Exposé

Einfamilienhaus in Neuenhagen

Schönes Haus mit grünem Garten, 3min zu Fuß zur Kita und zur Grundschule (Preis VB, provisionsfrei)

Objekt-Nr. OM-290291

Einfamilienhaus

Verkauf: **635.000 €**

Ansprechpartner:
Frau Strähle

15366 Neuenhagen
Brandenburg
Deutschland

Baujahr	2009	Zustand	gepflegt
Grundstücksfläche	390,00 m²	Schlafzimmer	2
Etagen	2	Badezimmer	2
Zimmer	4,00	Carports	1
Wohnfläche	108,00 m²	Stellplätze	3
Energieträger	Gas	Heizung	Fußbodenheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Hier steht ein Raumwunder mit viel Platz auf 108m2 provisionsfrei zum Verkauf. Keine Dachschrägen, praktisch, gemütlich und dennoch offen geschnitten mit schöner hoher Decke vor allem im EG. Das Haus verfügt über zwei Terrassen auf Nord- und Südseite. Mit 390m2 Grundstück bietet vor allem die Südseite mit Ihrem zauberhaften Grün zur Gartenarbeit oder zum Spielen für Ihre Kinder und Haustiere ein. Eine großzügige Einfahrt bietet genügend Platz für mehrere Autos und ein Carport mit anliegendem Schuppen geben zusätzliche Stellfläche und Stauraum. Im Erdgeschoss gelangen Sie auf direktem Wege über die Diele in den Hauswirtschaftsraum. Dieser gibt noch mehr Platz für Dinge, die man sonst in einen Keller stellen müsste. Eine halboffene Küche mit Tür zum Flur und Durchgang zum Ess-/ Wohnzimmer lässt niemanden beim Kochen alleine. Die Fußbodenheizung hält dabei die Füße im ganzen Haus warm. Das erste Badezimmer mit einer ebenerdigen Dusche ist auch im EG zu finden. Über eine moderne Holztreppe gelangen Sie zu den drei Schlaf-/Arbeits-/ Kinderzimmern und einem weiteren Bad mit Badewanne. Quadratisch, praktisch, gut. Einfach zum Wohlfühlen.

Ausstattung

Fußboden:
Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:
Terrasse, Garten, Vollbad, Duschbad, Einbauküche, Gäste-WC

Sonstiges

Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.

Weitere Informationen zu diesem Angebot erhalten Sie sehr gern auf Anfrage. Ich bitte allerdings um Verständnis, dass nur vollständige Anfragen (Name, Adresse, Tel/Email) beantwortet werden können. Zudem sind keine weiteren Makleranfragen gewünscht.

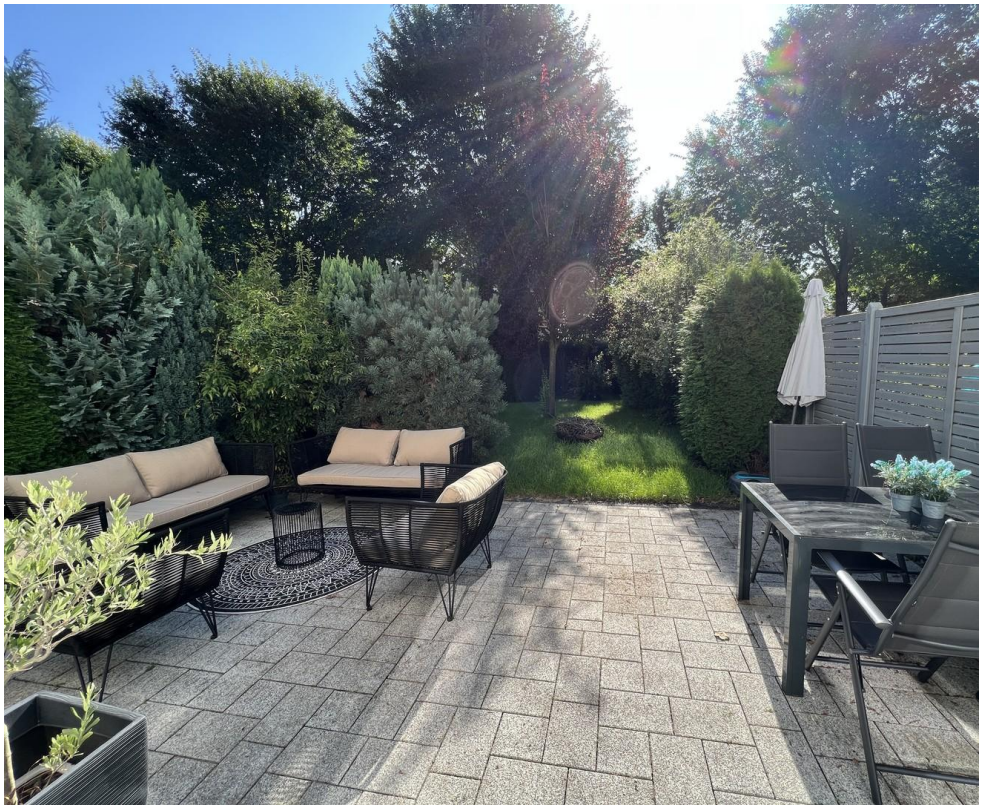
Lage

Neuenhagen, in 3 Minuten fußläufig zur Kita, Grundschule und einer riesigen Koppel mit Feld und Wald. Mit dem Auto in wenigen Minuten bei Netto oder Rewe, Apotheken und co. Mit dem Fahrrad 8-10 Minuten zum Bahnhof Hoppegarten und auch zum Bahnhof Neuenhagen. Und wenn Sie doch mal schnell auf die Autobahn müssen, ist die A10 auch in 10 min zu erreichen.

Infrastruktur:
Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

Exposé - Galerie

Exposé - Galerie

Exposé - Galerie

Exposé - Galerie