ohne-makler.net
Deutschlands Immobilienportal
für **provisionsfreie** Immobilien

Exposé

Bürohaus in Dresden

Büroflächen zu vermieten

Objekt-Nr. OM-288265

Bürohaus

Vermietung: **900 € + NK**

Ansprechpartner:
Michaela Kotter
Telefon: 0351 27206662
Mobil: 0172 3621152

01139 Dresden
Sachsen
Deutschland

Baujahr	1915	Übernahmedatum	01.10.2024
Etagen	3	Zustand	gepflegt
Energieträger	Gas	Etage	1. OG
Summe Nebenkosten	375 €	Büro-/Praxisfläche	125,78 m²
Mietsicherheit	4.560 €	Gesamtfläche	125,78 m²
Übernahme	ab Datum	Heizung	Zentralheizung

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung
Zur Vermietung steht eine Büroetage im 1. Obergeschoss einer unter Denkmalschutz stehenden Fabrikantenvilla.

Ausstattung
Das unter Denkmalschutz stehende Gebäude beherbergt 3 Etagen. Eine weitere Etage im Dachgeschoss wird ebenfalls im Oktober bezugsfrei. Gern können die Flächen nach Bedarf erweitert werden.

Die sanitären Anlagen befinden sich in der jeweiligen Zwischenetage ausserhalb der Büroräume.

Auf dem Grundstück können Stellplätze separat angemietet werden.

Sonstiges
Krocker GmbH

Schützenplatz 14

01067 Dresden

Tel: 0351 / 272 066 62

Fax: 0351 / 272 066 61

Mobil: 0172 / 362 11 52

E-Mail: michaela.kotter@krocker-gmbh.de

Geschäftsführer: Knut Krocker, Reinhard Voss

Prokuristin: Michaela Kotter

Steuer-№: 203/112/06827

USt-Id№: DE 241631444

HRB: 23625

Lage
Im Dresdner Stadtteil Kaditz, nahe Radebeul gelegen, steht diese Einheit zur Vermietung.

Autobahn, öffentliche Verkehrsmittel und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe.

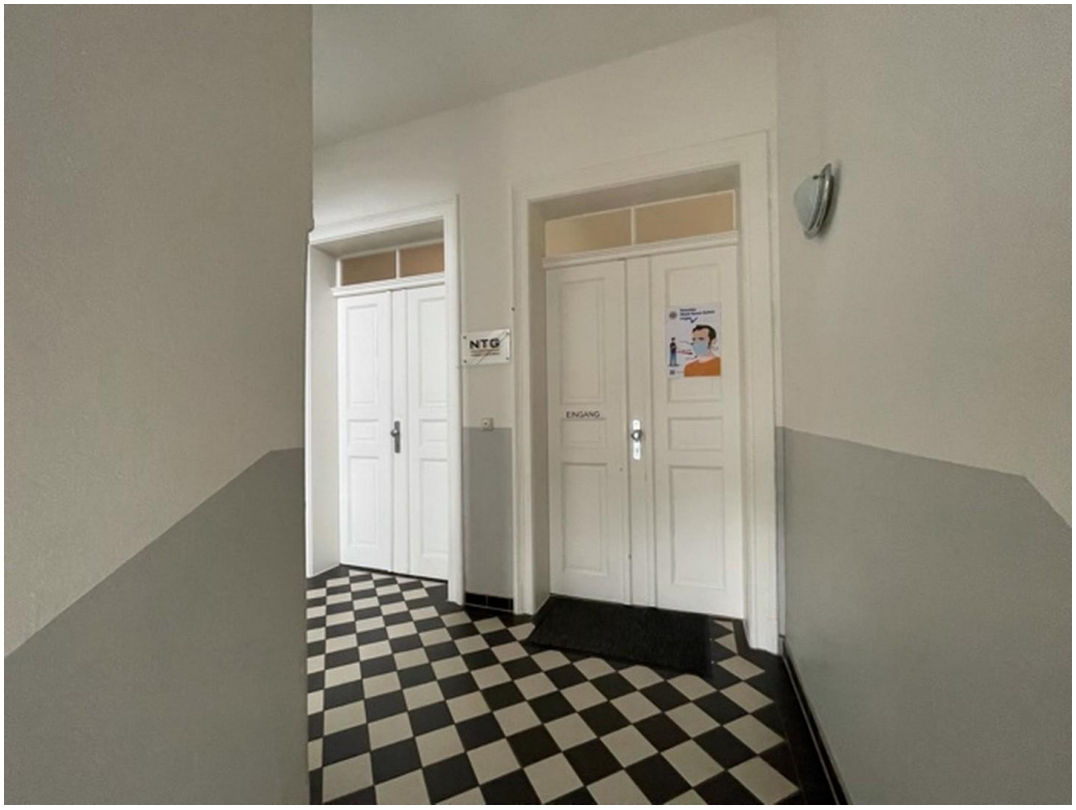
Infrastruktur:
Lebensmittel-Discount, Kindergarten, Hauptschule, Realschule, Gesamtschule, Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Galerie

