

Exposé

Zweifamilienhaus in Schifferstadt

2 - Familienhaus



Objekt-Nr. **OM-292926**

Zweifamilienhaus

Verkauf: **515.000 €**

Ansprechpartner:
Risch Hans-Joachim

67105 Schifferstadt
Rheinland-Pfalz
Deutschland

Grundstücksfläche	600,00 m ²	Zustand	gepflegt
Etagen	2	Schlafzimmer	2
Zimmer	8,00	Badezimmer	2
Wohnfläche	160,00 m ²	Garagen	1
Nutzfläche	240,00 m ²	Stellplätze	3
Energieträger	Gas	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Gepflegtes Zwei-Familienhaus Bj. 1966 Kellergeschoß in Stahlbeton teilweise ausgebaut. Fensteraustausch erfolgte vor ca. 10 Jahren. Der Heizungsaustausch gegen eine Gas-Hybrid-Heizung erfolgte im Juni 2023

Wallboxanschluss für E-Autos ist vorhanden

Ausstattung

Fußboden:

Teppichboden, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Terrasse, Wintergarten, Garten, Keller, Dachterrasse, Fahrstuhl

Lage

In ruhiger, unverbaubarer Ortsrandlage. Gärtnerisch angelegter Garten mit

Fischteich, überdachter Terrasse, großzügiger Wintergarten. Aufzug in das

1. Obergeschoß, für Rollstuhlfahrer geeignet. Große Garage, zwei Grundstückzufahrten

