Exposé

Wohnung in Gotha

Etagenwohnung in Gründerzeitviertel Gotha-West

Objekt-Nr. OM-290377

Wohnung

Vermietung: **850 € + NK**

Ansprechpartner:
Edeltraud Fischer
Telefon: 03621 750747

Goethestraße 17
99867 Gotha
Thüringen
Deutschland

Baujahr	1902	Summe Nebenkosten	280 €
Etagen	4	Mietsicherheit	2.400 €
Zimmer	5,00	Übernahme	sofort
Wohnfläche	132,00 m²	Zustand	modernisiert
Nutzfläche	170,00 m²	Schlafzimmer	2
Energieträger	Gas	Badezimmer	1
Nebenkosten	120 €	Etage	1. OG
Heizkosten	160 €	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Die Wohnung in der ersten Etage hat einen Südbalkon zum Garten hin. Wohn- und Esszimmer sind mit einem breiten Durchgang verbunden. Das Bad ist mit Dusche und Wanne ausgestattet, Toilette separat. Das Treppenhaus ist original erhalten.

Ausstattung

Fußboden:
Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:
Balkon, Keller, Vollbad

Lage

Das Wohnhaus befindet sich 10 min vom Zentrum entfernt im denkmalgeschützten Gründerzeitviertel West in ruhiger Lage mit Gärten und Vorgärten.

Infrastruktur:
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

Eingangsseite Goethestraße

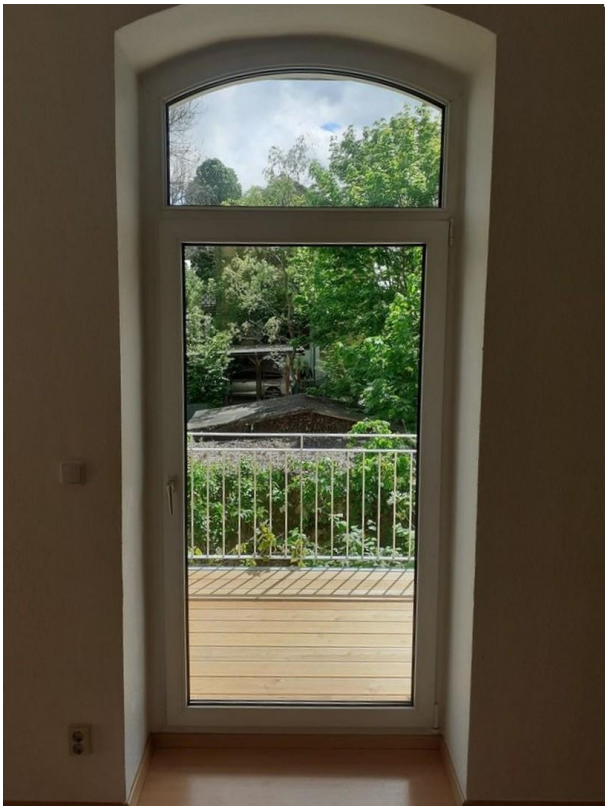
Wohnungstür Treppenhaus

Korridor vom Eingang her

Exposé - Galerie

Korridor mit Eingangstür

Wohn/Esszimmer, Durchgang



Tür zum Balkon, Esszimmer

Exposé - Galerie

Balkon

Zimmeransicht

Exposé - Galerie

Zimmeransicht

Küche

Exposé - Galerie

Bad

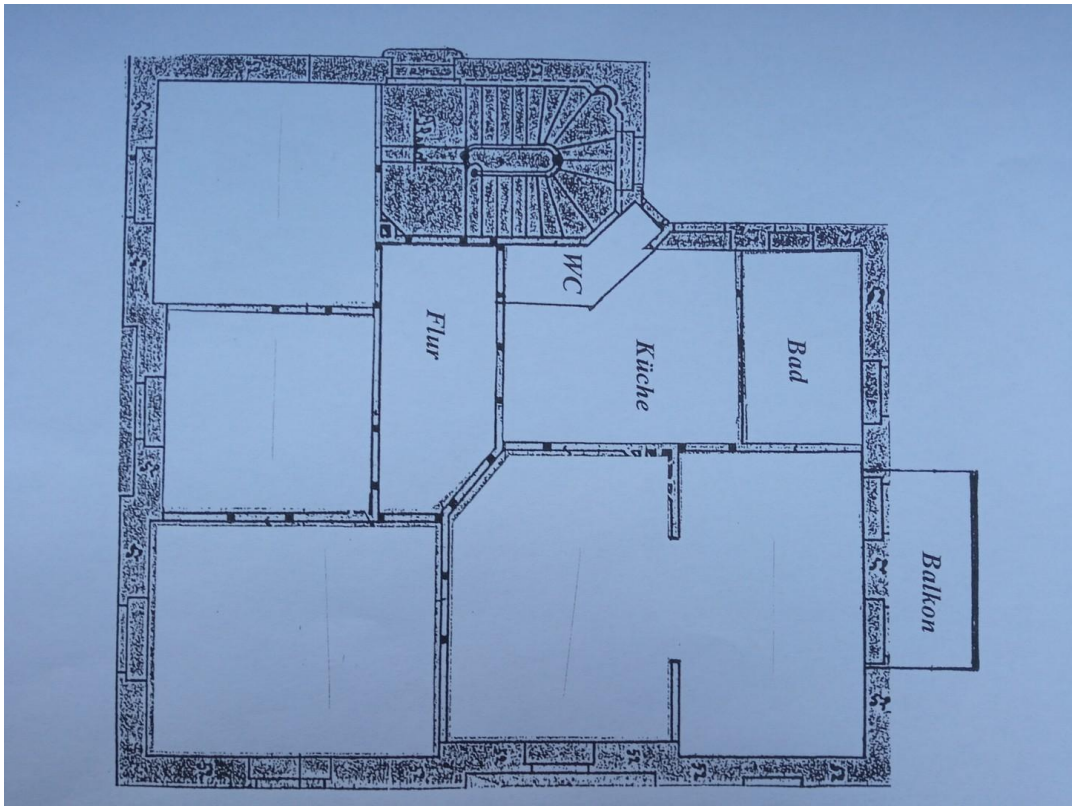
Bad

Exposé - Galerie

Toilette

Esszimmer

Exposé - Grundrisse



Entgegen Uhrzeigersinn: 1-5