energieeffizienzklasse | C                 |



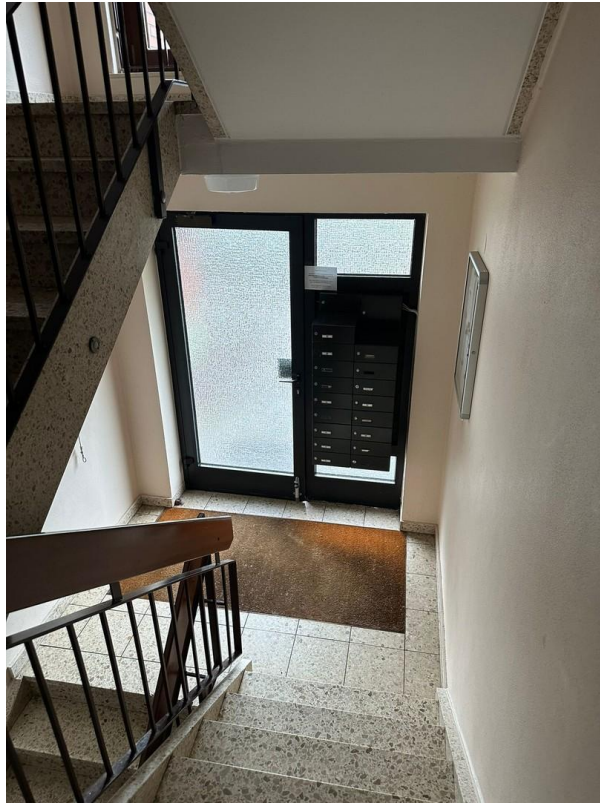
## Exposé - Galerie



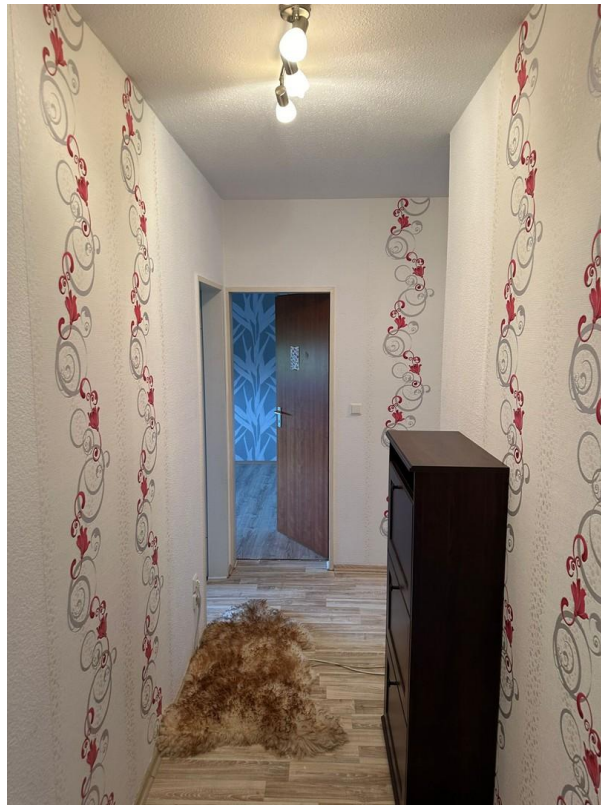
# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie



# Exposé - Galerie

