

Exposé

Reihenhaus in List

Charmantes Mittelhaus in Strandnähe



Objekt-Nr. **OM-291774**

Reihenhaus

Verkauf: **2.400.000 €**

Mövengrund 7
25992 List
Schleswig-Holstein
Deutschland

Grundstücksfläche	306,00 m ²	Übernahme	Nach Vereinbarung
Etagen	3	Zustand	Neuwertig
Zimmer	4,00	Schlafzimmer	3
Wohnfläche	160,00 m ²	Badezimmer	3

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Dieses exklusive Objekt besticht nicht nur durch seine erstklassige Lage und seine luxuriöse Ausstattung, sondern auch durch seinen großzügigen Garten, der eine Oase der Ruhe und Entspannung bietet. Die äußere Fassade besticht durch ihre harmonische Gestaltung und verströmt eine Atmosphäre der Gelassenheit und des Wohlbefindens.

Im Inneren erwartet Sie eine großzügige Wohnfläche, die durch ihre raffinierte Gestaltung besticht. Hochwertige Materialien und eine durchdachte Raumaufteilung schaffen ein Ambiente von Luxus und Gemütlichkeit zugleich. Große Fensterfronten lassen viel Tageslicht herein und bieten spektakuläre Ausblicke auf die umliegende Naturlandschaft.

Das Objekt verfügt über mehrere komfortable Schlafzimmer und Badezimmer, die alle mit modernen Annehmlichkeiten ausgestattet sind. Die Küche ist ein Traum für Hobbyköche und bietet alles, was man für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten benötigt. Ein geräumiges Wohnzimmer lädt zum Entspannen und Verweilen ein.

Ein weiteres Highlight des Hauses ist die geräumige Sauna, die sich im Keller des Hauses befindet. Hier können Sie nach einem ereignisreichen Tag an der frischen Nordseeluft zur Ruhe kommen und sich in privater Atmosphäre verwöhnen lassen.

Lage

Das Objekt befindet sich in privilegierter Lage im malerischen List auf der Nordseeinsel Sylt. List ist bekannt für seine unberührten Strände, die beeindruckende Dünenlandschaft und den charmanten Hafen, der zum Flanieren und Verweilen einlädt.

Die Immobilie liegt mit einer Luftlinie von 300m ideal in direkter Strandnähe und bietet damit einen unmittelbaren Zugang zu den atemberaubenden Stränden von List.

Auch das Lister Zentrum ist in nur wenigen Gehminuten sehr gut erreichbar.

