

Exposé

Wohnen in Potsdam

Provisionsfrei - Baugrundstück in Potsdam Bornim



Objekt-Nr. OM-288858

Wohnen

Verkauf: **319.000 €**

Ansprechpartner:
Lars Schmidt

Max-Eyth-Allee 8
14469 Potsdam
Brandenburg
Deutschland

Grundstücksfläche 740,00 m²

Übernahme

Nach Vereinbarung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Baugrundstück in Potsdam Bornim von ca. 740 qm.

Es handelt sich um ein real geteiltes Grundstück für den Bau eines Doppelhauses oder zweier Einfamilienhäuser. Die zweite Grundstückshälfte von 514 qm ist reserviert.

Für die Grundstücke liegt eine Baugenehmigungsfähige Planung für ein Doppelhaus vor.

Das Grundstück ist Bauträgerfrei und kann auf Wunsche auch eigenständig neu geplant werden.

Auch die Realisierung von zwei einzelnen Häusern ist grundsätzlich möglich.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns gerne!

Sonstiges

Angeboten wird hier die untere größere Grundstückshälfte von ca. 740 qm.

Grundsätzlich kann das Grundstück auch als Ganzes gekauft werden, wobei die kleinere Grundstückshälfte derzeit reserviert ist.

Die fertige Bauantrag Planung kann auf mit übernommen werden.

Lage

Das Grundstück liegt in Potsdam-Nord und verfügt über öffentliche Verkehrsanbindung. Gleichzeitig liegt es direkt in der Natur eignet sich für Menschen die Ruhe suchen und gerne die Natur um sich herum zum Spazieren oder Fahrradfahren nutzen möchten.

Infrastruktur:

Apotheke, Lebensmittel-Discount, Allgemeinmediziner, Kindergarten, Grundschule, Hauptschule, Realschule, Gymnasium, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie