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



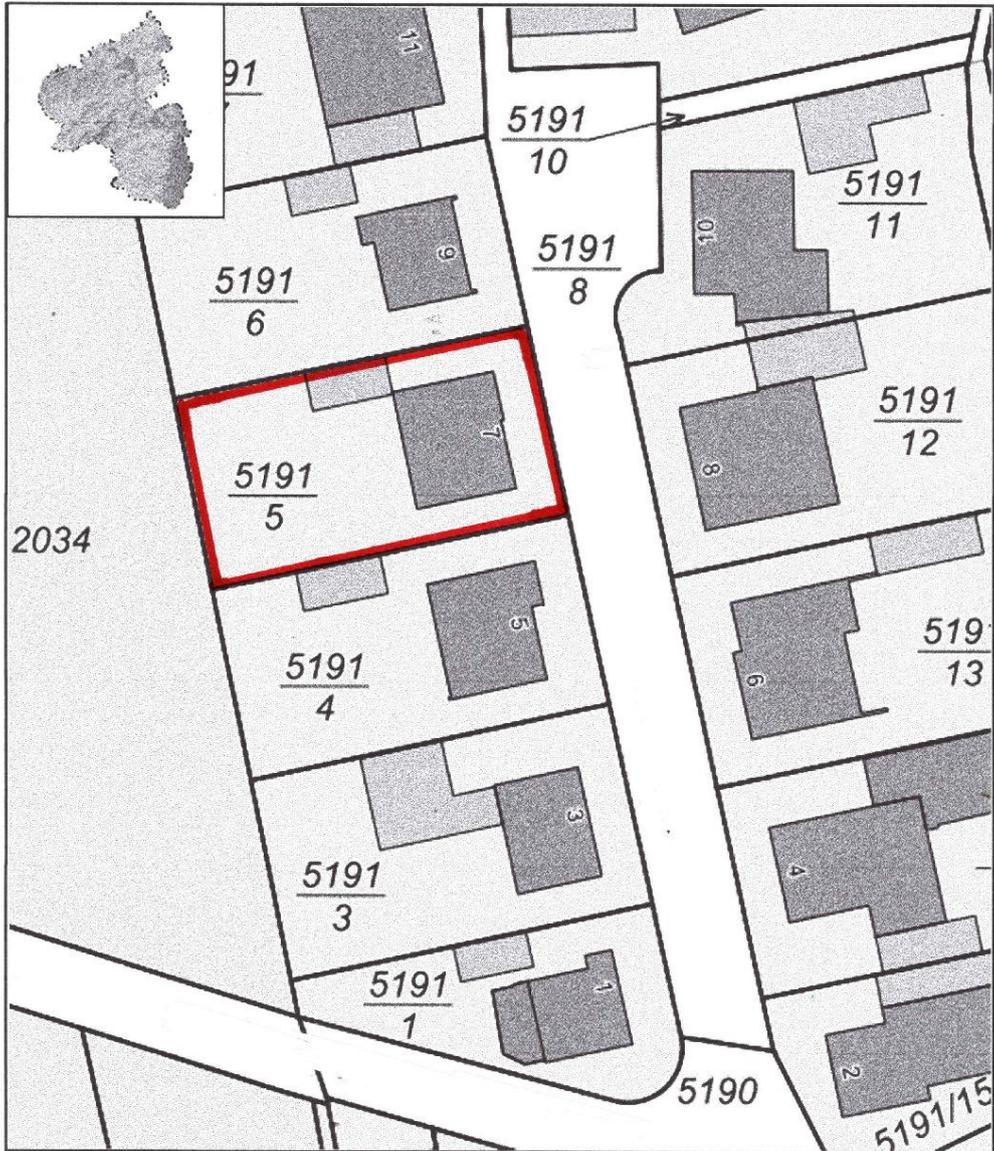
Exposé - Galerie



Exposé - Grundrisse

GeoPortal.rlp®

R 453544



H 5470290

R 453454

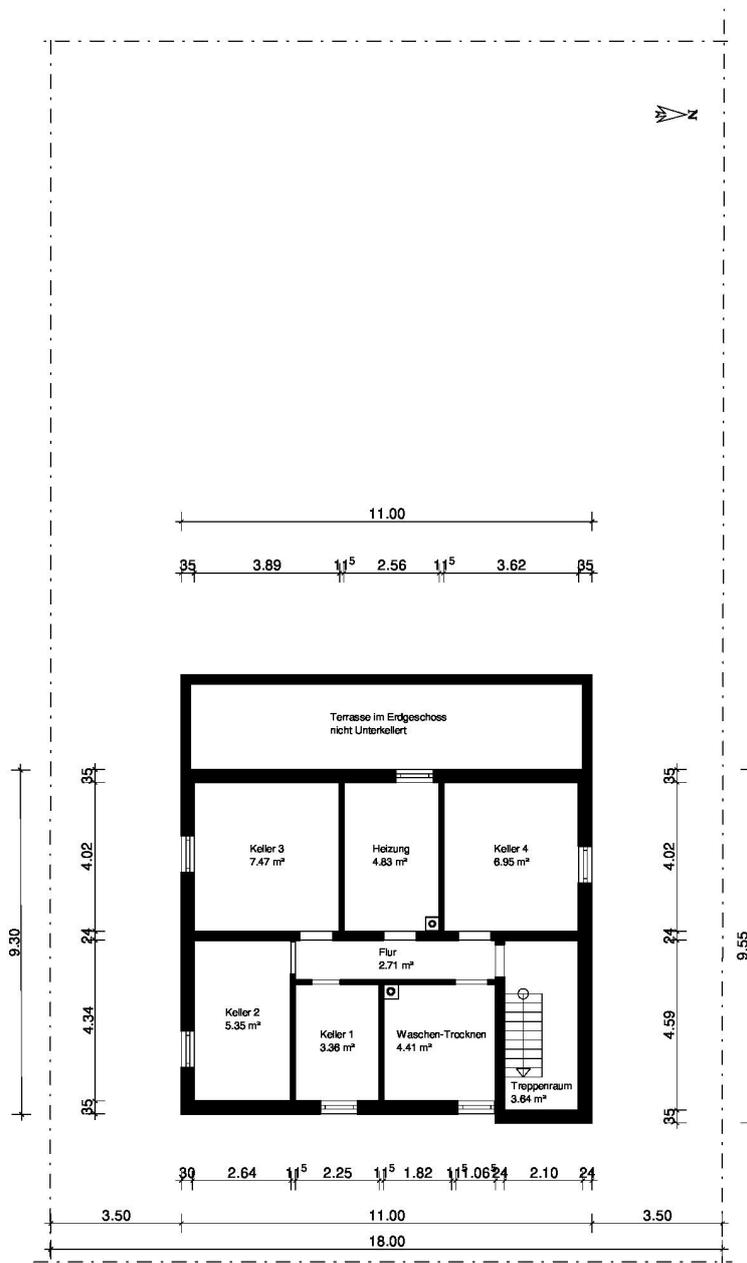
Datum: 27.3.2024

Maßstab: 1 : 500

Notiz



Exposé - Grundrisse

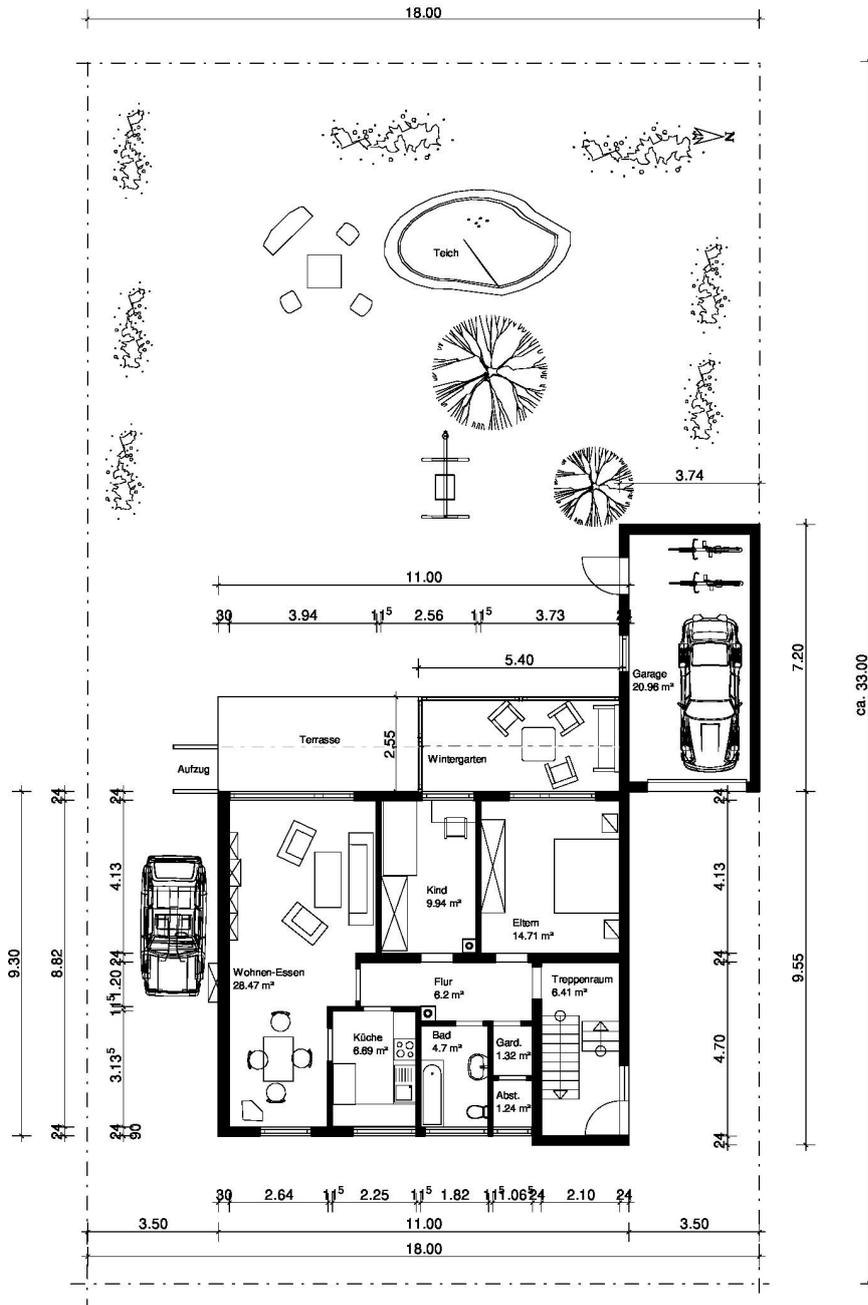


OBJEKT - ADE7: 2 - Fam.-Haus in Schifferstadt

Kellergeschoss M.: 1:100

27.03.2024

Exposé - Grundrisse



OBJEKT - ADE7: 2 - Fam.-Haus in Schifferstadt

Erdgeschoss M.: 1:100

27.03.2024