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



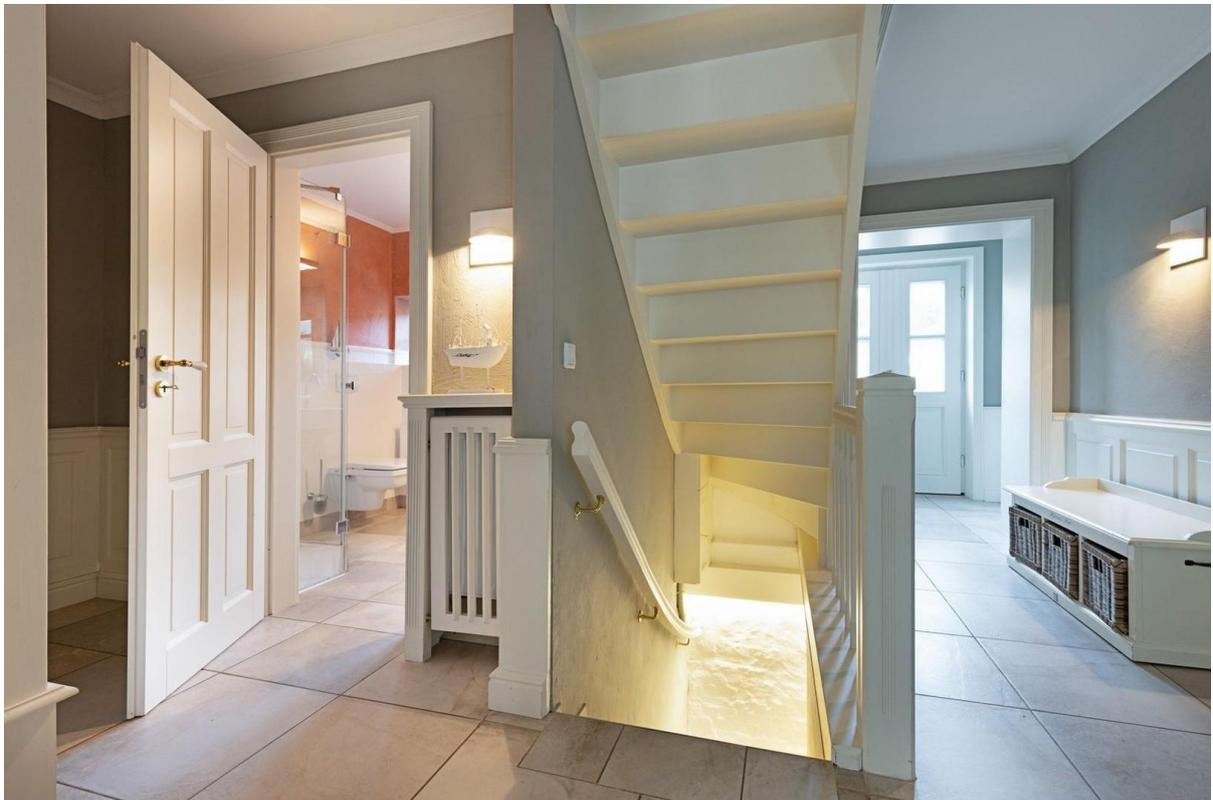
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



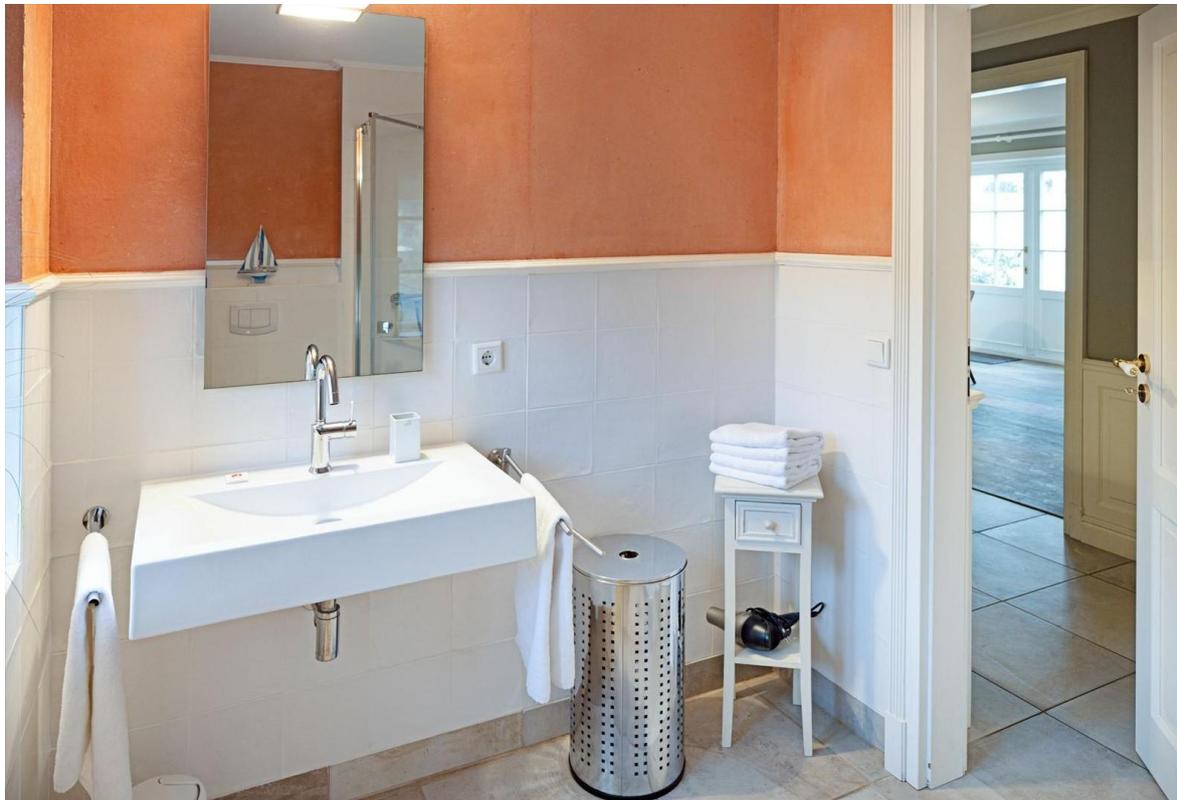
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