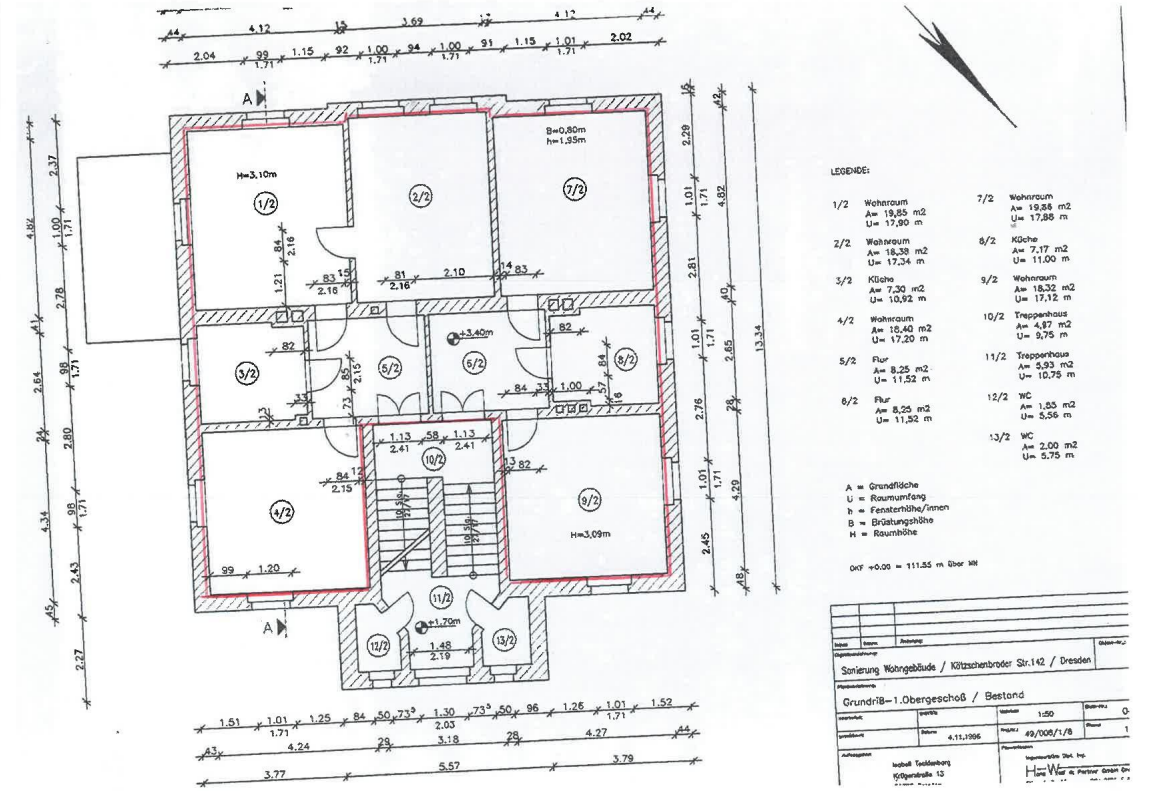
Hofansicht mit Eingang

Treppenhaus

Exposé - Galerie



Eingang Büroeinheit

Eingang Sanitär

Exposé - Grundrisse