

Exposé

Wohnen in Henfenfeld

Baugrundstück in Henfenfeld (Lkr. Nürnberger Land)



Objekt-Nr. OM-293258

Wohnen

Verkauf: **900.000 €**

91239 Henfenfeld
Bayern
Deutschland

Grundstücksfläche	5.000,00 m ²
-------------------	-------------------------

Übernahme

sofort

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

- Unbebautes zentral, in Dorfmitte gelegenes Baugrundstück,
- Größe 5.129 m²,
- Sehr ruhige, idyllische Lage
- Alter Baumbestand am Grundstücksrand

Lage

In der Gemeinde gibt es:

- Ein sehenswertes Schloss (Opern- und Konzertakademie), in dem ganzjährig diverse musikalische Aufführungen stattfinden.
- Viele schöne ausgeschilderte Wanderwege ab Henfenfeld, wie z.B. den Mühlenweg im Hammerbachtal, etc.
- Sporteinrichtungen, wie z.B. Fußball, Tischtennis, Fitnessangebote, etc.
- Einen S-Bahnhof mit Park and Ride (nur 5 Gehminuten vom Grundstück entfernt) mit Anschluss an den Nürnberger Verkehrsverbund. Der Nürnberger Hauptbahnhof kann in 29 Minuten erreicht werden.
- Einzelhandelsgeschäfte, Gaststätten,
- Arzt, Zahnarzt,
- Kindergartenplätze, Schulen und Spielplätze

Zudem gibt es eine Therme im 2 km entfernten Hersbruck, in der Sie

- in einem staatlich anerkannten Heilwasser baden,
- in drei Innen- und vier Außensaunen entspannen,
- im Strudelbad unter freiem Himmel verweilen und
- zwischen vielen Angeboten für Wellness- und Physiotherapie wählen können.

Für Wanderbegeisterte:

Im 2 km entfernten Hersbruck endet/beginnt auch der 428 Kilometer lange Fränkische Gebirgsweg.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Blick Richtung Osten

Exposé - Grundrisse