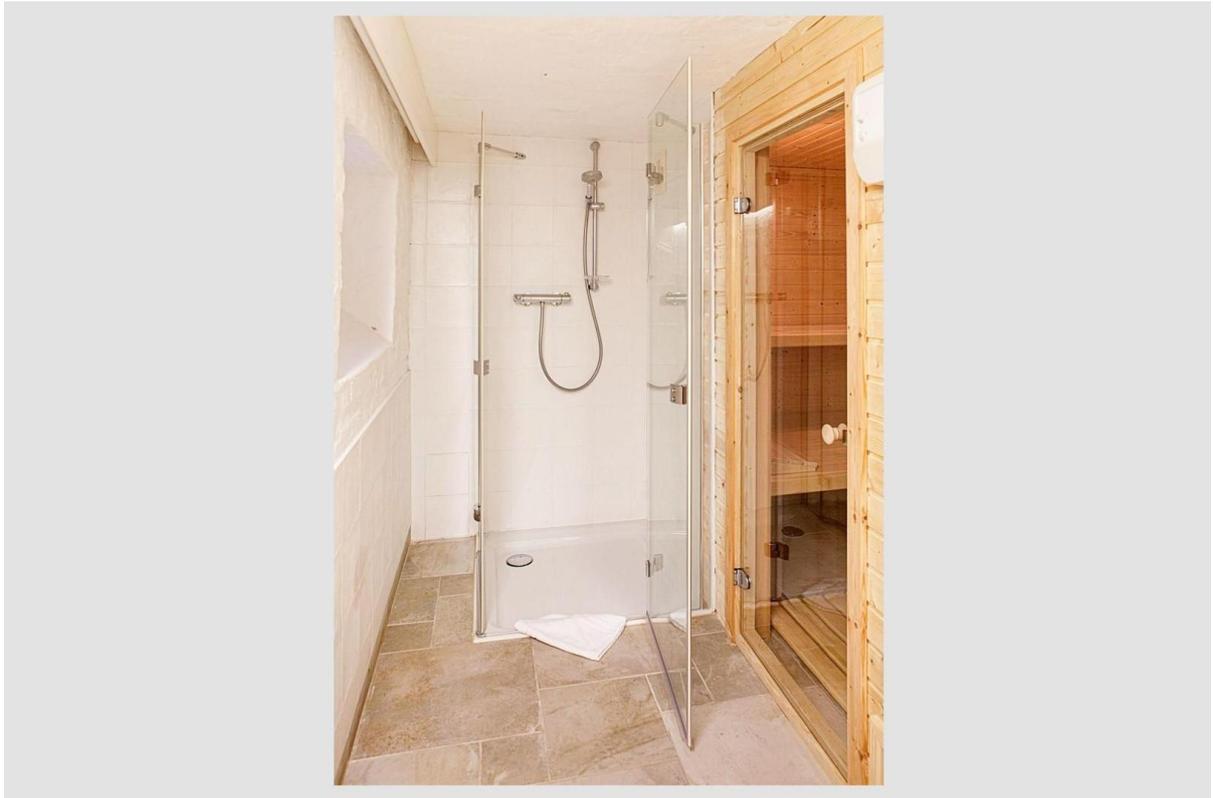
Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



