

Exposé

Lager in Donnersdorf

Lagerhalle mit Büro- und Sozialräumen



Objekt-Nr. OM-288427

Lager

Vermietung: **auf Anfrage + NK**

Ansprechpartner:
Herr Demez
Mobil: 01577 2658578

97424 Donnersdorf
Bayern
Deutschland

Baujahr	2023	Gesamtfläche	1.700,00 m ²
Grundstücksfläche	2.500,00 m ²	Lager-/Prod.fläches	1.500,00 m ²
Energieträger	Strom	Freifläche	500,00 m ²
Übernahme	sofort	Heizung	Sonstiges
Zustand	Erstbezug		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Neubau Lagerhalle mit drei Rampen, zwei Tore, Büro- und Sozialräumen. Die reine Lagerfläche beträgt 1500qm und die Räumlichkeiten ca. 200qm mit zwei WC's auf 2 Etagen.

Ausstattung

Die Halle bietet mit ihrer Ausstattung wie gut gedämmte Sandwichplatten, drei Rampen, zwei Tore und Büro- & Sozialräumen eine sehr gute Grundlage für ein kleines Logistikzentrum. Somit ideal geeignet für KMU's und sogar Großkonzerne. Preise und Laufzeit bei Interesse zu verhandeln!

Fußboden:

Sonstiges (s. Text)

Lage

Die Lagerhalle befindet sich unmittelbar an der A70 Ausfahrt 97508 Donnersdorf. In direkter Nachbarschaft sind Logistikzentren von namenhaften Handelsketten und Produktionsunternehmen angesiedelt. Die Nähe zur Autobahn stellt die direkte Verbindung zu den Hauptschlagadern der Republik, wie A7 und A3, sicher.

Infrastruktur:

Lebensmittel-Discount

Exposé - Galerie



Exposé - Galerie

