

Exposé

Wohnung in Hagenow

Frisch renoviert! Schöne 2,5 Zimmer Wohnung in Hagenow



Objekt-Nr. OM-291285

Wohnung

Vermietung: **680 € + NK**

Ansprechpartner:
Immobilien Sternberg
Telefon: 03883 723324

Teichstraße 2
19230 Hagenow
Mecklenburg-Vorpommern
Deutschland

Baujahr	1999	Mietsicherheit	1.360 €
Etagen	1	Übernahme	ab Datum
Zimmer	2,50	Übernahmedatum	01.03.2024
Wohnfläche	100,00 m²	Zustand	renoviert
Nutzfläche	100,00 m²	Schlafzimmer	1
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	120 €	Etage	1. OG
Heizkosten	180 €	Stellplätze	1
Summe Nebenkosten	300 €	Heizung	Zentralheizung
Miete Garage/Stellpl.	25 €		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese schöne, helle 2,5-Zimmer-Wohnung liegt ruhig im Obergeschoss eines kleinen Hinterhauses mit nur zwei Parteien. Über eine Treppe gelangen Sie in ein ca. 25 qm großes Galeriezimmer, das sich gut als Arbeits-, Gäste- oder Kreativraum eignet. Von dort aus erreichen Sie das Schlafzimmer sowie das großzügige Wohnzimmer (ca. 31 qm) mit bodentiefen Fenstern, die viel Tageslicht hereinlassen.

Die Wohnung verfügt außerdem über eine moderne Küche mit Einbauküche sowie ein Badezimmer mit Eckbadewanne und separater Dusche.

Ausstattung

- Entspannen Sie in der Eck-Badewanne des modernen Badezimmers
- Genießen Sie die Kochfreuden in der Einbauküche
- Sicherheit dank Gegensprechanlage
- Komfort durch Kabel TV Anschluss
- Parken Sie bequem auf dem PKW Stellplatz

Optional: Mieten Sie einen zweiten PKW-Stellplatz für 25€ / Monat

Optional: Weitere Abstellmöglichkeiten im Innenhof können bei Interesse dazu gemietet werden

Die Wohnung wurde vor einem Jahr frisch renoviert (Wände, Eingangstreppe, Badezimmer, Schlafzimmer, Elektrik). Bilder werden noch aktualisiert.

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Vollbad, Einbauküche

Sonstiges

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über ein paar Zeilen zu Ihrer Person sowie Ihre Kontaktdaten.

Bitte beachten Sie, dass die Wohnung aufgrund ihres Grundrisses nicht für Wohngemeinschaften oder Familien mit Kindern geeignet ist.

Kontakt für Interessenten:

Immobilien Sternberg

Schweriner Str. 5, 19230 Hagenow

Telefon: 03883 723324

Lage

Die Wohnung befindet sich in ruhiger Innenhoflage und trotzdem zentral in Hagenow. Der Mühlenteich sowie die Innenstadt mit Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Ärzte, etc. und allem für den täglichen Bedarf sind fußläufig erreichbar.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Küche



Küche

Exposé - Galerie



Küche



Bad

Exposé - Galerie



Bad



Galerie

Exposé - Galerie



Galerie



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Exposé - Galerie

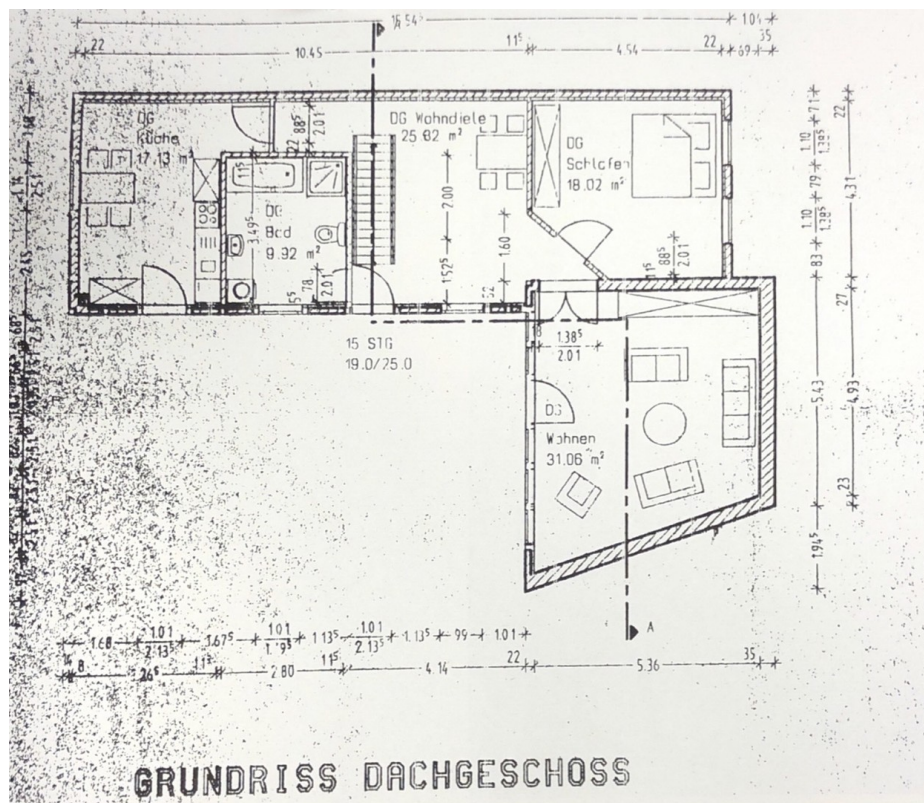


Schlafzimmer



Treppenaufgang

Exposé - Grundrisse



Grundriss