Exposé - Galerie



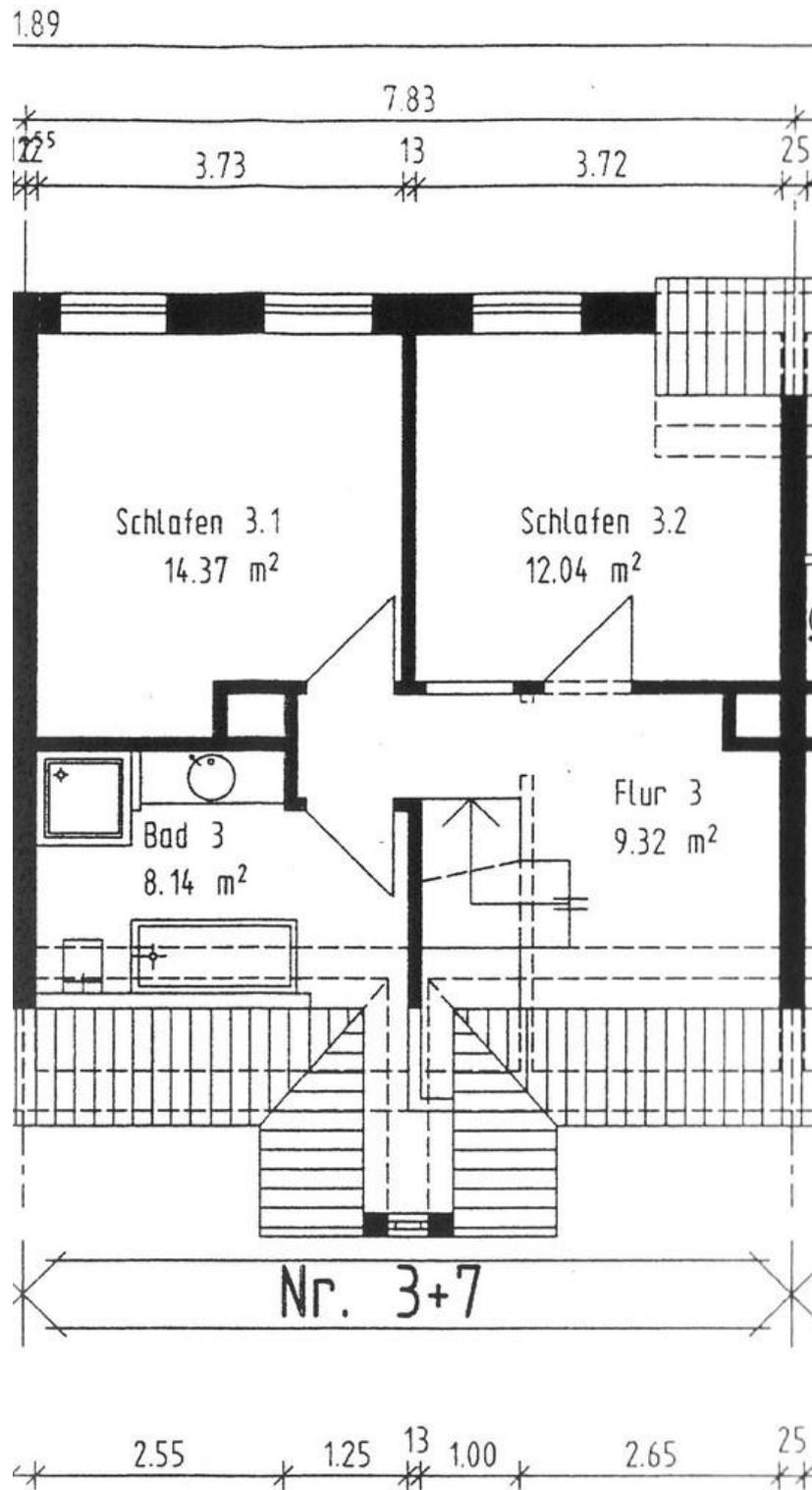
Exposé - Galerie



