ohne-makler.net
Deutschlands Immobilienportal für provisionsfreie Immobilien

Exposé

Wohnung in Hagenow

Frisch renoviert! Schöne 2,5 Zimmer Wohung in Hagenow

Objekt-Nr. OM-291285

Wohnung

Vermietung: **680 € + NK**

Ansprechpartner:
Teichstraße GbR, Hr. Jager
Telefon: 0163 2320314

Teichstraße 2
19230 Hagenow
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Baujahr	1996	Mietsicherheit	1.360 €
Etagen	1	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,50	Übernahmedatum	01.06.2024
Wohnfläche	100,00 m²	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Schlafzimmer	1
Nebenkosten	90 €	Badezimmer	1
Heizkosten	120 €	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	210 €	Stellplätze	1
Miete Garage/Stellpl.	25 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Tauchen Sie ein in die Gemütlichkeit dieser charmanten 2,5-Raum-Wohnung, die sich im Obergeschoss eines liebevoll gestalteten 2-Parteien-Hinterhauses befindet. Einladend führt Sie eine Holztreppe ins 25qm große Galeriezimmer, das den perfekten Raum für Ihre kreative Entfaltung bietet. Von dort aus gelangen Sie in das klassisch eingerichtete Schlafzimmer aus Holz sowie in das 31qm große Wohnzimmer mit bodentiefen Fenstern, das mit Helligkeit und Großzügigkeit beeindruckt. Die moderne Küche mit hochwertiger Küchenzeile und das stilvolle Vollbad mit Eckbadewanne und separater Dusche runden das Bild dieser Wohnung perfekt ab.

Ausstattung

Die Wohnung wird frisch renoviert (Wände, Eingangstreppe, Schlafzimmer) übergeben. Neue Bilder vrs. ab Ende des Monats. Die aktuellen Bilder sind von vor der Renovierung.

Entspannen Sie in der Eck-Badewanne des modernen Badezimmers

Genießen Sie die Kochfreuden in der Einbauküche

Sicherheit dank Gegensprechanlage

Komfort durch Kabel TV Anschluss

Parken Sie bequem auf dem PKW Stellplatz

Optional: Mieten Sie einen zweiten PKW-Stellplatz

Optional: Weitere Abstellmöglichkeiten im Innenhof können bei Interessse dazu gemietet werden

Renovierungsarbeiten für den Eingangsbereich sind in der Planung.

Fußboden:
Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:
Vollbad, Einbauküche

Sonstiges

Interesse geweckt? Wir freuen uns darauf, mehr über Sie zu erfahren! Bitte teilen Sie uns ein paar Zeilen über sich sowie Ihre Kontaktdaten mit. Bitte beachten Sie, dass diese Wohnung aufgrund des Grundrisses nicht als WG oder für Familien mit Kindern geeignet ist.

Lage

Erleben Sie die Ruhe dieser Innenhoflage im Herzen von Hagenow, nur einen Steinwurf vom idyllischen Mühlenteich und den Annehmlichkeiten der Innenstadt entfernt. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs erreichen Sie bequem zu Fuß.

Infrastruktur:
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

Küche

Küche

Exposé - Galerie

Küche

Bad

Exposé - Galerie

Bad

Galerie

Exposé - Galerie

Galerie

Wohnzimmer

Exposé - Galerie

Wohnzimmer

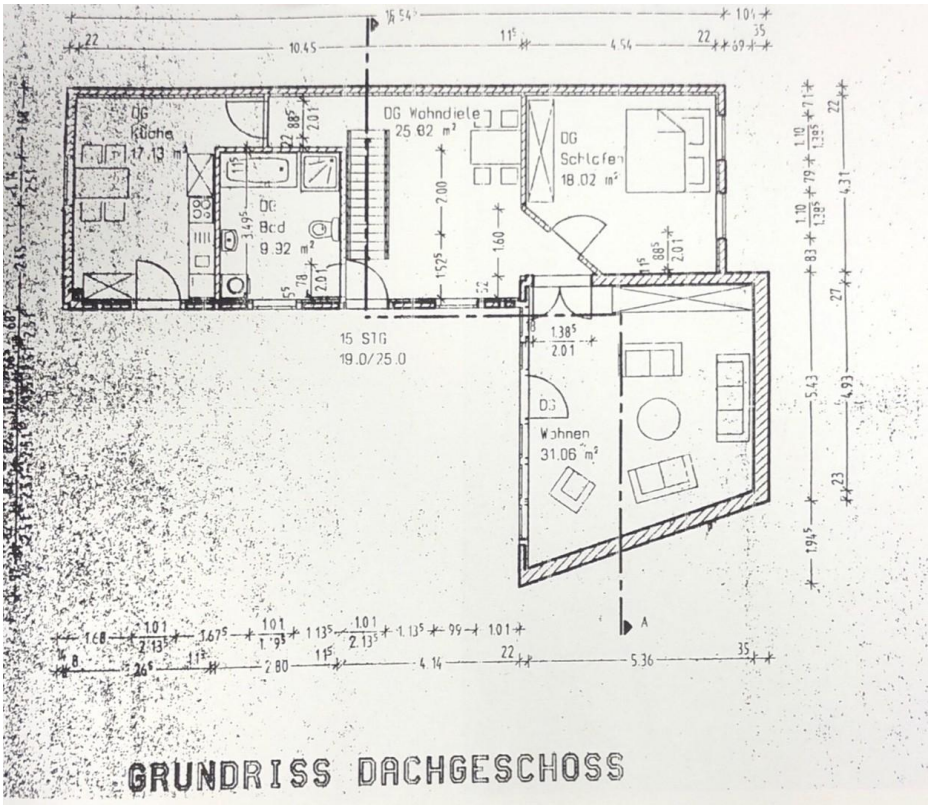
Schlafzimmer

Exposé - Galerie

Schlafzimmer

Eingangtür

Exposé - Grundrisse



Grundriss