

Exposé

Wohnen in Bad Oldesloe

Top-Baugrundstück - KEIN Altbestand vorhanden - Sofort mit dem Hausbau beginnen



Objekt-Nr. OM-291358

Wohnen

Verkauf: **139.300 €**

Telefon: 04531 8929400

23843 Bad Oldesloe
Schleswig-Holstein
Deutschland

Grundstücksfläche	371,00 m ²
-------------------	-----------------------

Übernahme	sofort
-----------	--------

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Sichern Sie sich jetzt das vermutlich günstigste Grundstück in ganz Bad Oldesloe, auf dem Sie 168,00 qm Wohnfläche mit Keller realisieren können!

Mit diesem unschlagbar günstigen Grundstück erhalten Sie praktisch den Keller geschenkt! Nutzen Sie diese Gelegenheit, um Ihr Traumhaus zu bauen, ohne dabei Ihr Budget zu sprengen!

Keine Baubindung: Freie Wahl des Architekten und Baupartners

Baugrundstück in Bad Oldesloe – PROVISIONSFREI - KEINE Maklerkosten

Gerne können Sie das vollständige Exposé kostenlos und unverbindlich durch eine Kontaktanfrage anfordern

Verwirklichen Sie Ihren Traum vom Eigenheim! In einer ruhigen Wohngegend von Bad Oldesloe befindet sich dieses einzigartige Baugrundstück. Hier haben Sie die seltene Gelegenheit, Ihr Traumhaus nach Ihren individuellen Wünschen zu realisieren.

Highlights:

- Großzügiges Grundstück: 371 m² bieten viel Platz für Ihre Wohnideen
- Ruhe und Idylle: In einer ruhigen Wohngegend gelegen, genießen Sie hier ein beschauliches und familienfreundliches Umfeld
- Entfalten Sie Ihre Kreativität: Bauen Sie Ihr Traumhaus mit Keller ganz nach Ihren individuellen Wünschen
- Planungssicherheit: Bebauungsplan vorhanden
- Maximale Freiheit: Keine Baubindung – wählen Sie Ihren Architekten und Baupartner frei
- Perfekt angebunden: Gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
- Alles in der Nähe: Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeiteinrichtungen befinden sich in fußläufiger Entfernung
- Keller: Schaffen Sie zusätzlichen Stauraum oder Wohnraum
- Provisionsfrei: Kauf ohne zusätzliche Maklerkosten

Lassen Sie sich diese Chance nicht entgehen und bauen Sie Ihr eigenes Zuhause in Bad Oldesloe!

Interesse? Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und eine Besichtigung.

Sonstiges

Ihr Traumhaus in Bad Oldesloe – jetzt Realität werden lassen!

Wichtig:

Das Grundstück kann nach Vereinbarung schnell übernommen werden. Wir sind jederzeit bereit, Ihnen eine Besichtigung dieses attraktiven Baugrundstücks anzubieten, auch kurzfristig. Bitte beachten Sie, dass das Grundstück privat verkauft wird und daher provisionsfrei ist. Wir bitten Makler und Bauträger darum, von Anfragen abzusehen, es sei denn, sie haben einen konkreten Auftrag eines Interessenten.

Lage

Nähe zu Schulen und Einrichtungen:

- Familiäre Atmosphäre: Die Klaus-Groth-Schule liegt in nur wenigen Gehminuten Entfernung und bietet Ihrem Nachwuchs eine optimale Bildung in einem sicheren Umfeld.

- Alles in Reichweite: Der Marktplatz mit seinen vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants befindet sich in nur 900m Entfernung und ist bequem zu Fuß erreichbar.