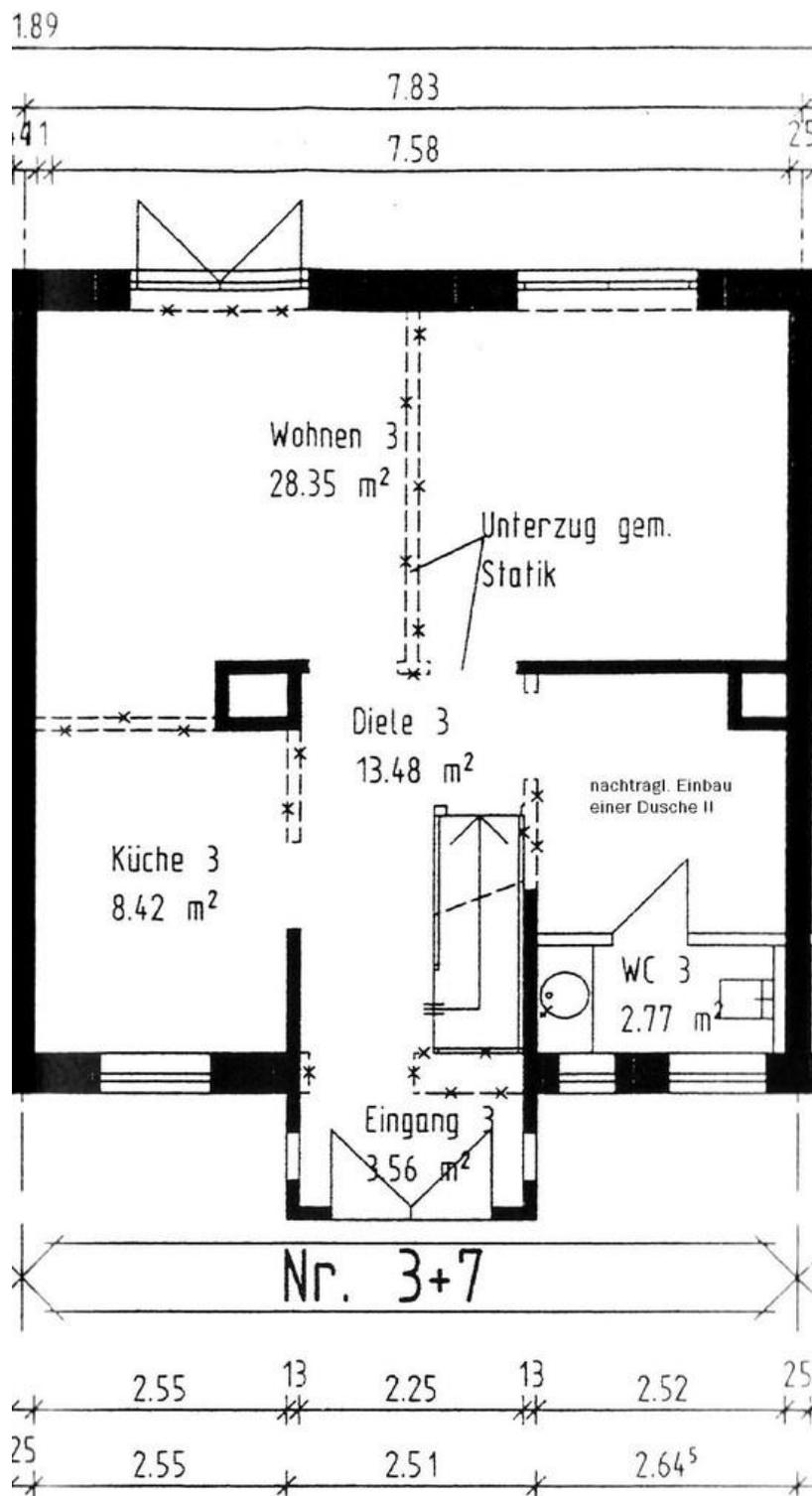
Exposé - Galerie



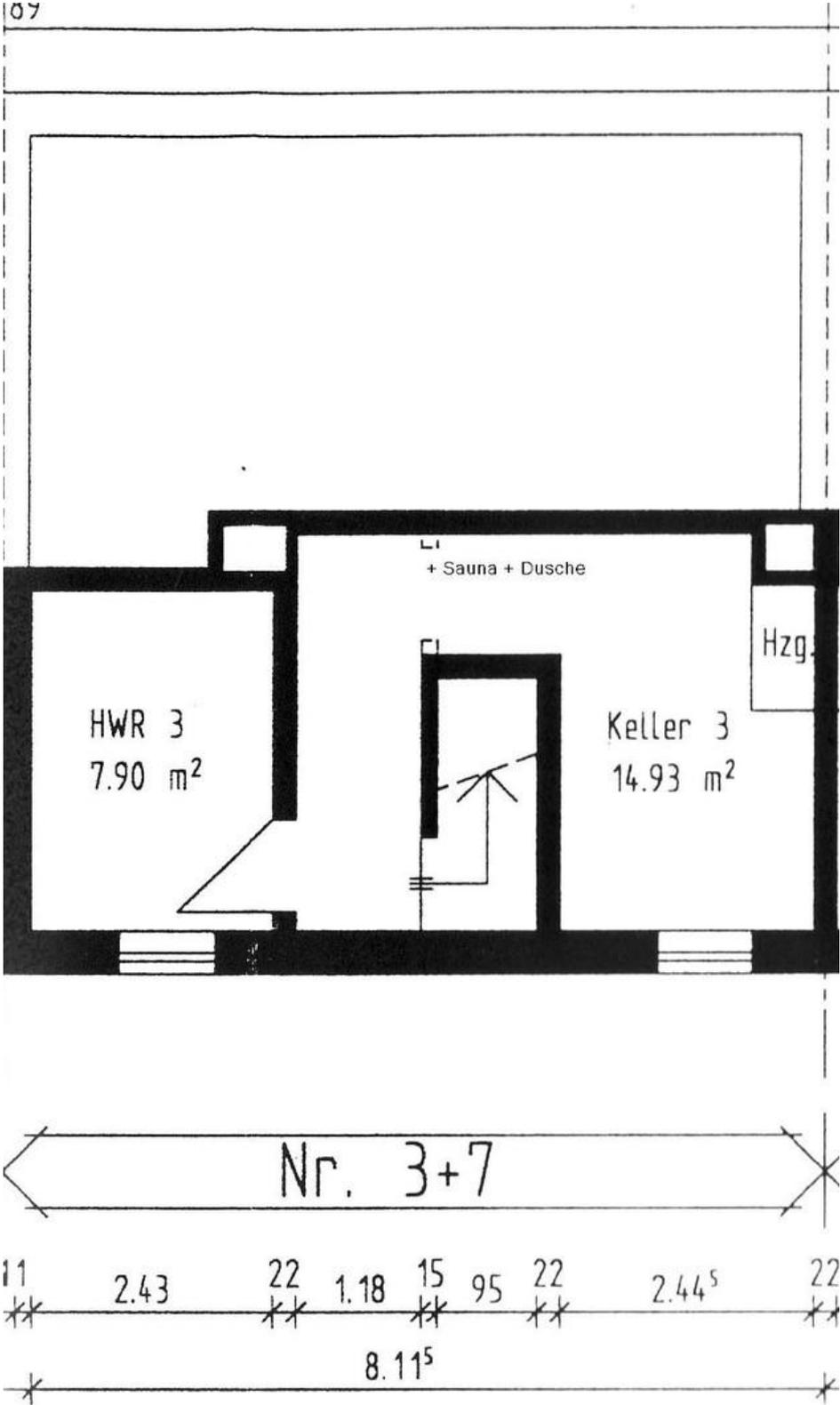
Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse



Exposé - Grundrisse

