

Exposé

Wohnung in Stuttgart

Exklusiv möblierte Wohnung in Top Lage in Stuttgart West!



Objekt-Nr. OM-288242

Wohnung

Vermietung: **1.300 € + NK**

Ansprechpartner:
Demet Kasikci
Telefon: 0176 56891992

Bebelstr. 80
70193 Stuttgart
Baden-Württemberg
Deutschland

Baujahr	1962	Zustand	gepflegt
Zimmer	2,00	Schlafzimmer	1
Wohnfläche	50,00 m ²	Badezimmer	1
Energieträger	Gas	Etage	2. OG
Summe Nebenkosten	390 €	Heizung	Zentralheizung
Übernahme	Nach Vereinbarung		

Exposé - Beschreibung

Objektbeschreibung

Diese erstklassig ausgestattete 2 Zimmer Wohnung befindet sich sehr zentral gelegen in einer Top Lage (Stuttgart West). Die voll ausgestattete Wohnung hat eine neue Einbauküche mit Waschmaschine, einem Balkon, einem Schlafzimmer mit einem Doppelbett und ein Arbeitsplatz. Im hochwertig ausgestatteten Wohnzimmer befindet sich ein Essbereich, ein Chesterfield Sofa und ein Flachbild Fernseher mit Netflix, Kabelfernsehen und schnellem Internet. Die Wohnung ist auch super geeignet für langfristige Aufenthalte. Die all-in Pauschalmiete von 1690,- Euro beinhaltet bereits alle Kosten (Strom, Wasser, Heizkosten, schnelles Internet, Abfallgebühren sowie alle weiteren Betriebs- und Nebenkosten)

Ausstattung

Arbeitsplatz

Küche

TV

Waschmaschine

WLAN

Kohlenmonoxidmelder

Feuerlöscher

Erste-Hilfe-Set

Rauchmelder

Essbereich im Freien

Fußboden:

Laminat, Fliesen

Weitere Ausstattung:

Balkon, Keller, Fahrstuhl, Einbauküche

Lage

Stuttgart West gehört zu den beliebtesten Stadtteilen Stuttgarts. Unmittelbar zu der Wohnung befinden sich U-Bahn Haltestellen und zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants.

Infrastruktur:

Öffentliche Verkehrsmittel

Exposé - Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 1. Mai 2014
Endenergieverbrauch	106,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Exposé - Galerie



Wohnzimmer

Exposé - Galerie



Wohnzimmer



Schlafzimmer mit Arbeitsplatz

Exposé - Galerie



Schlafzimmer



Küche

Exposé - Galerie



Badezimmer



Details

Exposé - Galerie



Flur



Details

Exposé - Galerie



Details



Kaffeemaschine

Exposé - Galerie



Balkon



Balkon

Exposé - Galerie



Außenansicht