Straßenansicht Grundstück

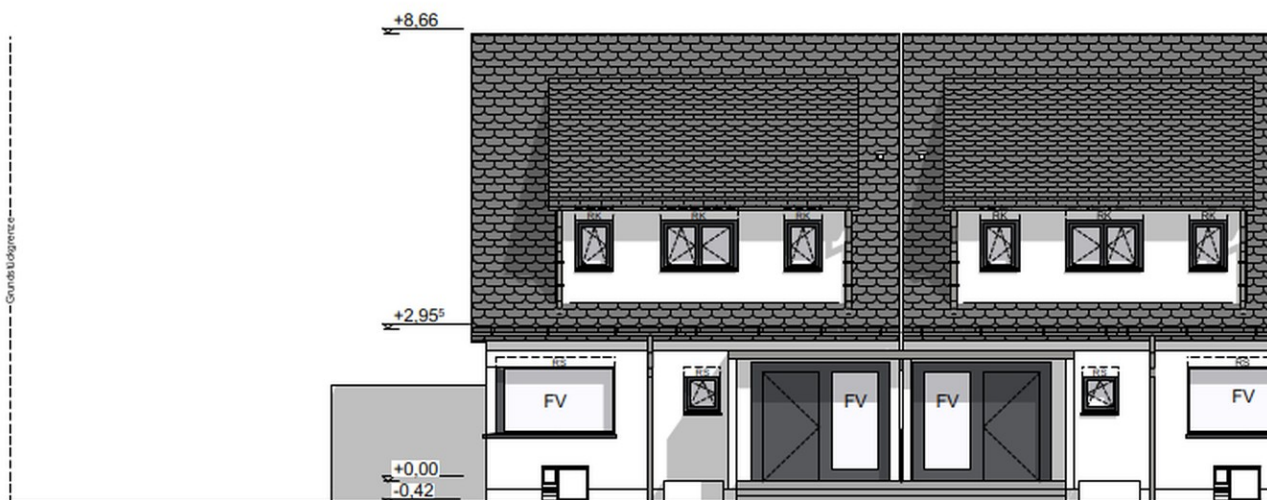


Realteilung Grundstück

Exposé - Galerie

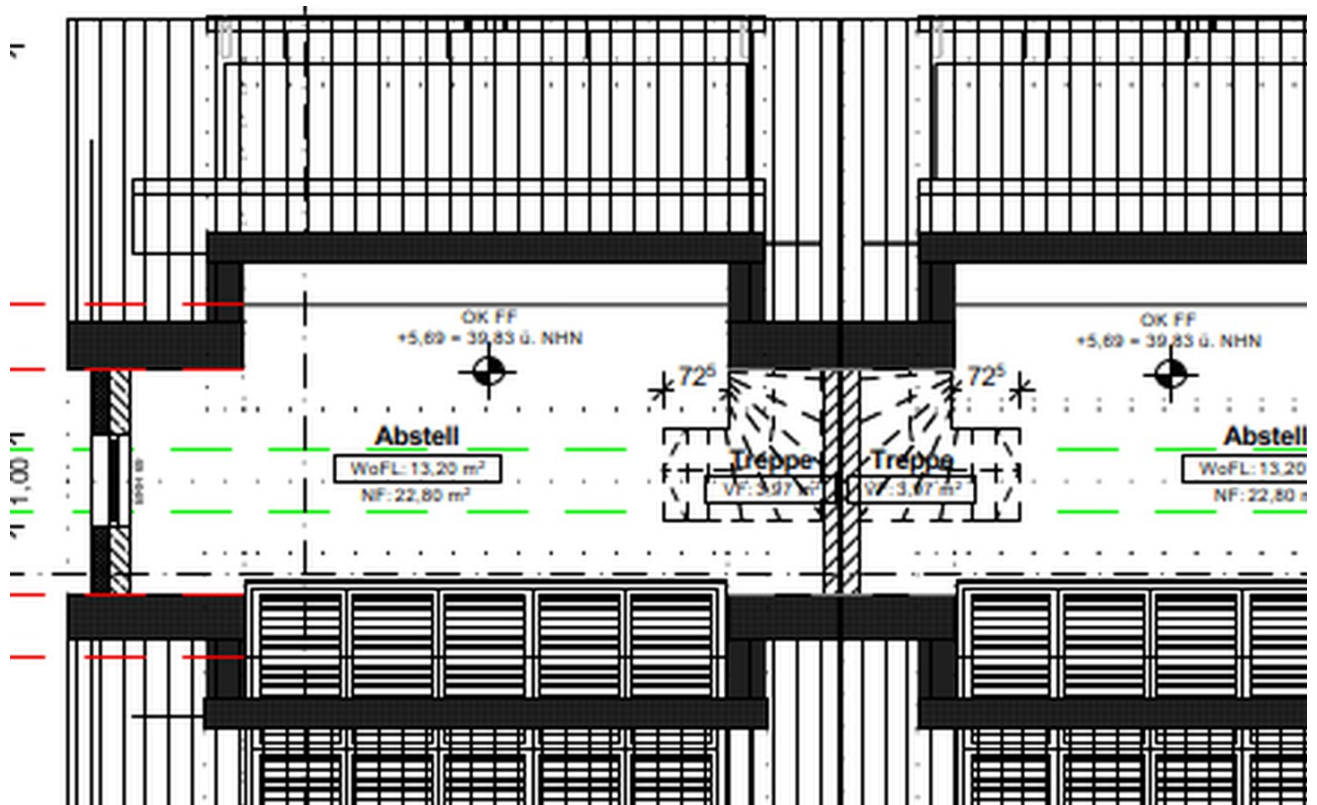


Hinteransicht Planung

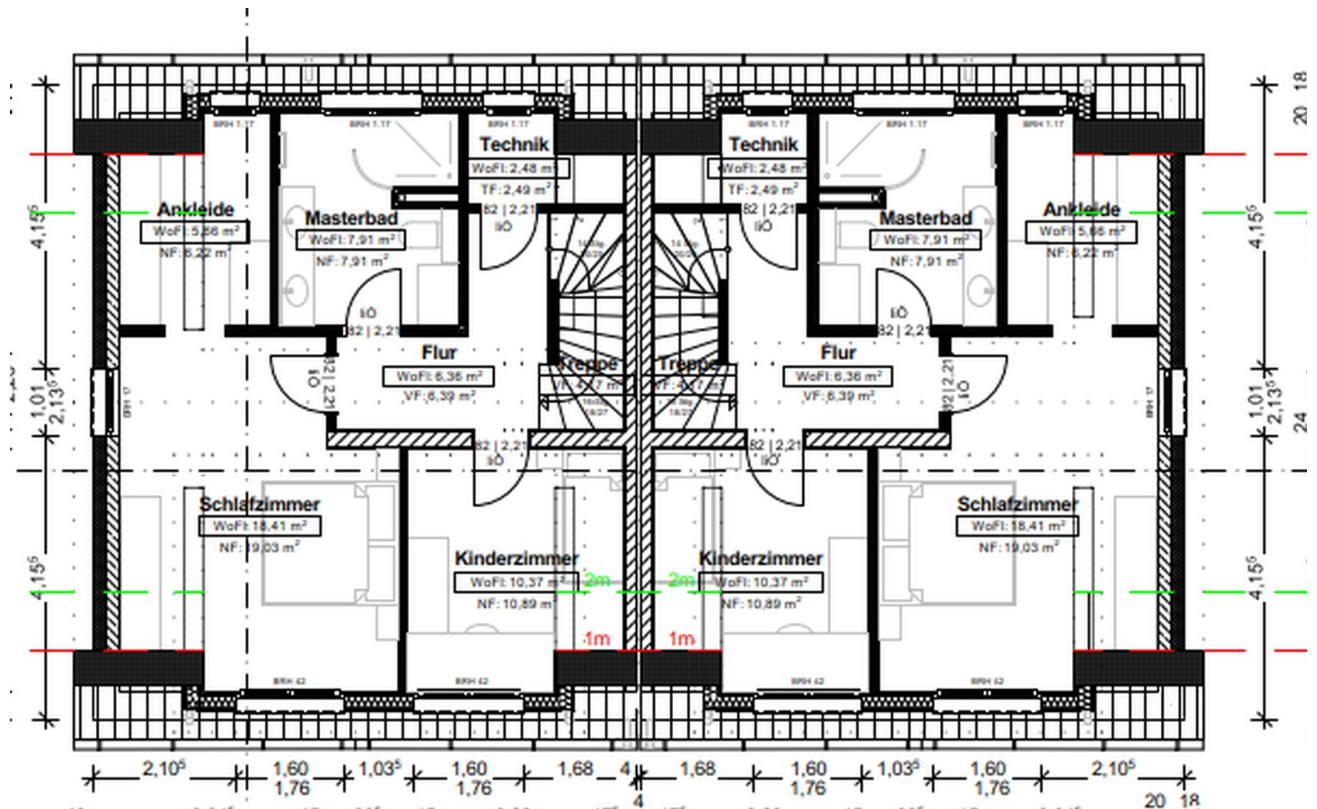


Vorderansicht Planung

Exposé - Grundrisse



Dachgeschoss



Obergeschoss

Exposé - Grundrisse