Bad Oldesloe als lebenswerte Stadt:

- Entdecken Sie Bad Oldesloe: Die Stadt vereint den Charme einer Kleinstadt mit den Annehmlichkeiten einer Metropole. Genießen Sie die idyllische Lage inmitten von Natur, profitieren Sie von einer gut ausgebauten Infrastruktur und vielfältigen Freizeitmöglichkeiten.
- Pendlerparadies: Die Nähe zu Hamburg und die hervorragende Verkehrsanbindung machen Bad Oldesloe zum idealen Wohnort für Pendler. Genießen Sie die Ruhe und Naturnähe der Stadt und profitieren Sie gleichzeitig von der schnellen Erreichbarkeit der Großstadt.
- Ruhiges Wohngebiet
- Ideal für Familien
- Vielfältige Freizeitmöglichkeiten
- Schnelle Anbindung an die Autobahn

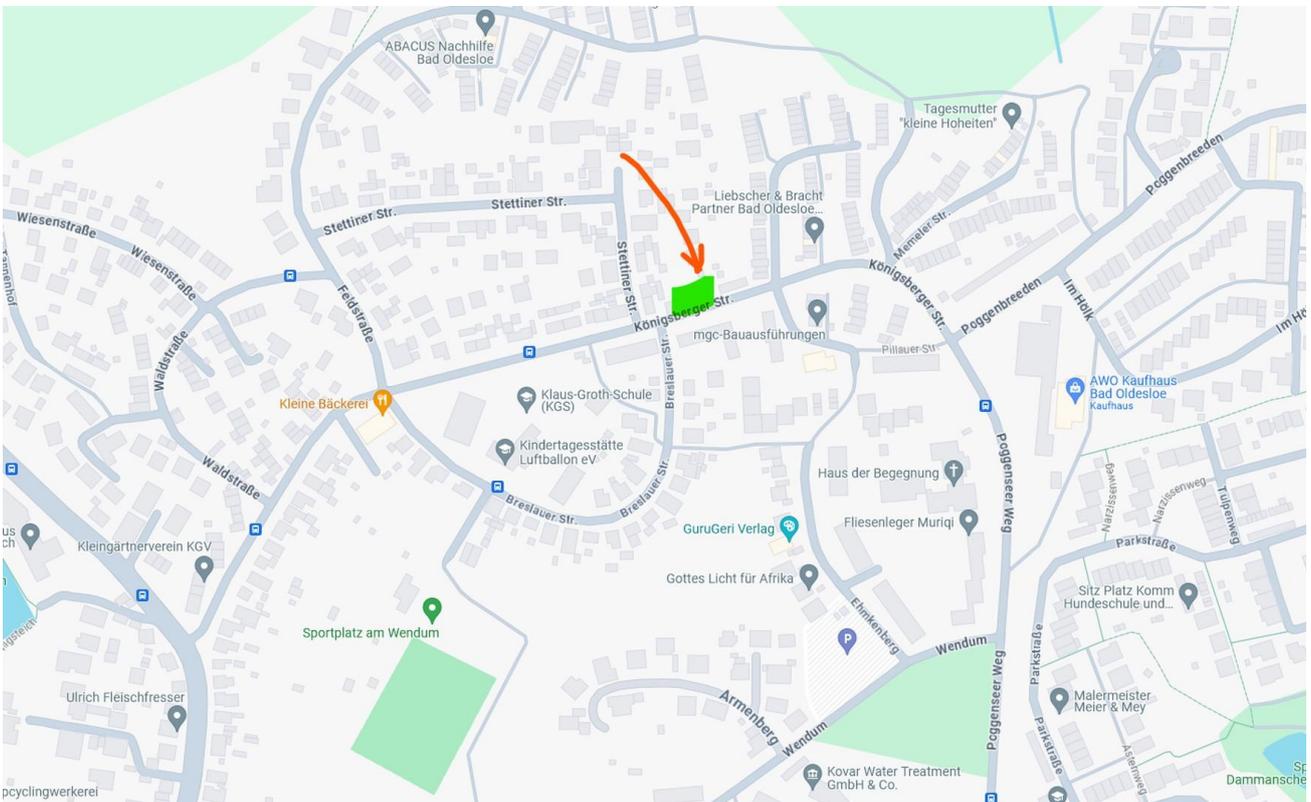
Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Mögliche Bebauung



Lage des Grundstücks

Exposé - Galerie



Grundstück in Traumlage