Exposé

Wohnung in München

Exklusive 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Einbauküche in München

Objekt-Nr. OM-291730

Wohnung

Vermietung: **2.400 € + NK**

Ansprechpartner:
maxima adlhoch

Ledererstraße 4
80331 München
Bayern
Deutschland

Etagen	5	Übernahme	Nach Vereinbarung
Zimmer	3,00	Zustand	saniert
Wohnfläche	83,00 m²	Schlafzimmer	2
Summe Nebenkosten	400 €	Badezimmer	1
Mietsicherheit	7.200 €	Etage	4. OG

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung
Diese attraktive Wohnung, die sich in der vierten Etage befindet, kann nach Absprache bezogen werden. Das Objekt verfügt über drei einladende Zimmer. Die entsprechende Etage lässt sich bequem über einen Fahrstuhl erreichen. Zur Wohnung gehört auch ein Balkon, auf dem es sich wunderbar vom Alltag erholen lässt. Außerdem gehört ein Keller zur Immobilie, in dem Sie Gegenstände sicher lagern können. Eine Einbauküche steht Ihnen außerdem zur Verfügung.

Ausstattung
Sanierung wurde im November 2023 abgeschlossen.

Provisionsfrei

Direkt vom Eigentümer

Fußboden:
Vinyl / PVC

Weitere Ausstattung:
Balkon, Keller, Fahrstuhl, Einbauküche

Lage
Die Immobilie liegt in belebter Gegend in München Altstadt. In direkter Umgebung finden Sie verschiedene Restaurants, Ärzte, Cafés, Bäckereien und ein Einkaufszentrum vor. Außerdem gibt es verschiedene Bars, Modegeschäfte, Fitnessstudios, Buchhandlungen und Grün- und Parkanlagen.

