

Exposé

Erdgeschosswohnung in Dresden

Hochwertig renovierte Altbauwohnung (3ZKB) mit Balkon+Stellplatz von privat



Objekt-Nr. OM-293929

Erdgeschosswohnung

Verkauf: **579.000 €**

Ansprechpartner:
Zofia Marinez
Telefon: 0176 61821842

01069 Dresden
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1900	Schlafzimmer	2
Zimmer	3,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	125,00 m²	Etage	Erdgeschoss
Energieträger	Gas	Stellplätze	1
Übernahme	Nach Vereinbarung	Heizung	Zentralheizung
Zustand	saniert		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese attraktive, sanierte Hochparterre-Wohnung befindet sich in der Südvorstadt und besticht durch eine gehobene Innenausstattung. Zwei Badezimmer und ein separates Gäste-Duschbad zählen neben drei attraktiven Zimmern zu dem Objekt. Den großen Balkon können Sie an sonnigen Tagen zum zweiten Wohnzimmer machen. Ihnen stehen außerdem eine Einbauküche sowie ein Stellplatz für Ihr Auto und ein Kellerraum zur Verfügung.

Ausstattung

Fußboden:

Parkett

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Fahrstuhl, Vollbad, Einbauküche, Gäste-WC

Lage

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Grundschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Erstellungsdatum	bis 30. April 2014
Endenergiebedarf	155,00 kWh/(m²a)



Exposé - Galerie



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Schlafzimmer 1

Exposé - Galerie



Schlafzimmer 1



Flur

Exposé - Galerie



Flur



Schlafzimmer 2

Exposé - Galerie



Bad 1



Bad 1

Exposé - Galerie



Bad 1



Bad 1

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie

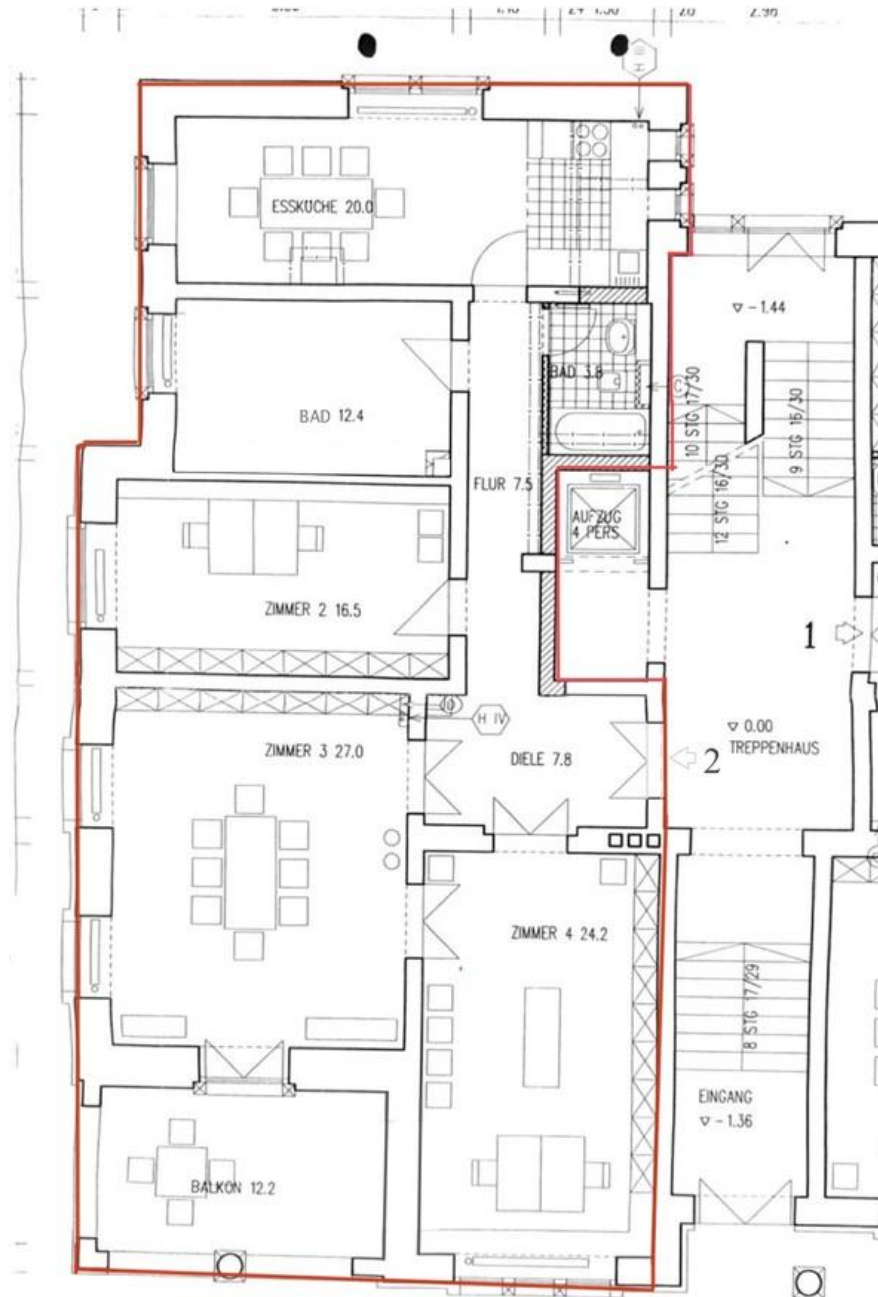


Küche



Bad 2

Exposé - Grundrisse



Grundriss