

Exposé

Doppelhaushälfte in Schorndorf

Doppelhaushälfte mit viel Wohnraum und Nutzfläche



Objekt-Nr. OM-294497

Doppelhaushälfte

Verkauf: **495.000 €**

Mobil: 0160 6640766

73614 Schorndorf
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1999	Übernahme	sofort
Grundstücksfläche	251,00 m ²	Zustand	gepflegt
Etagen	3	Schlafzimmer	4
Zimmer	6,00	Badezimmer	1
Wohnfläche	135,00 m ²	Garagen	1
Nutzfläche	59,00 m ²	Heizung	Zentralheizung
Energieträger	Gas		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Eine Doppelhaushälfte mit zwei Vollgeschossen und einem ausgebauten Dachgeschoss mit Einzelgarage steht in Schorndorf-Weiler zum Verkauf.

EG:

Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse

Küche

Gäste-WC

Flur mit Garderobe

OG:

Elternschlafzimmer

Kinderzimmer

Badezimmer mit WC

DG:

2 Kinderzimmer

Balkon

Spitzboden:

Stauraum

UG:

Arbeits-/Gästezimmer

Heizung/Waschküche

Keller

Abstellraum

Gartenterrasse

Einzelgarage

Ausstattung

Es ist ein zweiter Kaminzug zum Anschluss eines Kaminofens vorhanden.

Die reichlich bemessene Wohn- und Nutzfläche bietet vielfältige Möglichkeiten für eine große Familie.

Neben der Nutzung als Wohnung findet sich Raum für Home-Office oder Büro/Lager.

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Keller, Vollbad, Gäste-WC

Sonstiges

Eine Besichtigung ist nach telefonischer Absprache möglich.

Sie erwerben direkt von privat ohne Maklerprovision bezahlen zu müssen.

Lage

Das Haus liegt verkehrsgünstig drei Gehminuten von der S-Bahn-Station Schorndorf-Weiler entfernt.

In unmittelbarer Nähe befindet sich eine Bushaltestelle.

Das Zentrum und der Bahnhof Schorndorf sind fußläufig erreichbar.

Die B 29 verbindet Schorndorf mit Stuttgart und Aalen.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Terrasse



Elternschlafzimmer

Exposé - Galerie



Badezimmer



Badezimmer



1. Kinderzimmer DG

Exposé - Galerie



2. Kinderzimmer DG



Balkon DG

Exposé - Galerie



Büro/Gästezimmer UG



Treppe OG ins DG