Infrastruktur:
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

Badezimmer

Küche

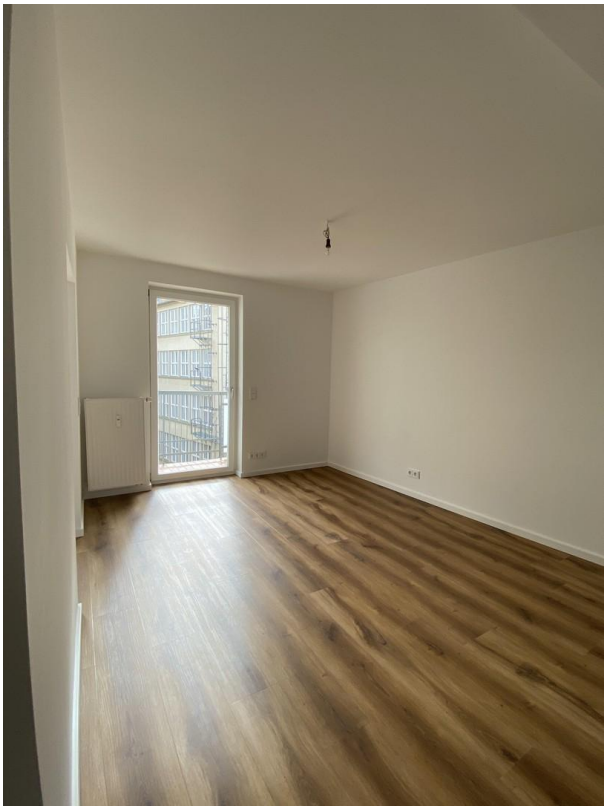
Exposé - Galerie

Küche

Badezimmer

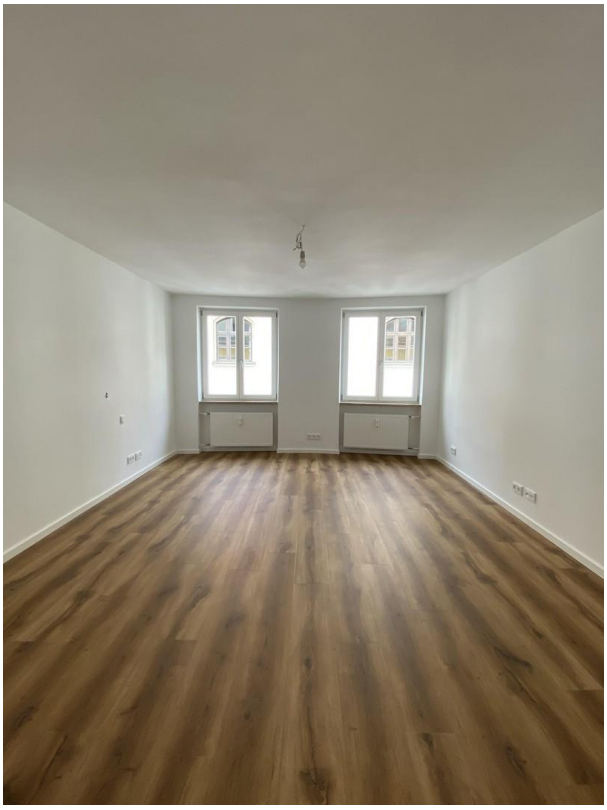
Exposé - Galerie

Zimmer

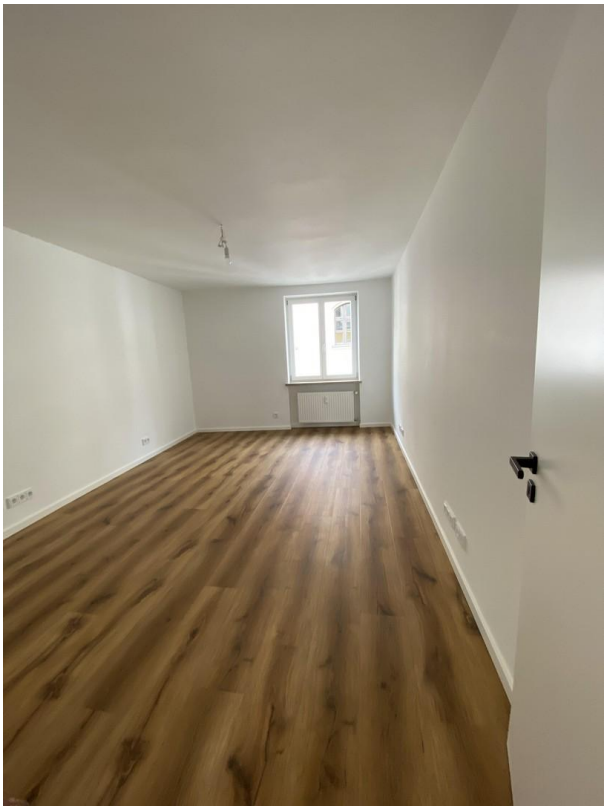


Zimmer

Exposé - Galerie



Zimmer



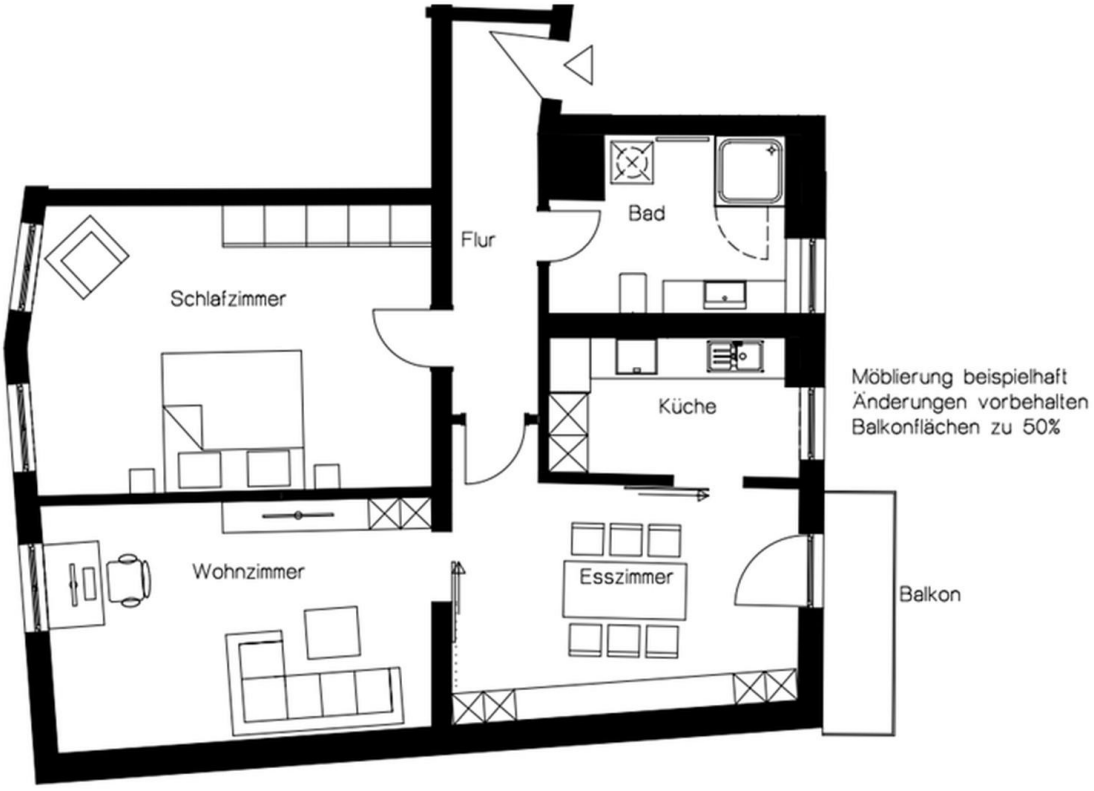
Zimmer

Exposé - Galerie

Zimmer

Badezimmer

Exposé - Grundrisse



Grundriss